

Создано: 15.04.2025 в 15:40

Обновлено: 08.12.2025 в 09:27

Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Морской, 3А

**13 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Морской, 3А

Округ

[Новосибирск](#), [Советский район](#)

Улица

[проспект Морской](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

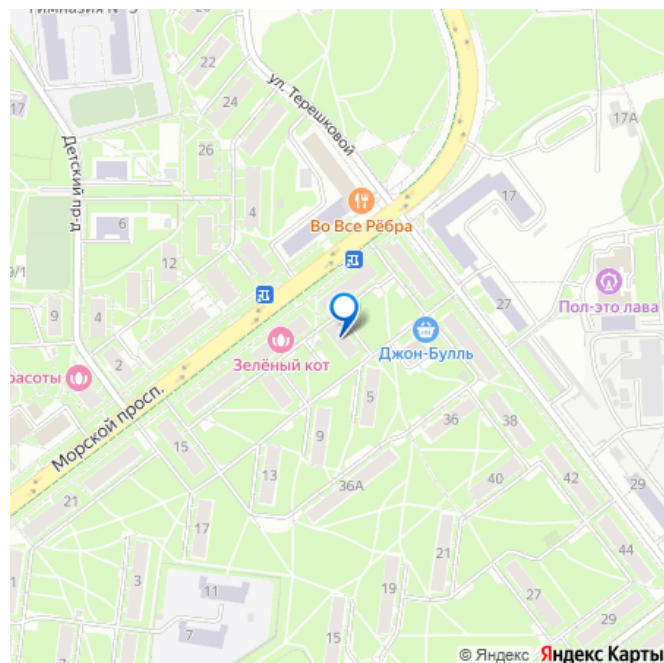
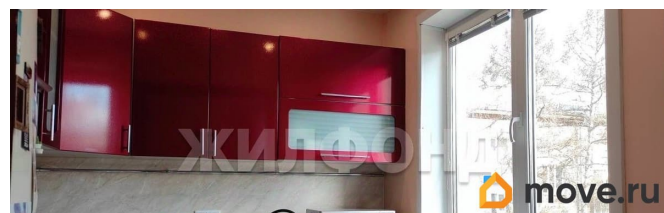
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283768054>

**Юрий Викторович, ЖИЛФОНД**

**79861244318**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

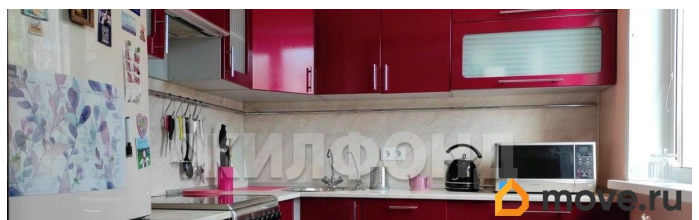
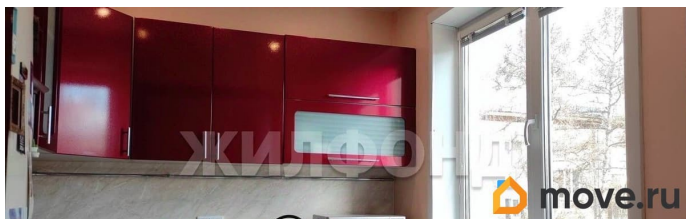
да

