

Создано: 01.09.2025 в 11:05

Обновлено: 30.09.2025 в 12:11

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284569771>

**Собственник**

**79137216511**

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 2**

**4 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,  
2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

57.71 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

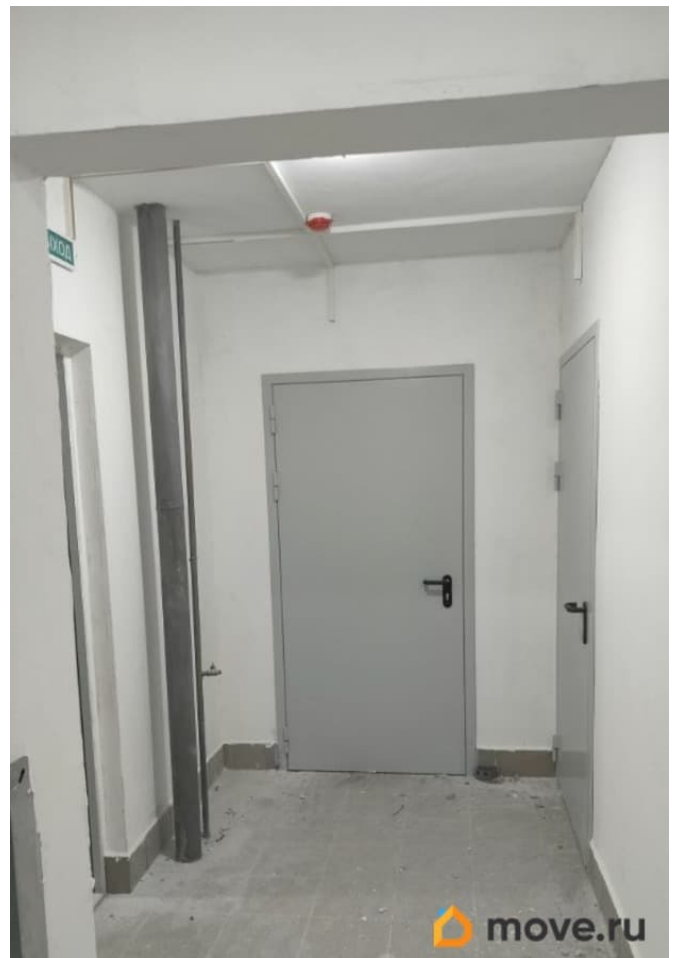
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2025 г.

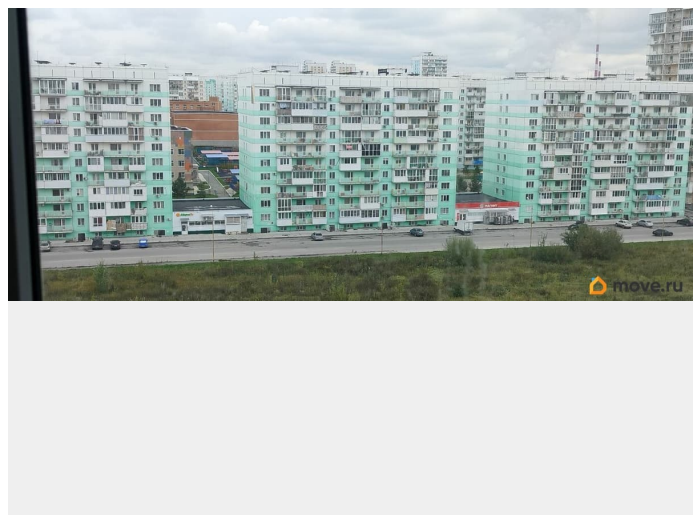
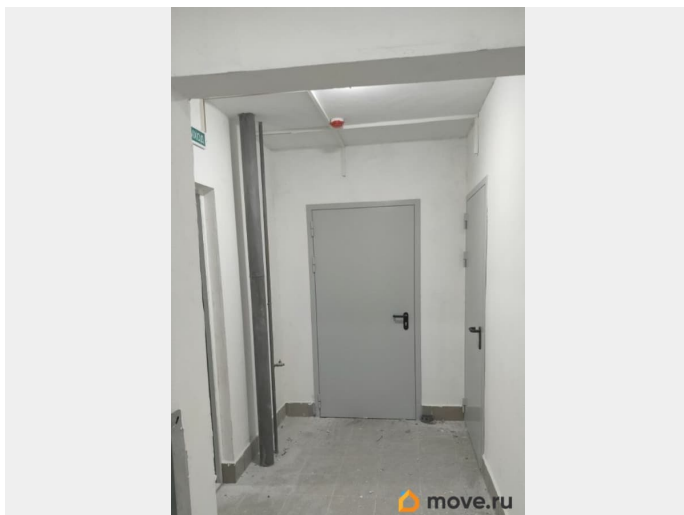
Покупка в ипотеку

