

Создано: 18.06.2025 в 08:23

Обновлено: 25.11.2025 в 08:33

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виктора Шевелева, 34**

**5 250 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора  
Шевелева, 34

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м



Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

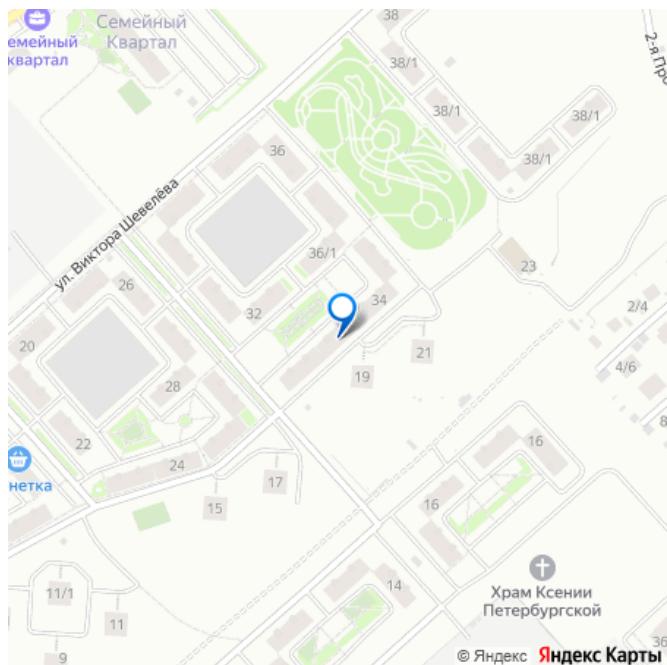
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

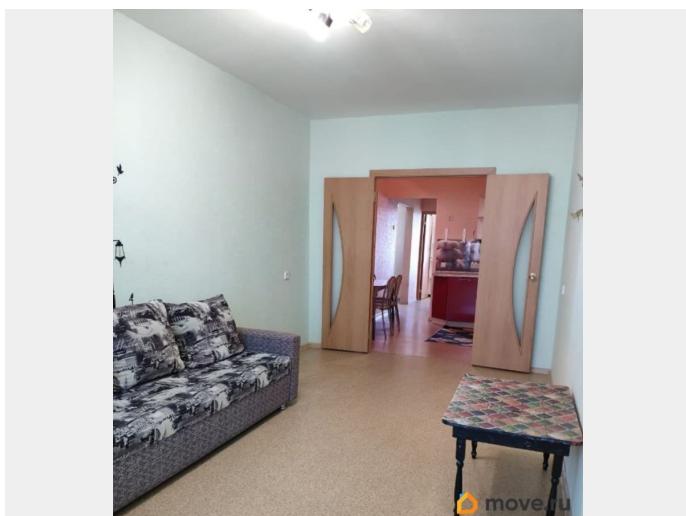
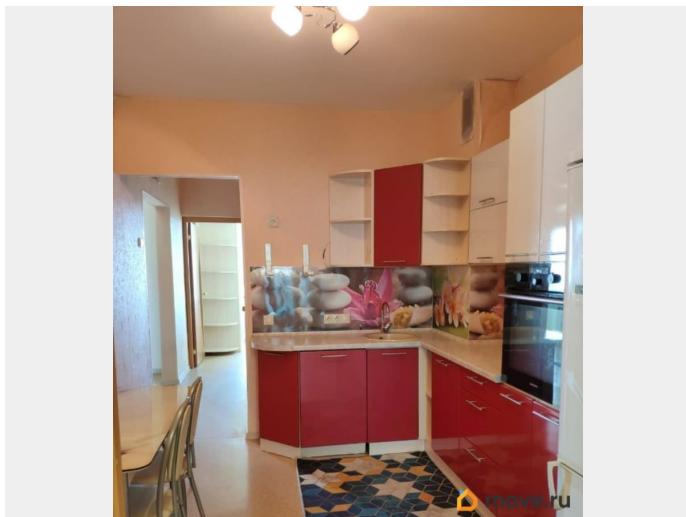
да

