

Создано: 07.10.2025 в 10:59

Обновлено: 04.12.2025 в 04:16

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Шмонина, 3

**5 750 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Шмонина, 3

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

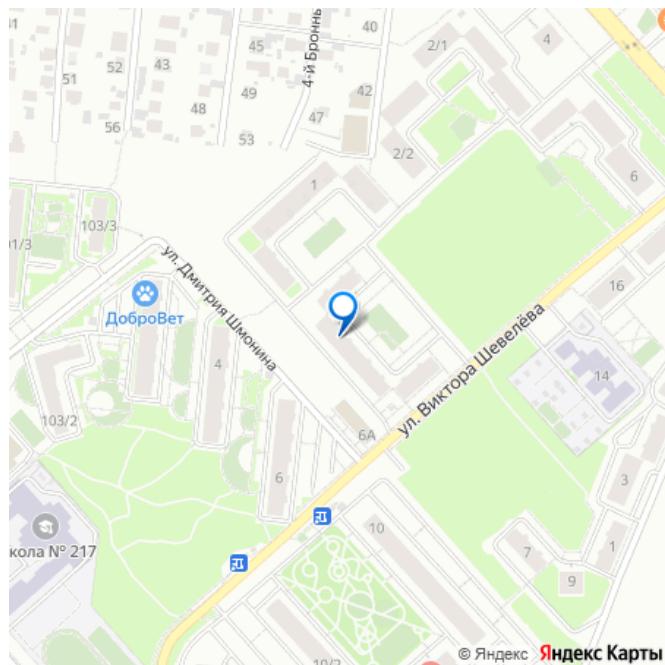
совмещенный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285541634>

Жанна Кулешова, Жанна Кулешова

**79137405983**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

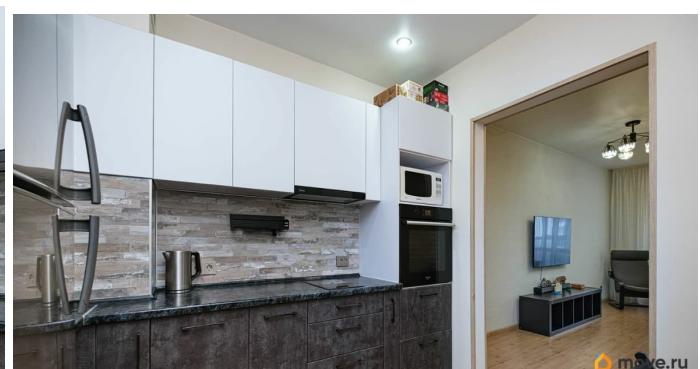
Покупка в ипотеку

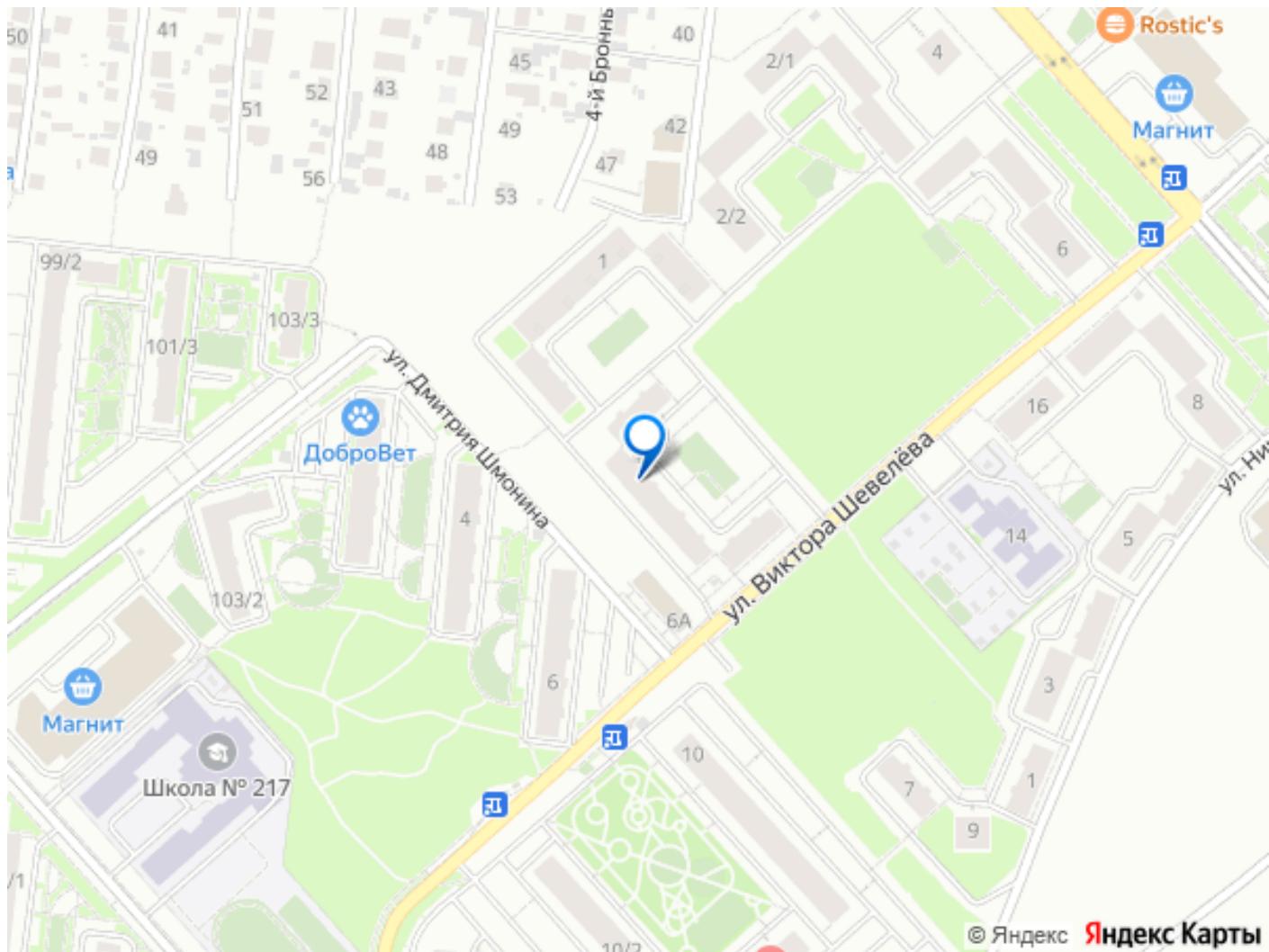
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В задатке. В продаже Зкомнатная квартира! Светлая, просторная, для дружной семьи! В квартире выполнен свежий ремонт, современный. 2 отдельных спальни, выделенная кухонная зона и общий зал - для семейных встреч! В квартире остается: кухонный гарнитур с встроенной техникой (духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина), шкаф в спальне, кровать с матрасом и прикроватными тумбами в спальне, диван в гостиной. Можно заезжать и сразу жить! В пешей доступности: 3 детских сада, школа, детские кружки и секции, спортивные секции, фитнес клубы, продуктовые магазины, магазины товаров для дома и одежды, банки, МФЦ, салоны красоты, пункты выдачи - все необходимое для комфортной жизни! А после рабочего дня можно с большим удовольствием прогуляться в одиночестве или семьей в парке им.Синягина. 5 мин пешком до остановки общественного транспорта, 10 мин езды до ТРЦ Мега, 20 мин езды до пл.Маркса. Просмотр по договоренности!





Move.ru - вся недвижимость России