

Создано: 29.05.2025 в 20:33

Обновлено: 16.12.2025 в 20:08

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Объединения, 54**

4 498 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Объединения,
54

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Объединения](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

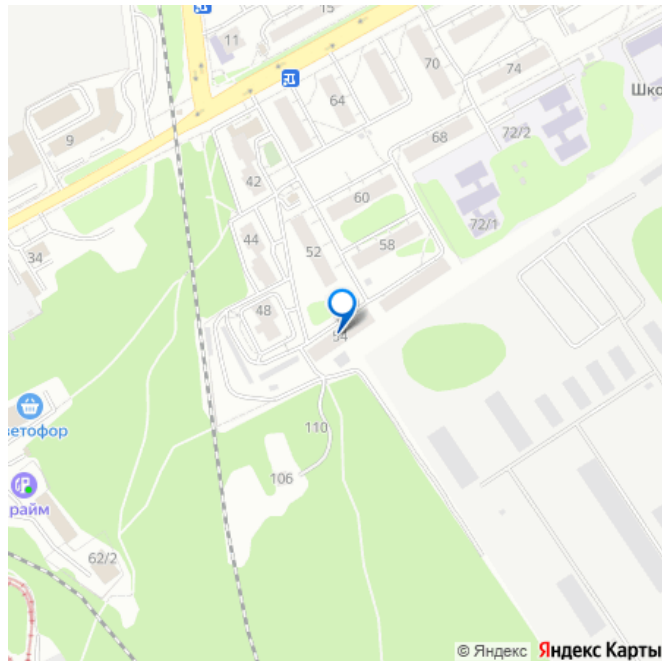
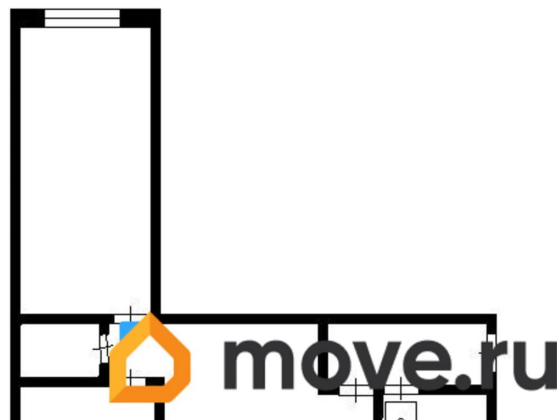
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280343000>

