

Создано: 03.10.2025 в 15:07

Обновлено: 08.12.2025 в 10:45

**11 990 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

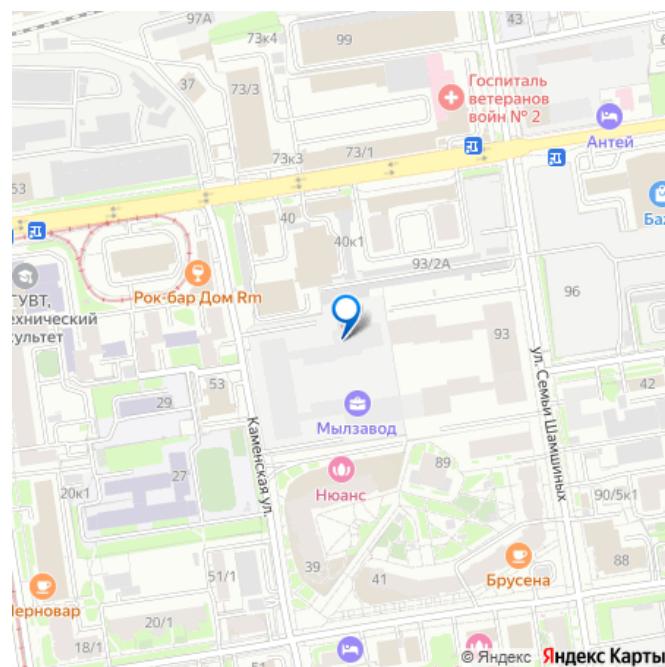
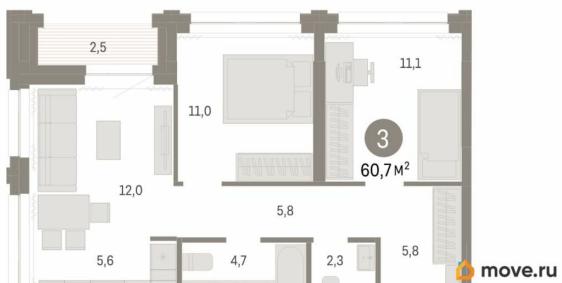
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285541>  
673

Агент

**79134730347**

для заметок



© Яндекс Карты

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

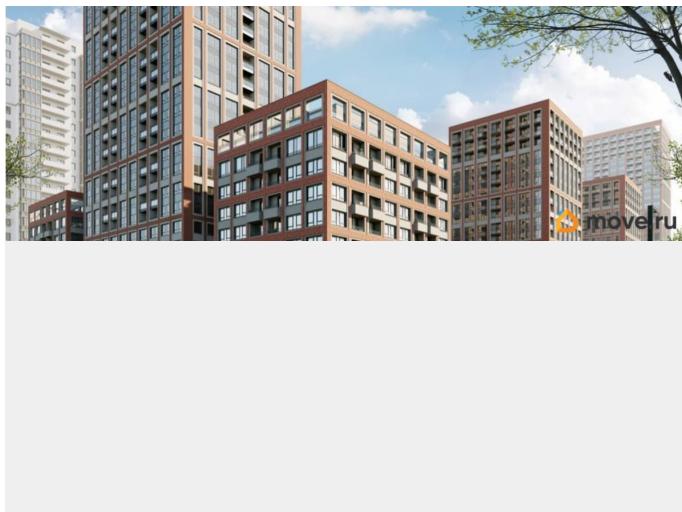
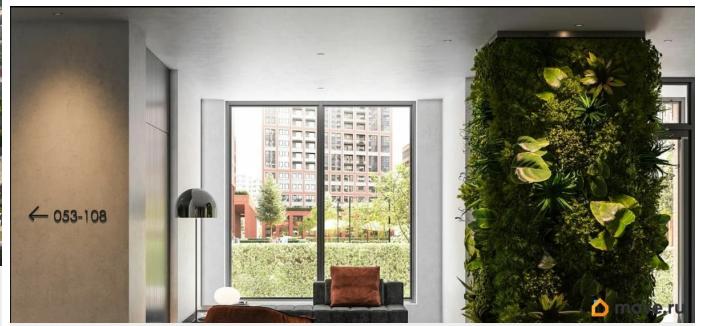
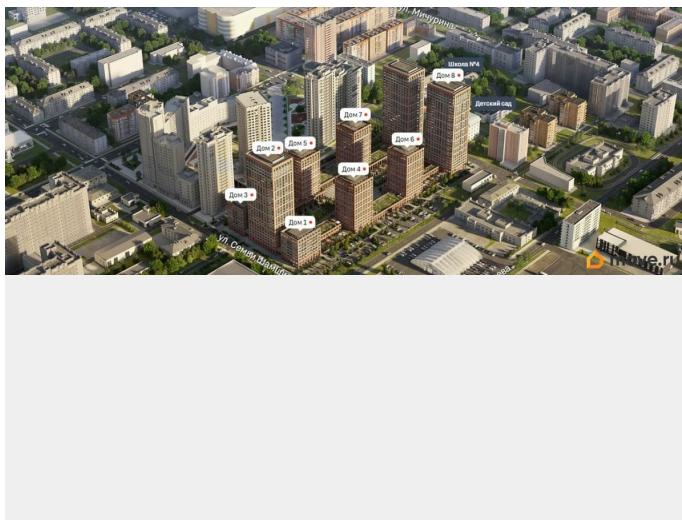
да

