

Создано: 17.07.2025 в 10:52

Обновлено: 12.12.2025 в 17:55

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гоголя, 14

**6 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 14

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

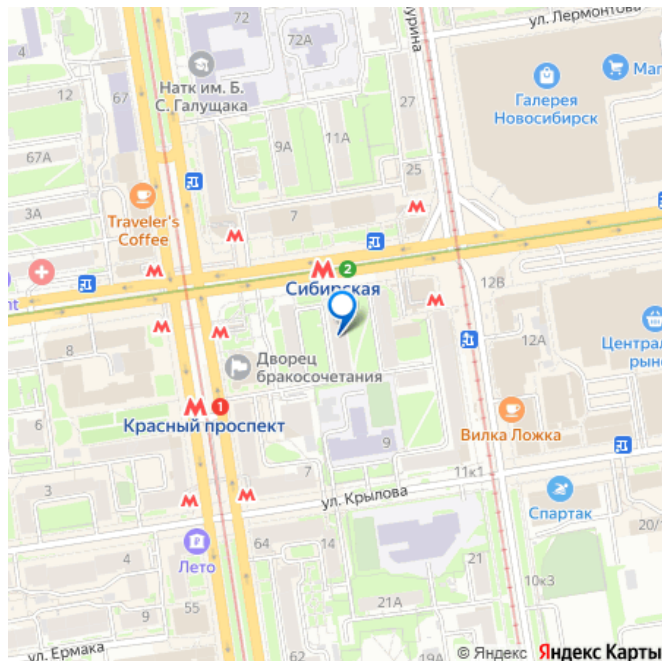
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283103691>

**Елена Морева, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1687233. Уникальное предложение в Новосибирске! Продаётся уютная трёхкомнатная квартира по адресу: улица Гоголя, 14. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и практичность. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь составляет 57,5 кв. м, из которых 40,9 кв. м — жилая площадь. Просторные комнаты (9,9 + 17,2 + 13,8 кв. м) с изолированными пространствами обеспечивают удобство и уединение. Кухня площадью 5,8 кв. м идеально подойдёт для приготовления любимых блюд. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться уютом своего дома. Окна выходят на улицу, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Наземная парковка обеспечивает удобство для владельцев автомобилей. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.

