

Создано: 09.11.2025 в 14:09

Обновлено: 09.12.2025 в 07:56

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Николая Сотникова, 16**

4 290 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Николая
Сотникова, 16

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.2 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

57.9 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

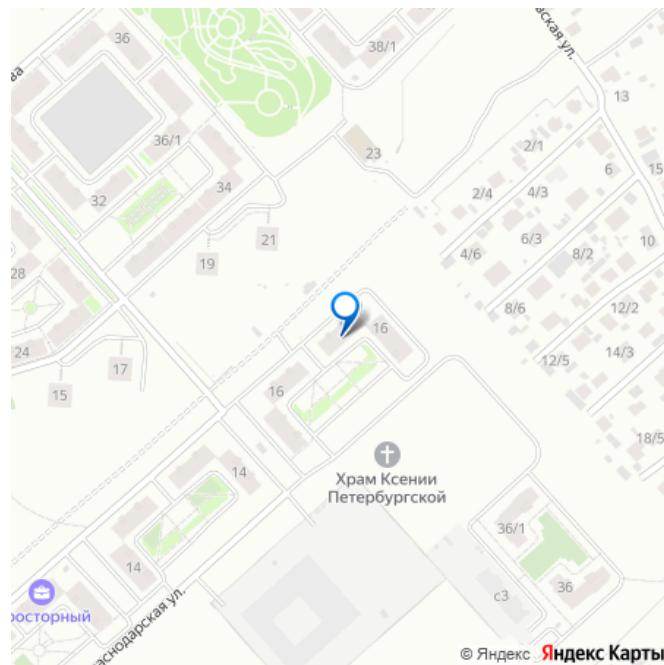
[балкон и лоджия](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286447063>

Вероника Геннадьевна, ЖИЛФОНД

79390411685

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже отличная трехкомнатная квартира. Общей площадью 57,9 кв.м. Жилая площадь 37,2 кв.м., кухня 8,3 кв.м. Три жилых комнаты 16,6 кв.м., 12,4 кв.м., 8,1 кв.м.

Балкон. Раздельный сан.узел. Очень светлая, теплая, уютная на две стороны. Территория дома благоустроена, большая детская игровая площадка, комплексное озеленение, просторная парковка, новая хоккейная коробка. В жилмассиве предусмотрены места для отдыха, скверы, аллеи. В шаговой доступности расположены продуктовые магазины, аптеки, парикмахерские, детские сады, школы и другие объекты инфраструктуры. В непосредственной близости - гипермаркет Лента, СТЦ Мега.

Крупные транспортные магистрали (ул.Петухова, Советское шоссе, ул.Ватутина), Бугринский мост с выездом на правый берег позволят вам легко перемещаться по городу.

Подходит под любые виды расчетов.

Покажем в удобное для Вас время.

Занижение не требуется. В день полного расчёта ключи! Рядом с объектом находятся:

1 продуктовый магазин. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054136678 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



