

Создано: 18.11.2025 в 10:04

Обновлено: 05.12.2025 в 11:28

## Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 261

# 4 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Зорге, 261

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

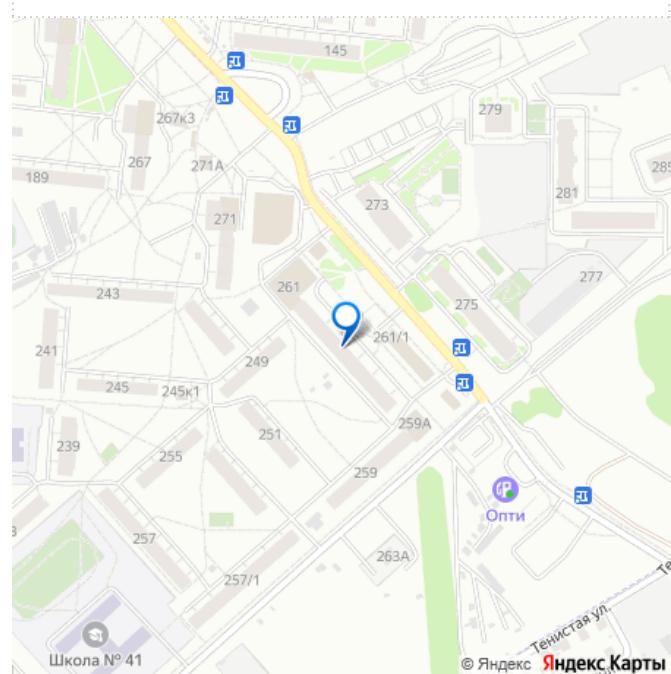
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



**балкон**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**евро**

## **Описание**

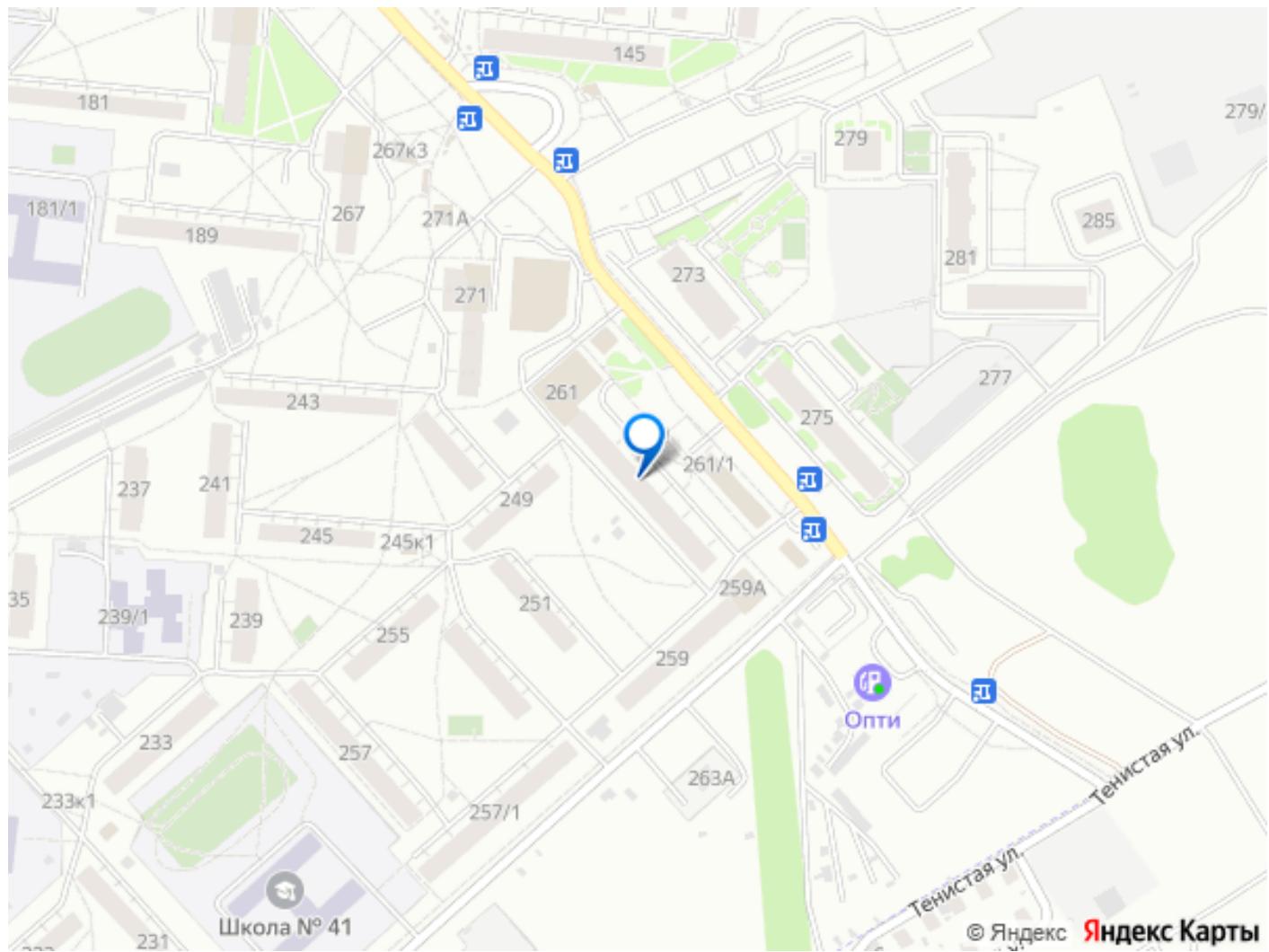
В продаже просторная 3-комнатная квартира на улице Зорге, 261 в Новосибирске.

Расположение: Находится в Кировском районе, в Затулинском жилмассиве.

Преимущества: Эта квартира предоставляет комфорт и удобство в шаговой доступности от всего необходимого. Район отличается хорошо развитой социальной инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские садики, магазины, аптеки и медицинские учреждения. Для прогулок и отдыха доступны зеленые зоны и парки, а также множество кафе и сервисов. Удобные транспортные маршруты и остановки общественного транспорта делают поездки по городу быстрыми и комфортными.

Отличный выбор для семейной пары! Так как, этот жилой дом построен в 1977 году, это панельное здание с железобетонными перекрытиями, высотой потолков 2.5 м и 9 этажами, что обеспечивает надежность и теплоизоляцию. Квартира благодаря своим трем комнатам дарит достаточно пространства для комфортной жизни семьи или совместного проживания. Таким образом, эта квартира - просторное и удобное жилье в районе с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением, которое станет отличным выбором для семейной пары

или небольшой семьи, стремящихся к  
комфортному и активному образу жизни в  
Новосибирске. Без обременений! Торг  
уместен! Показ в любое время! Один  
собственник!



Move.ru - вся недвижимость России