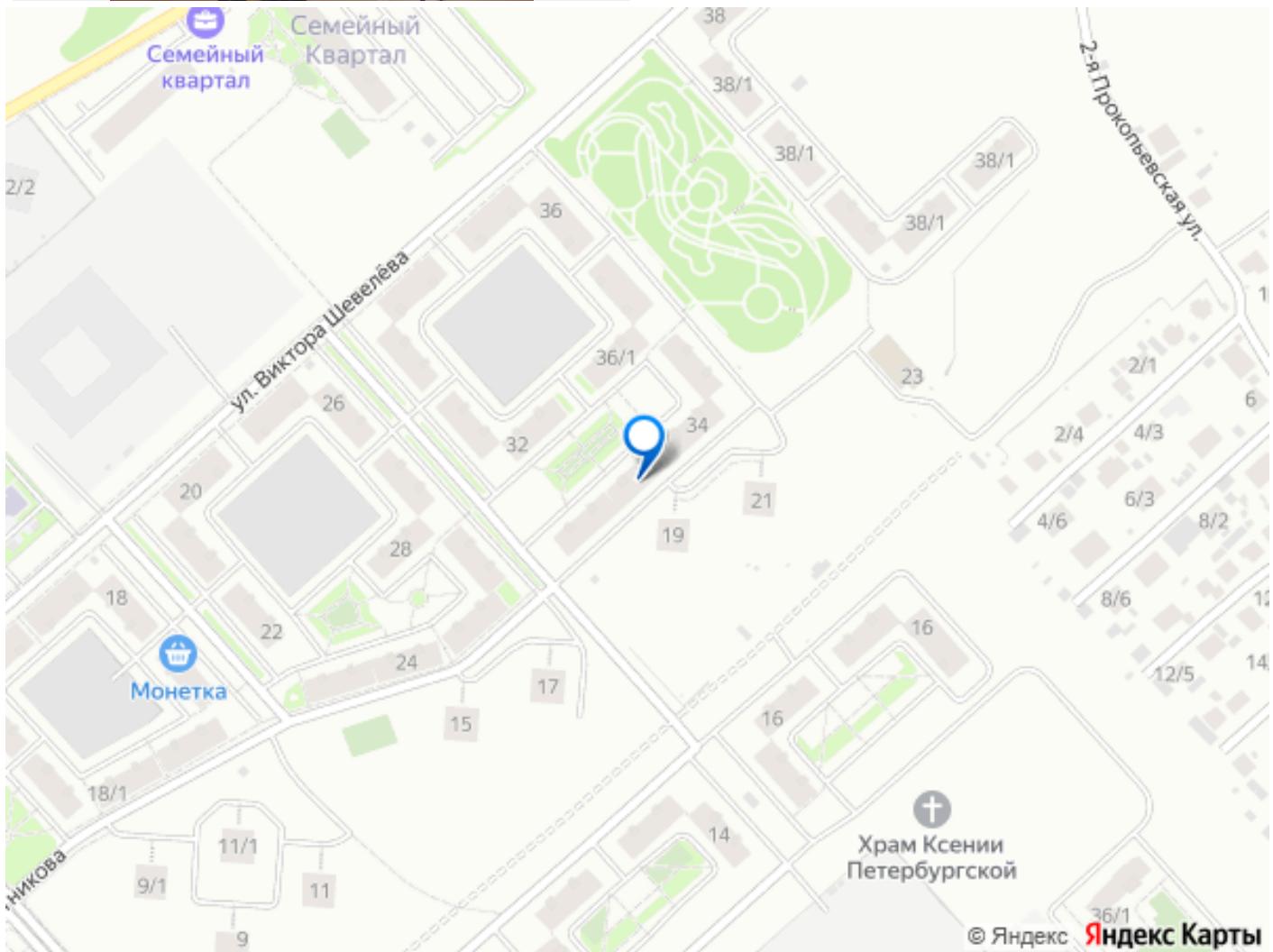
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В ПРОДАЖЕ ЗК КВАРТИРА С РЕМОНТОМ и МЕБЕЛЬЮ! КВАРТИРА Ремонт в отличном состоянии, можно заехать и сразу жить. В стоимость входит кухонный гарнитур с техникой, холодильник, печь, духовка, микроволновка, посудомоечная машина (кроме обеденного стола), шкаф-купе в прихожей, мебель в детской комнате и спальне, диван и столик в гостиной. Квартира НИКОГДА НЕ СДАВАЛАСЬ. Балкон остеклён. ДОМ Квартира на видовом этаже. Шикарный вид из окон. Видеонаблюдение внутри и снаружи. Подъезд опрятный, рядом семейные соседи. Всегда есть места на парковке около дома. Сверху технический этаж. РАЙОН Удобное расположение, хорошая транспортная развязка, несколько маршрутов автобусов и маршрутных такси. Сам район активно развивается. В шаговой доступности садик, школа, строится новая поликлиника, много различных магазинов,

три торговых центра, МФЦ, управляющая компания, Ростикс, Хозмаг, сетевые магазины. ДОКУМЕНТЫ В собственности более 5 лет. Полная цена в ДКП. Обменный вариант не нужен-чистая продажа. Подробнее по телефону. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Бесплатно поможем с получением кредитного решения. Приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России