

Создано: 10.11.2025 в 09:42

Обновлено: 29.11.2025 в 07:21

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286447242>

Марина Гефт, Марина Гефт
79133723488

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Шевелева, 32**

5 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора
Шевелева, 32

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

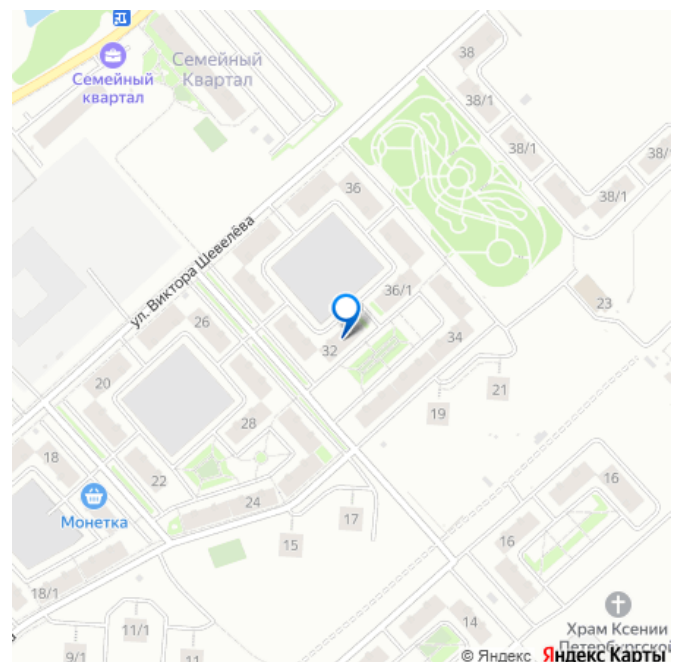
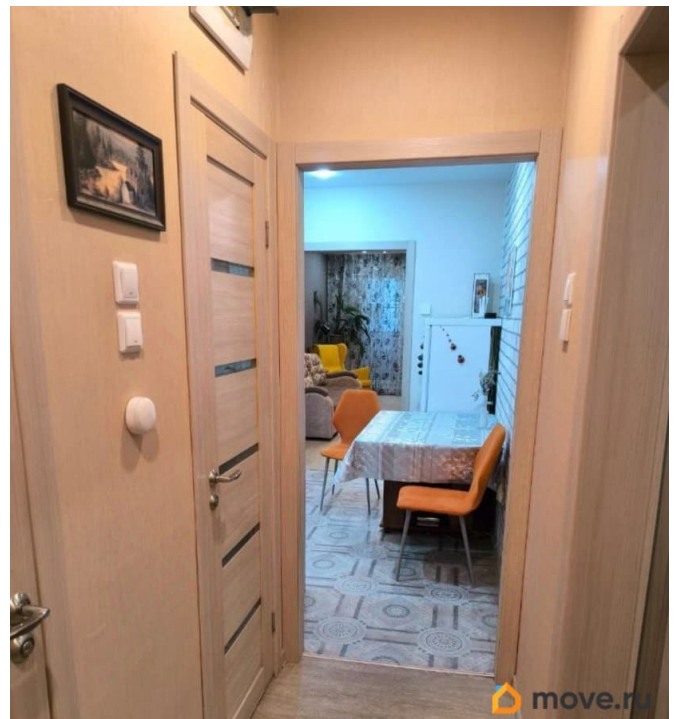
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