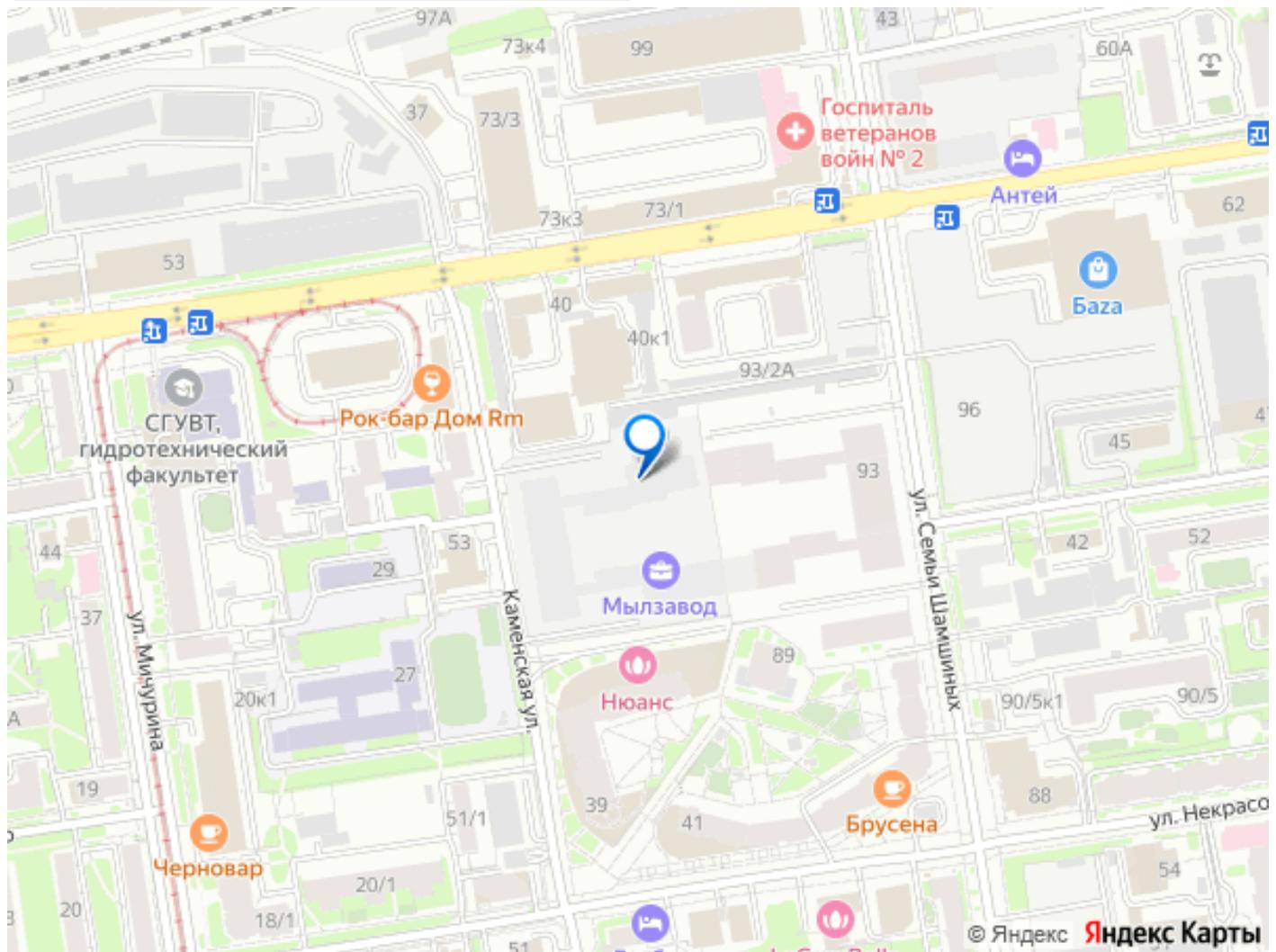
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уникальное предложение, в продаже 3-х комнатная квартира, в центре Новосибирска от одного из лучших застройщиков города. Комфортный 11 этаж, в шестой секции 17 этажного дома, с панорамным видом на запад. Планировка продумана до мелочей: кухня-гостиная 17,6 м<sup>2</sup> с выходом на лоджию, две изолированные спальни, 2 больших санузла, вместительная прихожая. Квартира сдается с пред чистовой отделкой: стены выровнены и оштукатурены, пол залит песчано-цементной стяжкой. Дома возводятся по монолитно-кирпичной технологии, фасады выполнены из кирпича с штукатурными вставками. В проекте предусмотрены кладовые, подземный паркинг, система видео наблюдения, автоматизированный сбор показаний приборов учёта. Срок сдачи дома— первый квартал 2026года, квартира продаётся по переуступке от физического лица. Мы завод -это образ компактного урбанизированного пространства, осью комплекса является площадь с фонтаном, с территорией отдыха для жителей, с пространством для детей. ЖК расположен в центральной части Новосибирска, в пешей доступности от главных достопримечательностей и метро

Сибирская. Если Вы мечтаете жить в центре Новосибирска, в современном жилом комплексе, то эта квартира именно для Вас. Звоните, отвечу на Ваши вопросы, организую показ в удобное время, помогу стать собственником новой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России