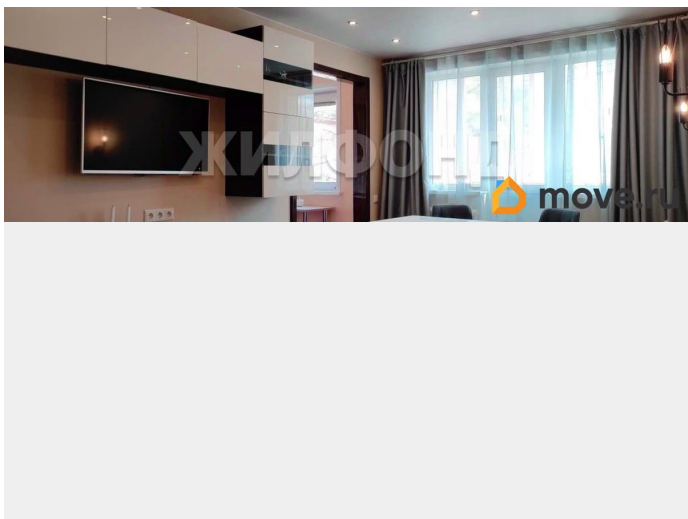
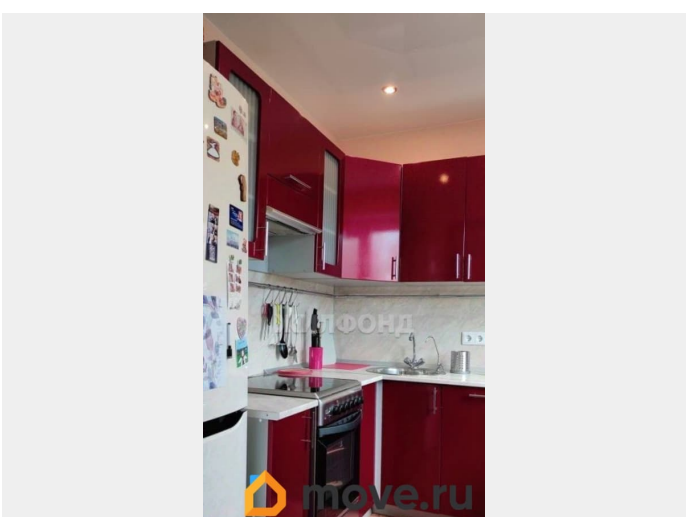
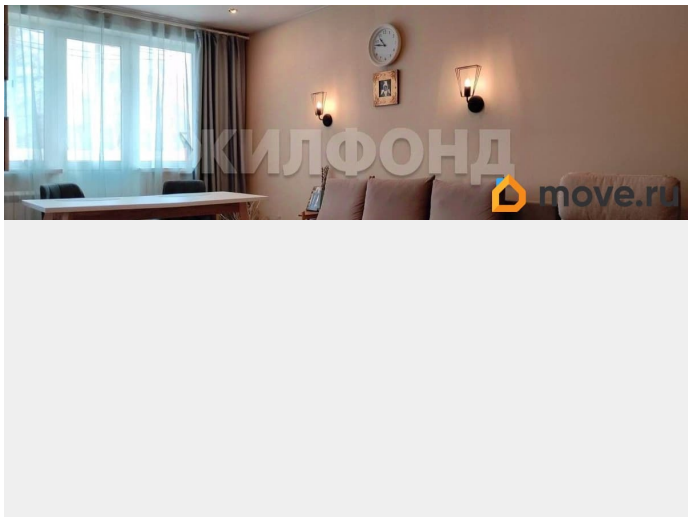
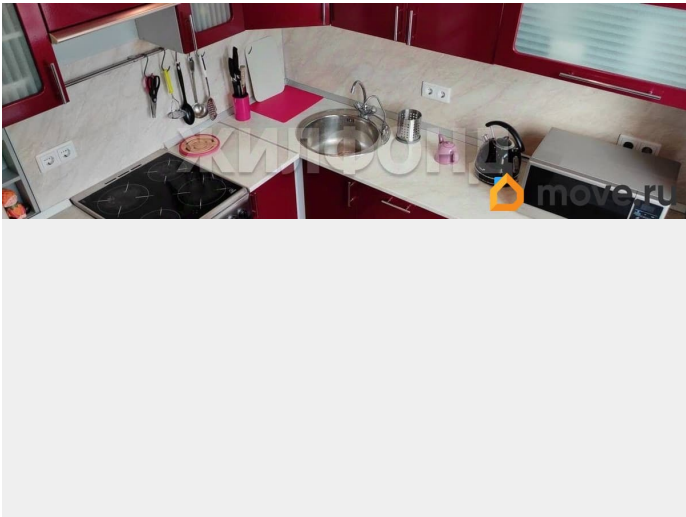
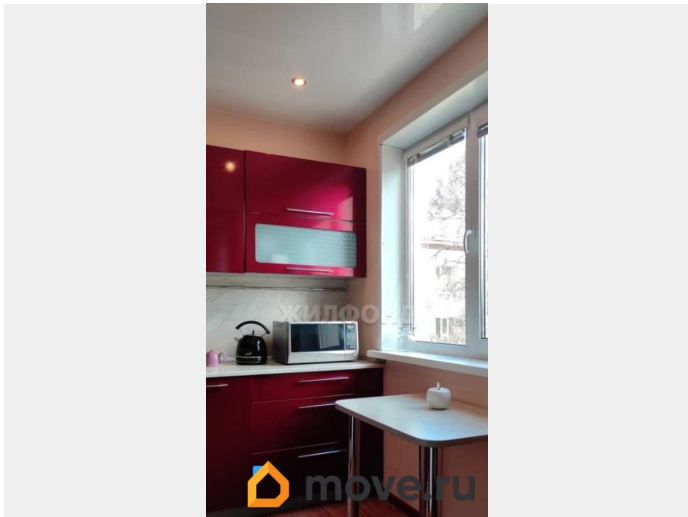
возможна ипотека