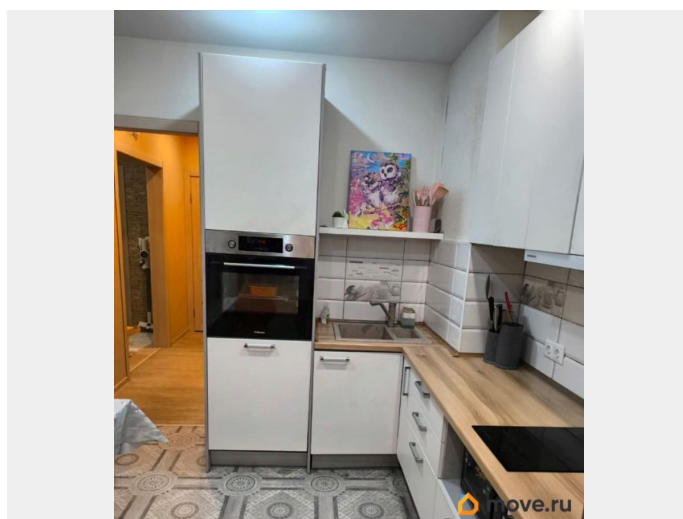
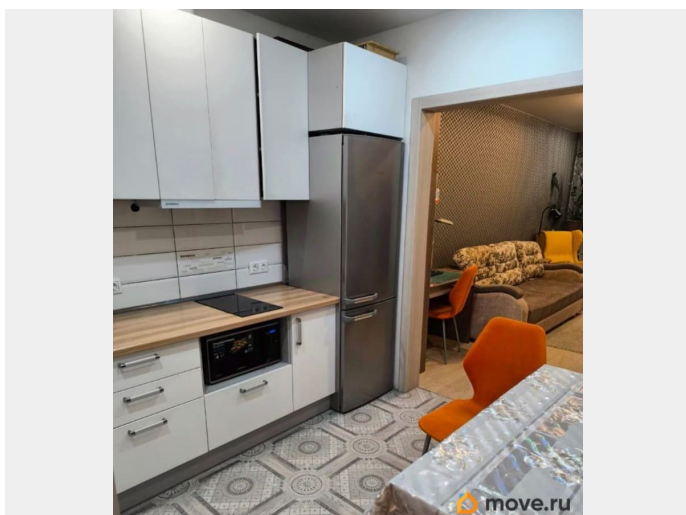
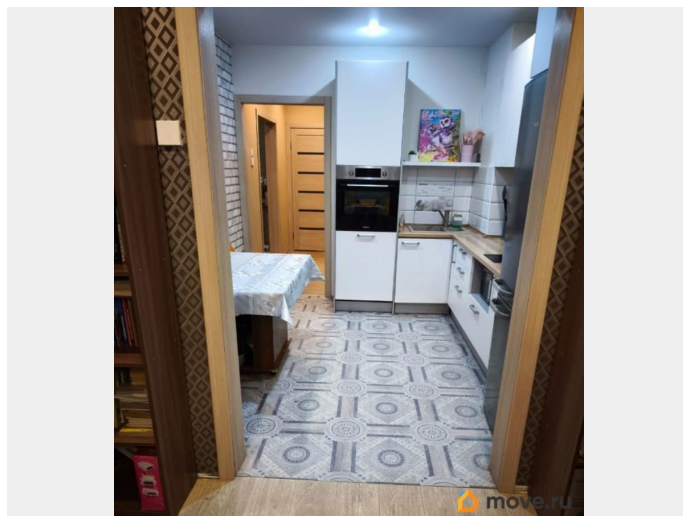
да