Собственник

79137215301

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

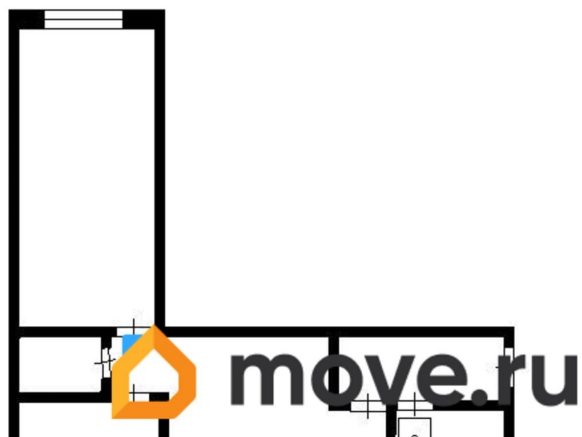
да

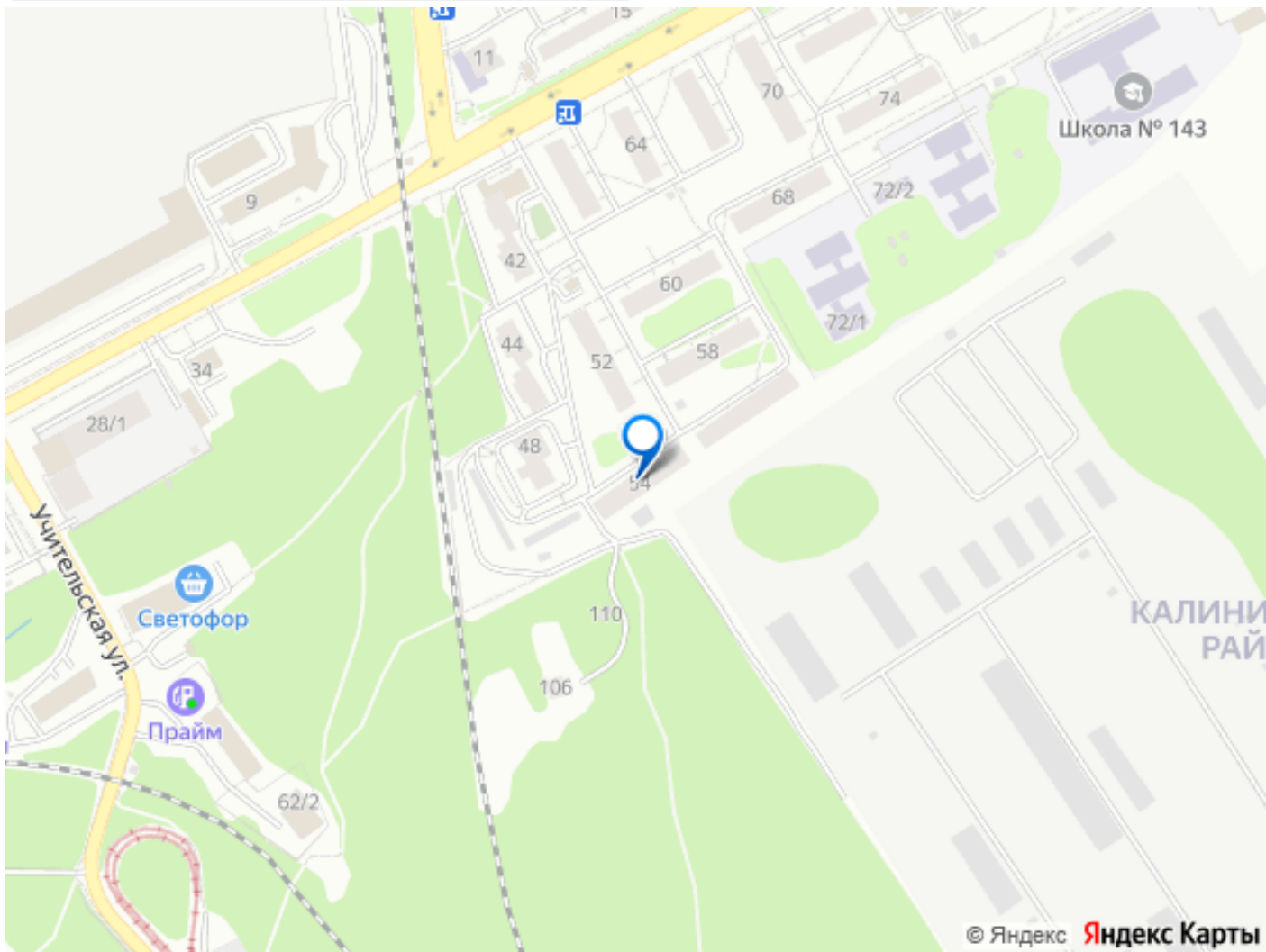
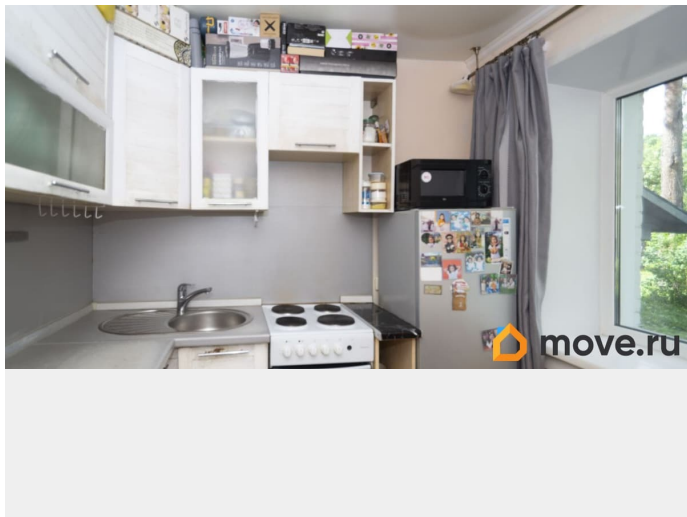
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 57.7 квадратных метров на улице Объединения, 54 в городе Новосибирске. Расположение жилья идеально подходит для тех, кто ценит спокойствие и природу рядом с домом. Рядом находятся детская площадка и парк, где можно насладиться свежим воздухом и зеленью. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1965 году. Внутри вас ждёт приятная атмосфера. Жилая площадь составляет 28 квадратных метров, а площадь кухни - 5 квадратных метров. Санузел совмещённый, что является удобством для многих семей. Из окон открывается вид на тихий двор, где также имеется парковка для вашего автомобиля. Покупка этой квартиры станет отличным выбором для семьи с детьми, так как рядом расположены детский сад Звёздочка и школа. Также рядом находится продуктовый магазин Тройка, что позволит вам всегда иметь под рукой всё необходимое. Хорошая транспортная развязка, что дает возможность быстро добраться до любой точки города. Приобретая эту квартиру, вы получаете не

только жильё, но и комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру вокруг. Здесь каждый найдет что-то своё: от спокойных вечеров дома до активного времяпрепровождения на свежем воздухе. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России