

Создано: 14.04.2024 в 13:49  
Обновлено: 08.12.2025 в 19:32

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Титова, 39

6 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Титова, 39

Округ

Новосибирск, Ленинский район

Улица

улица Титова

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

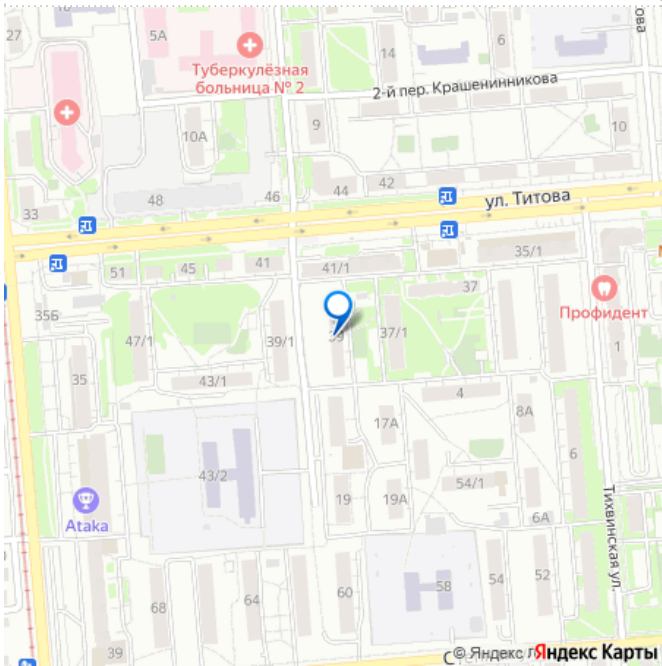
Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

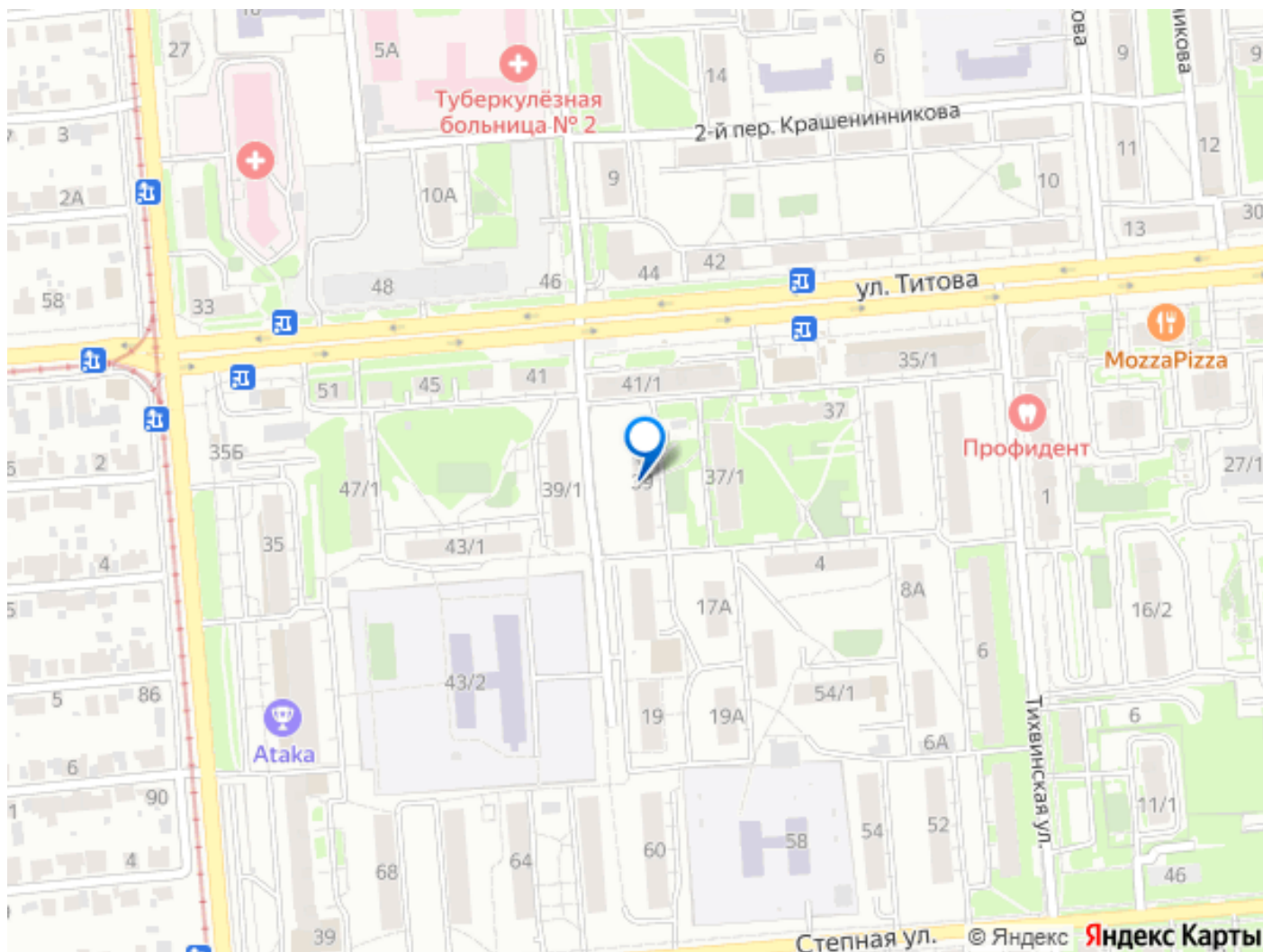
## Описание

Продадим уютную и просторную квартиру, общая площадь составляет 57,8 м2, жилая 42,1 м2, что позволит Вам и Вашей семье чувствовать себя комфортно и свободно. В квартире имеется 3 комнаты, что дает возможность разместиться всей семье, а также организовать рабочее пространство или гостевую комнату. Был сделан капитальный ремонт, заменены все трубы, сантехника, установлены пластиковые окна, натяжные потолки, линолеум, поклеены обои. в ванной и туалете выложена плитка, установлены счетчики на воду. Поменяны радиаторы отопления. Балкон остеклён. Это отличная возможность приобрести жилье в центре Ленинского р-на по доступной цене. Окна выходят на тихий и уютный двор, что позволяет избежать шума и суеты городской жизни. Рядом с домом находятся детские сады, школы, магазины, аптеки, кафе и рестораны. В пешей доступности расположены парки и скверы, где можно прогуляться и насладиться свежим воздухом. Удобная транспортная развязка позволит легко и быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, а также, в двух остановках, станция метро К. Маркса, что

обеспечивает удобный доступ к любой части города. Двор чистый, подъезды в отличном состоянии. Не упустите возможность приобрести уютную квартиру , по доступной цене. Звоните прямо сейчас и мы с радостью организуем для Вас просмотр объекта! Мы подберем индивидуальную программу кредитования, с возможностью получить положительное решение . Это возможно, благодаря стабильному сотрудничеству АН Жилфонд с ведущими банками, которые дают преференции (скидки) тем клиентам, что получили ипотеку с помощью АН Жилфонд. Если заинтересовал данный вариант - ЗВОНИТЕ !!! И Вам обязательно ответят !!!

Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054110975. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



Move.ru - вся недвижимость России