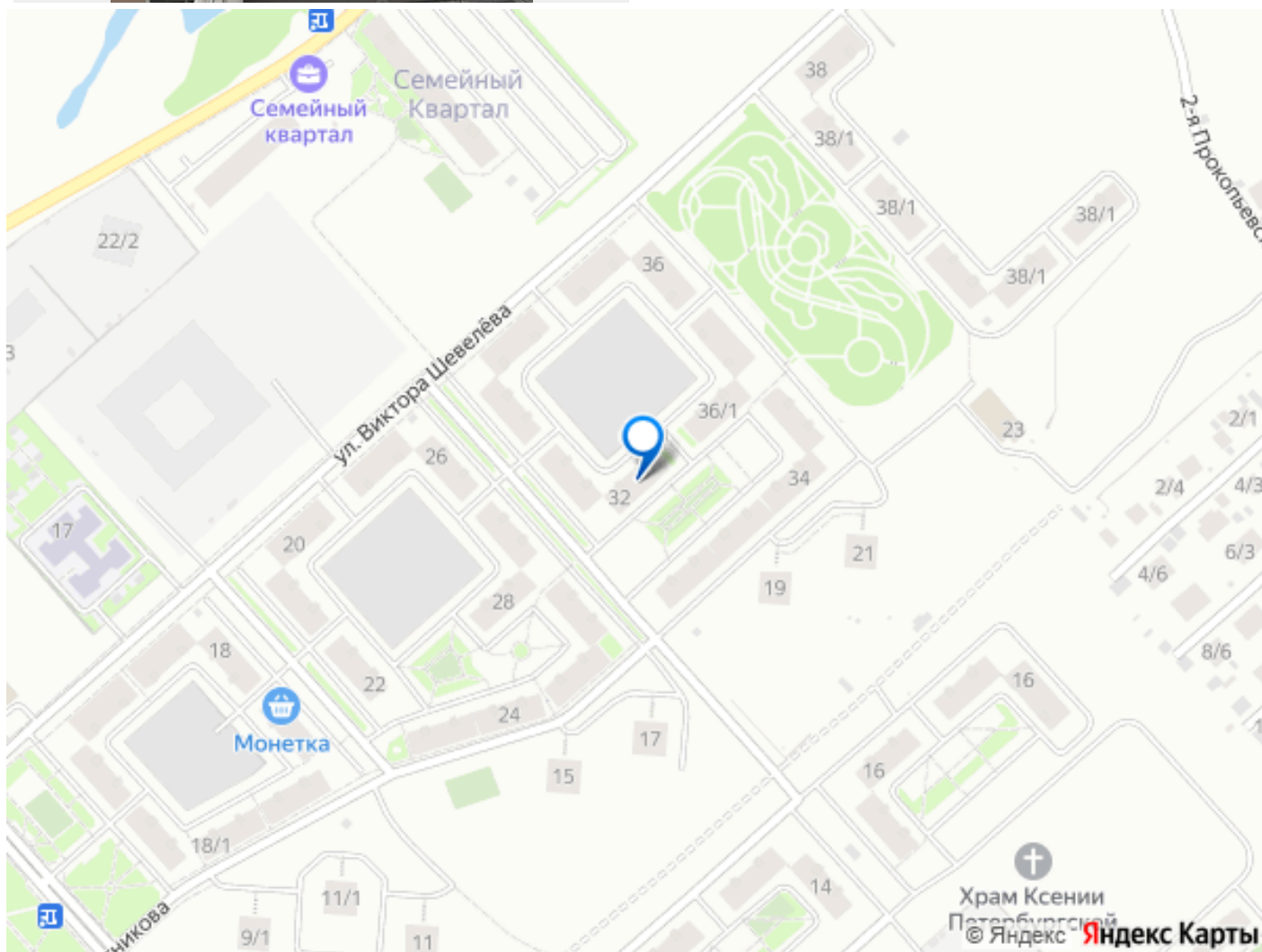
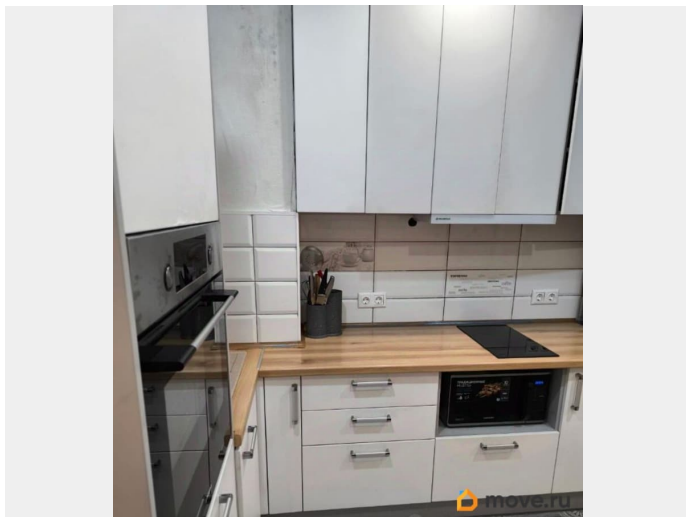
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная трехкомнатная квартира с планировкой на две стороны в панельном доме на 10 этаже. Общая площадь составляет 57,3 кв. м, жилая площадь - 38 кв. м, а кухня - 8,5 кв. м. Высота потолков - 2,5 метра. В квартире сделан качественный евроремонт. Комнаты светлые и уютные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть один балкон, где можно насладиться утренним кофе. Кухня просторная, а санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, оборудован грузовым лифтом. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район отлично развит: рядом находятся детские сады, магазины, парк Синягина, что делает его идеальным для семей с детьми. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, один взрослый собственник.

Прекрасный вариант для тех, кто ищет
комфортное жилье в удобном районе.
!Записывайтесь на просмотр и убедитесь в
том, что эта квартира - ваш идеальный
вариант!





Move.ru - вся недвижимость России