

Создано: 17.12.2025 в 11:44

Обновлено: 17.12.2025 в 12:08

Новосибирская область, Новосибирск,
Советская улица, 53

7 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Советская улица, 53

Округ

[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

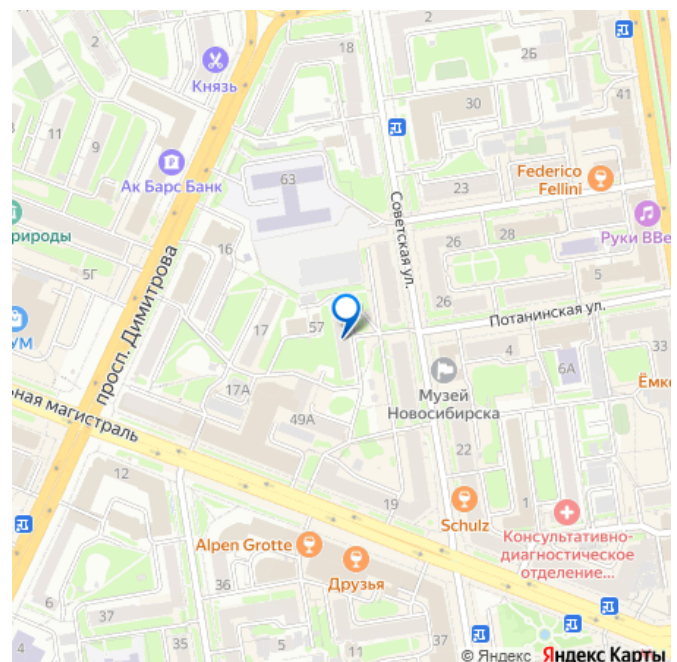
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498386>

Дмитрий Новосельцев, Алые паруса
79137251289

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

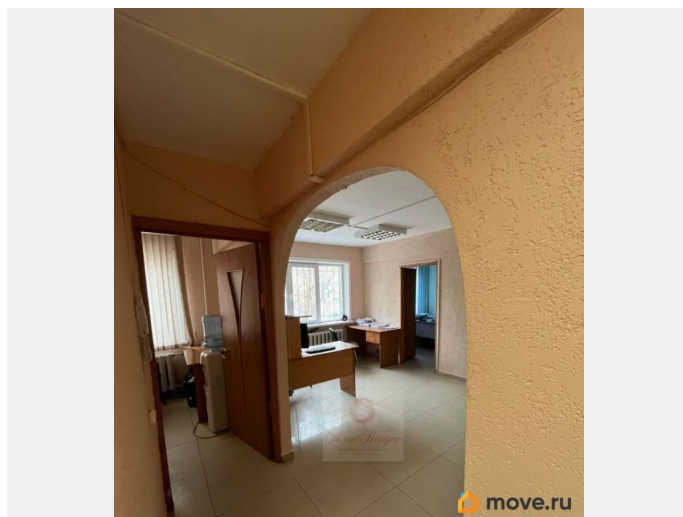
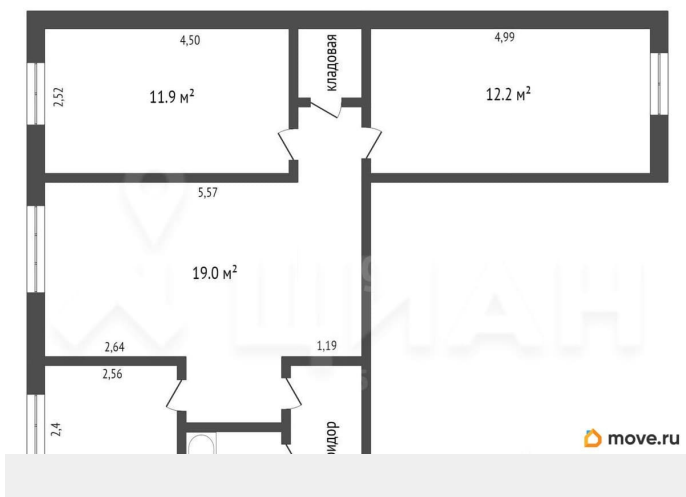
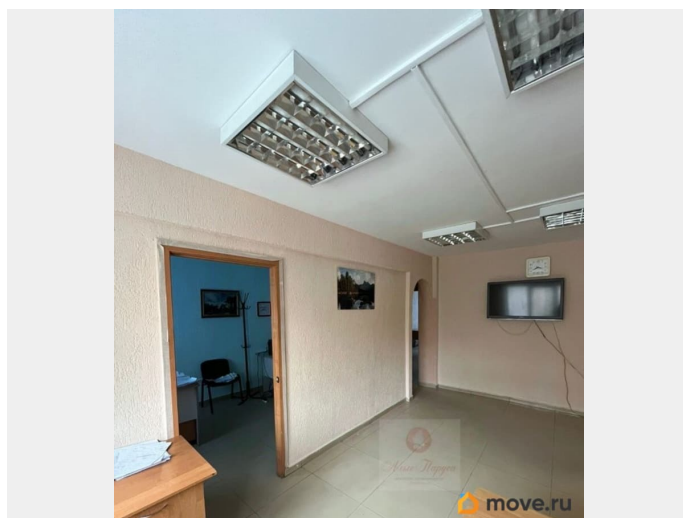
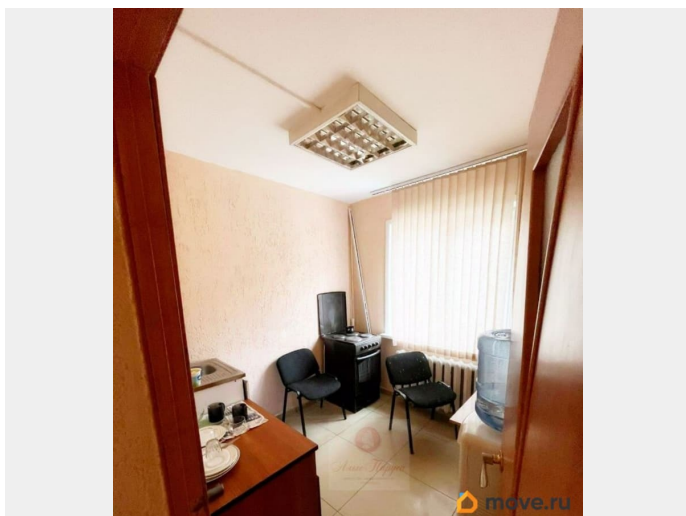
да