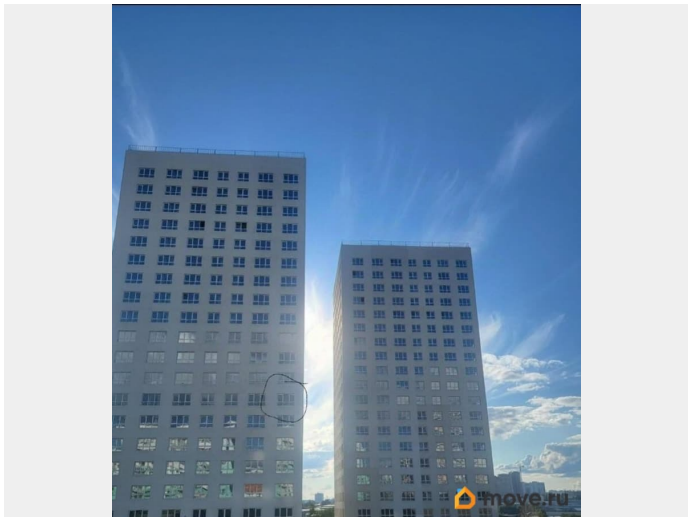
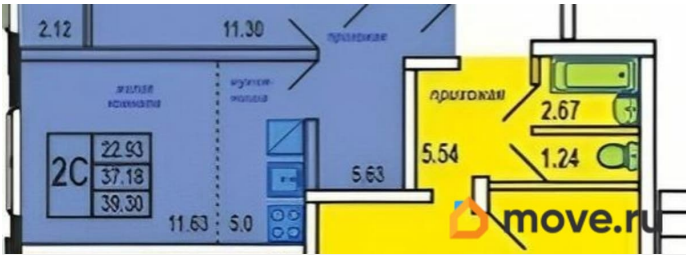
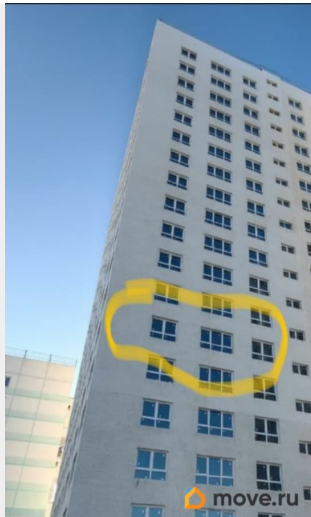
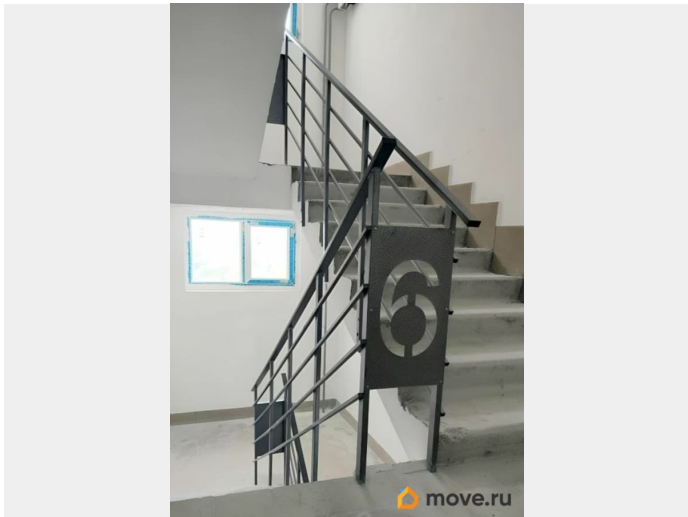
да