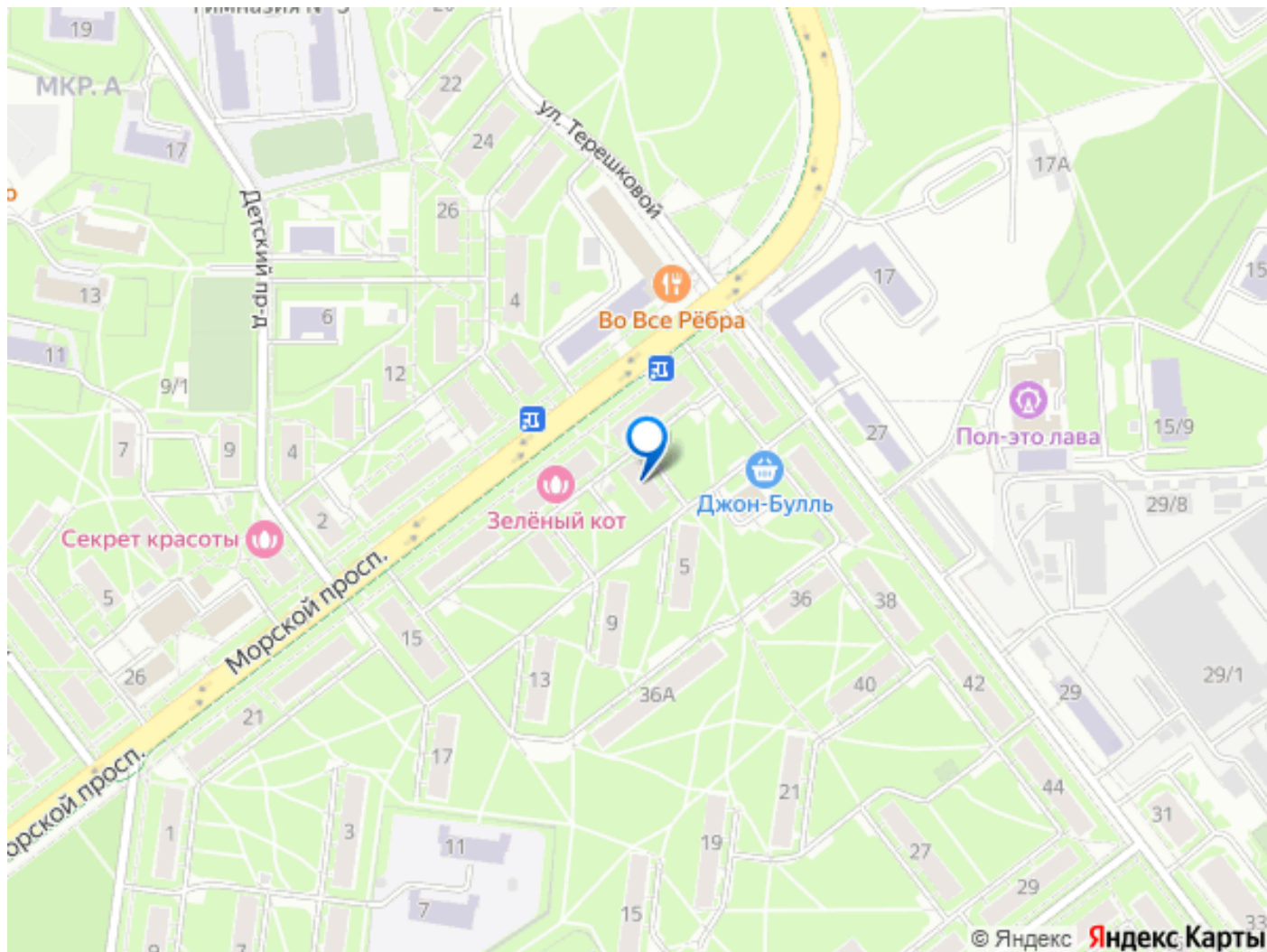
## Описание

Продается просторная и уютная квартира, в одной из самых престижных локаций Новосибирского Академгородка, на Морском проспекте, дом 3а. Это тихое и спокойное место, очень зелёное, идеально подходящее для семейного проживания. Квартира с удобной планировкой, площадью 58.4 кв.м.+большой,застеклённый балкон, на 4 этаже 5-этажного дома. Квартира в отличном состоянии, сделан качественный ремонт. Все комнаты просторные и светлые. В квартире остается вся необходимая мебель и бытовая техника. Идеальный вариант для тех, кто хочет сразу заселиться и наслаждаться комфортной жизнью. Рядом с домом расположены магазины, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы. В шаговой доступности находится парк для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Также в районе есть кафе, рестораны и различные развлекательные центры. Отличная транспортная доступность - рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Для автовладельцев удобный выезд на главные магистрали города. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфортное проживание в хорошем районе с развитой

инфраструктурой. Квартира идеально подойдет для семей с детьми, а также для тех, кто хочет жить в тихом и спокойном районе, но при этом иметь все необходимое в шаговой доступности. В цену квартиры включена вся мебель и бытовая техника. Поторопитесь приобрести эту уютную и просторную квартиру для вашей семьи! Звоните нам прямо сейчас и мы организуем для вас просмотр квартиры в удобное для вас время. Не упустите свой шанс на приобретение идеального жилья в прекрасном районе Новосибирска! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054139610. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России