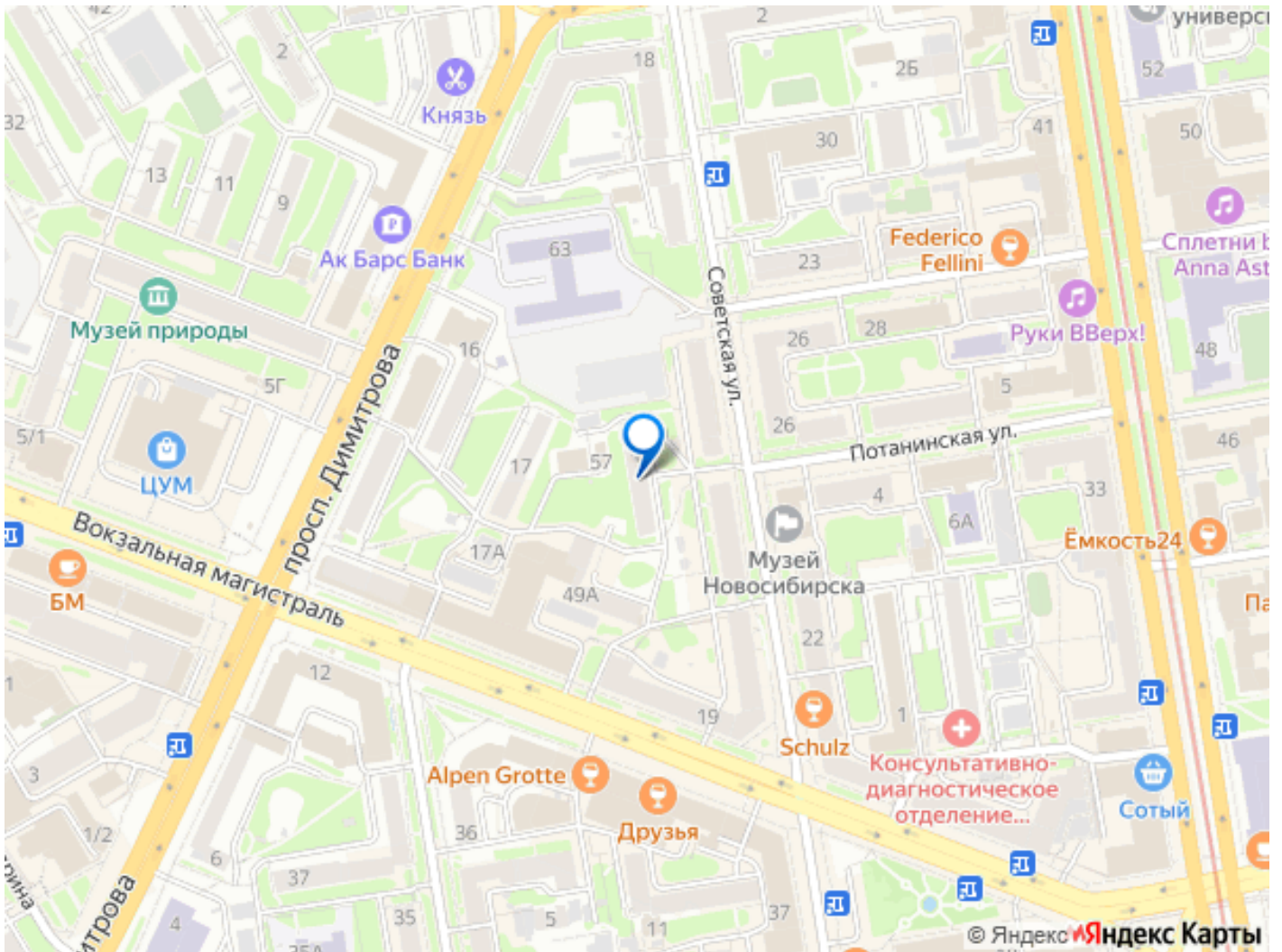
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся трехкомнатная квартира в самом центре Новосибирска. Квартира идеально подойдет тем, кто ценит центральное расположение и удобство передвижения по городу. Расстояние до Площади Ленина составляет всего 0.5 километра, что позволяет добраться пешком всего за 6 минут. До Красного проспекта и станции Сибирская можно дойти примерно за 12 минут, а прогулка до Площади Гарина-Михайловского займёт столько же времени. Дом обладает хорошо оборудованным двором, где расположены детская и спортивная площадки, предоставляющие отличные возможности для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Также во дворе предусмотрена парковка для автомобилей жителей дома. Рядом находятся лицей 22 «Надежда Сибири» и Гимназия 1, что делает эту локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие жильцов. Это предложение станет прекрасным выбором для тех, кто мечтает о комфортной жизни в самом сердце города с развитой внутренней инфраструктурой двора и близостью ключевых городских объектов. Подробности по телефону. По данному

объекту берется комиссия с Покупателя





Move.ru - вся недвижимость России