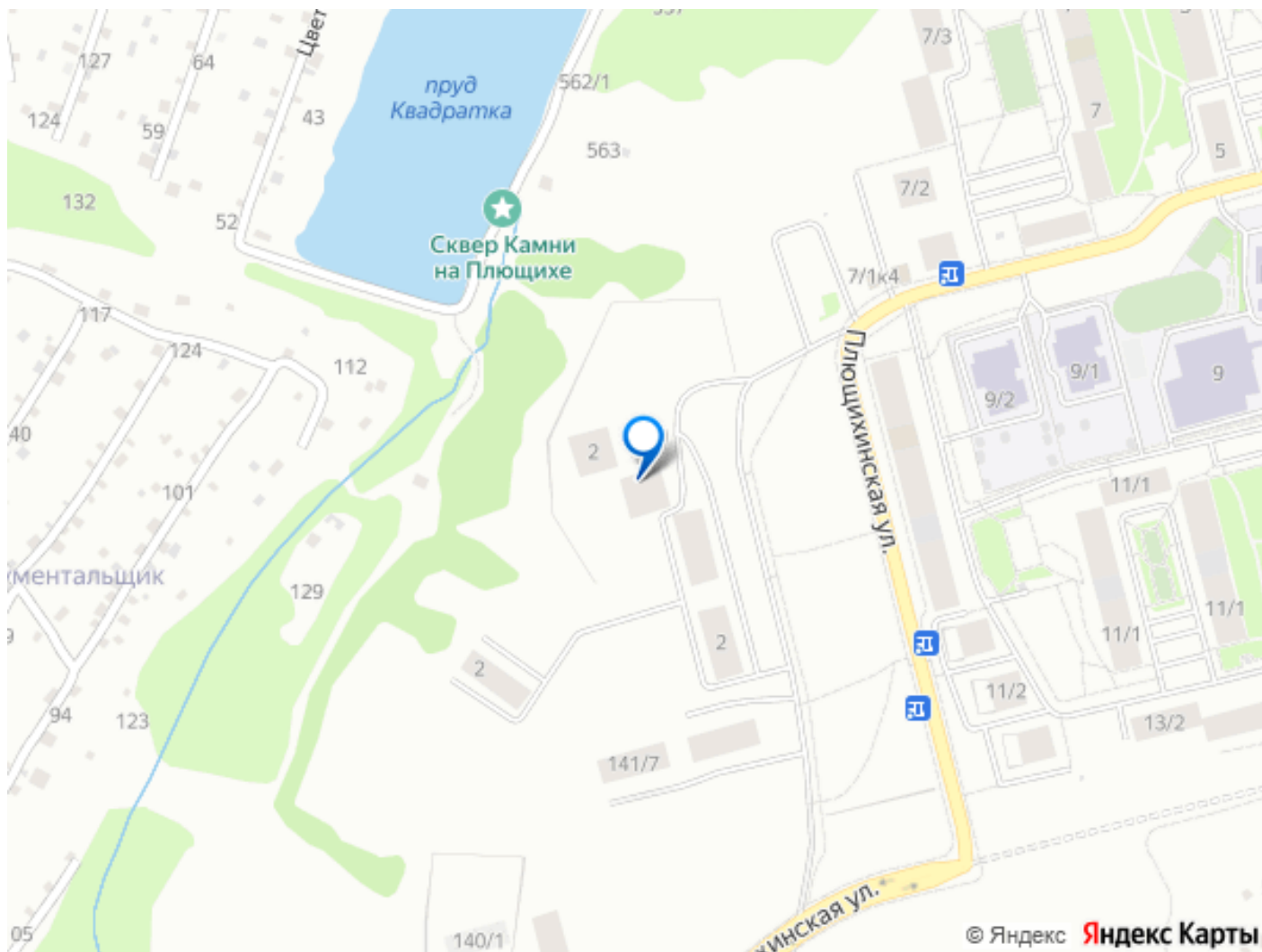
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 3х комнатную студию с возможностью переделать в полноценную трешку (планировка позволяет, есть пример могу показать в живую). Квартира находится на самом дорогом этаже! В подъезде отсечка на две квартиры, можно поставить дверь и получить дополнительное пространство для обуви и не тащить грязь в квартиру. Школу и Детский сад видно из окна, грузовой лифт останавливается вровень с первым этажом, для мамочек с коляской огромный плюс. Дом доделан на 99%. Соседний дом начали выдавать ключи, после выдачи ключей цена поднимется!!!!!!







Move.ru - вся недвижимость России