

Создано: 06.05.2025 в 07:22

Обновлено: 08.12.2025 в 20:59

Новосибирская область, Новосибирск,
Степная улица, 34

4 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Степная улица, 34

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

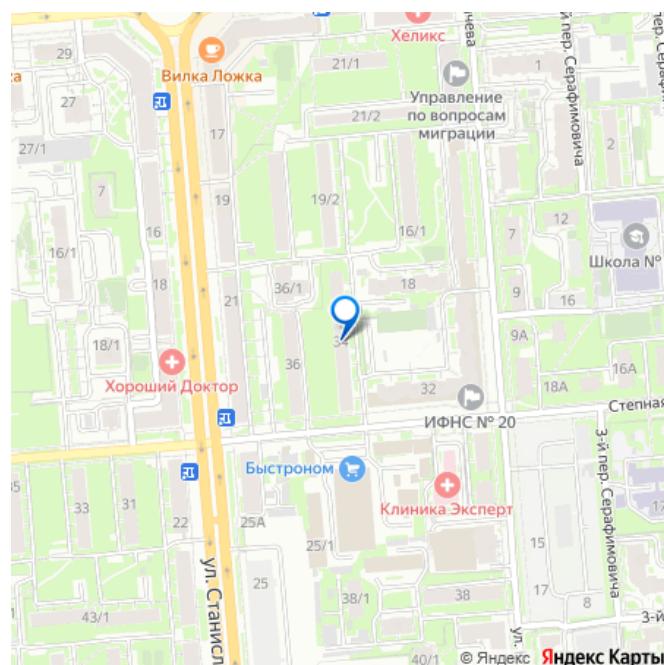
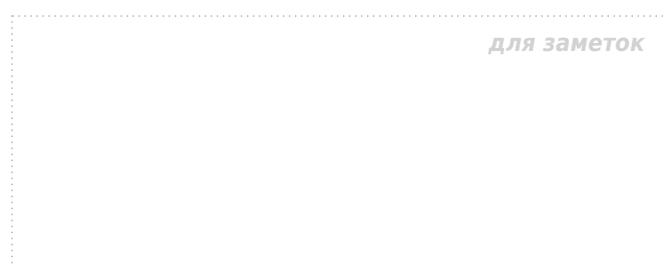
6.1 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

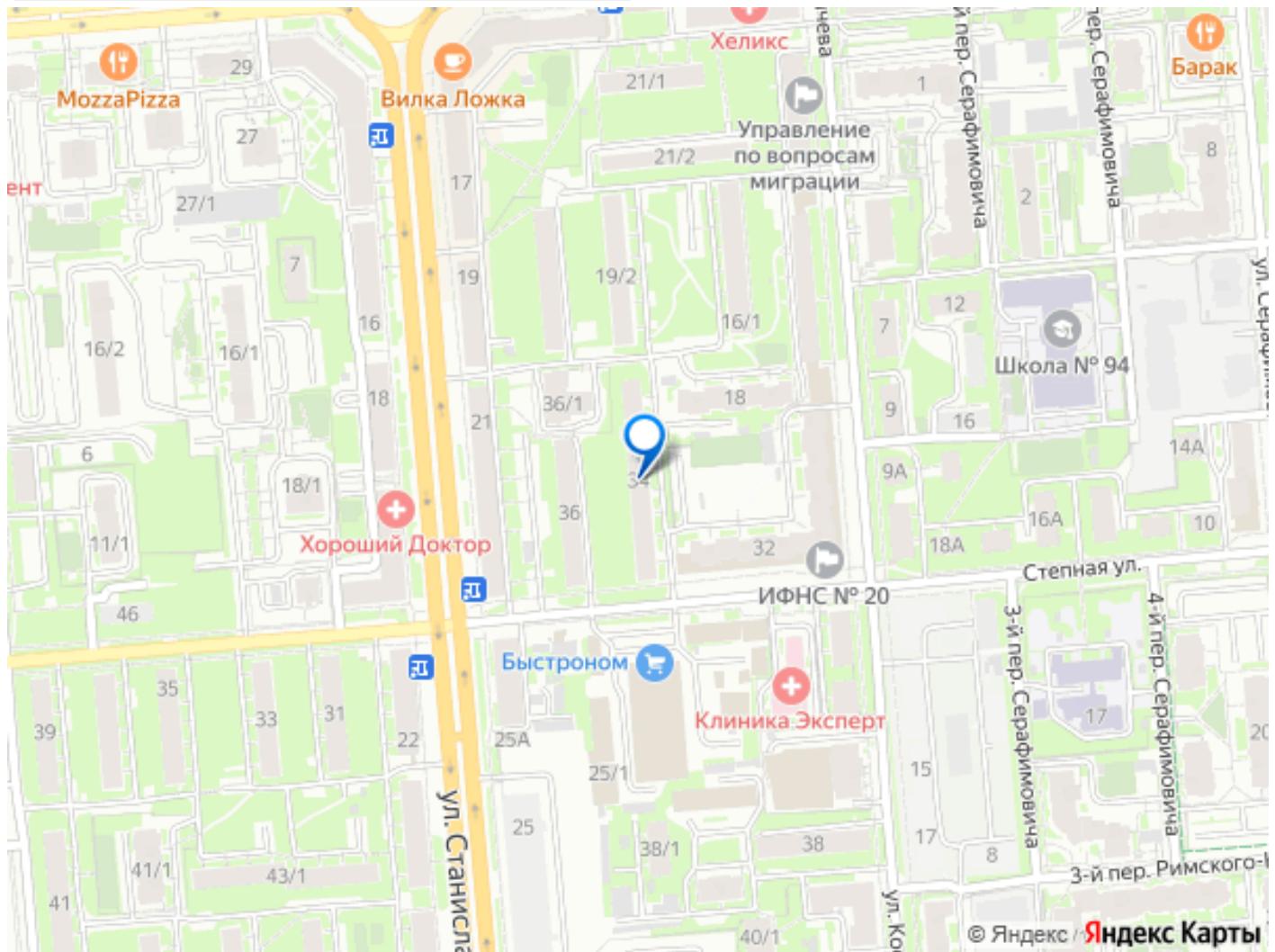
возможна ипотека, парковка

Описание

Прекрасная квартира для тех, кто хочет сделать полный ремонт, 3-х комнатная квартира 58,3 м² в кирпичном доме 1975 года постройки в тихом центре левого берега!!! планировка смежно-изолированная, окна на две стороны, не торцевая. очень теплая! санузел раздельный. квартира в простом состоянии. дом стоит во второй линии от дороги, утопает в зелени. дом не газовый! место расположения очень удачное - напротив быстроном, школы, детские сады. во дворе есть места для парковки автомобилей. до метро один километр, 15 минут прогулочным шагом. документы в полном порядке, к сделке готовы, никто не прописан и не проживает, 1 взрослый собственник, возможна быстрая сделка, ипотека приветствуется, с оформлением поможем. приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054140288. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста

при звонке. Время дозвона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России