

🕒 Создано: 19.08.2025 в 18:40

Обновлено: 17.11.2025 в 19:33

**Новосибирская область, Новосибирск,  
переулок 2-й Пархоменко, 19**

**5 150 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, переулок 2-й

Пархоменко, 19

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[2-й Пархоменко переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284257778>

**Собственник**

**79833003042**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

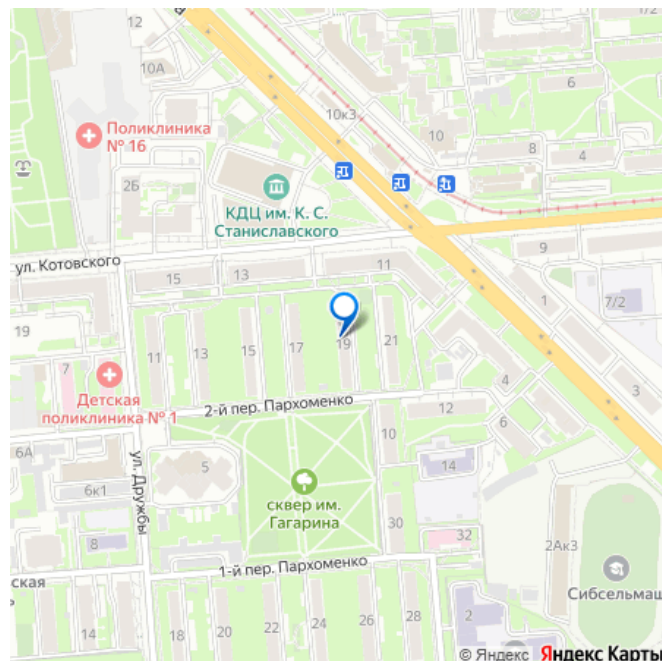
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается 3-х комнатная полногабаритная квартира. Общая площадь составляет 57.1 кв.м, что позволит разместиться комфортно всей семье. Продажа от собственника. В собственности более 5 лет. Дом расположен в десяти минутах от метро. В 2015 в доме выполнен капремонт: систем водоотведения, водоснабжения, Ремонт систем электроснабжения, ремонт фасада дома. 2024 замена асфальтового покрытия. В квартире выполнен косметический ремонт, все комнаты светлые, изолированные и правильной формы. Высота потолков 2.7 метра. Квартира расположена на 1 этаже 3 этажного кирпичного дома, бетонные лестничные пролеты. За окном парковочное место. Прекрасная локация тихий спокойный двор. В шаговой доступности: Детская и взрослая поликлиники, магазины, детские сады, Сад Кирова, Монумент славы, Сквер Гагарина. Дом относится к Французской гимназии 16. Информация для агентств: разрешение на рекламу никому не давала. Сотрудничаю. жду корректной работы.

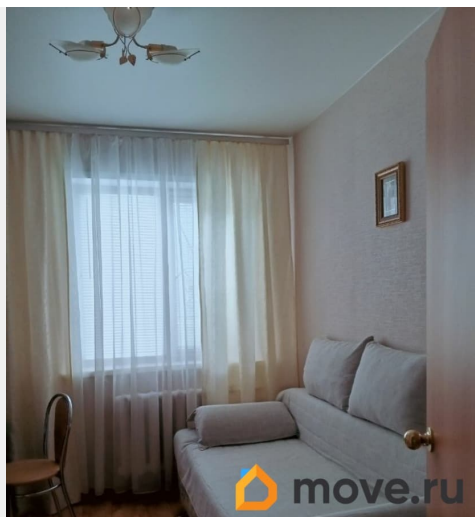




move.ru



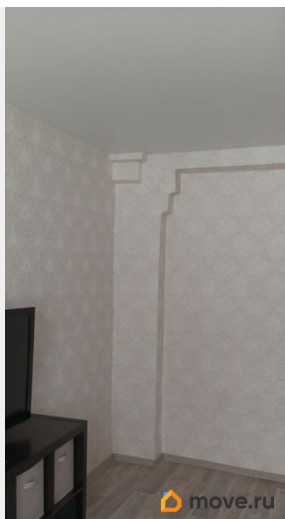
move.ru



move.ru



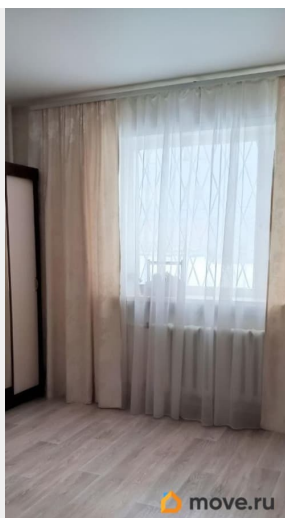
move.ru



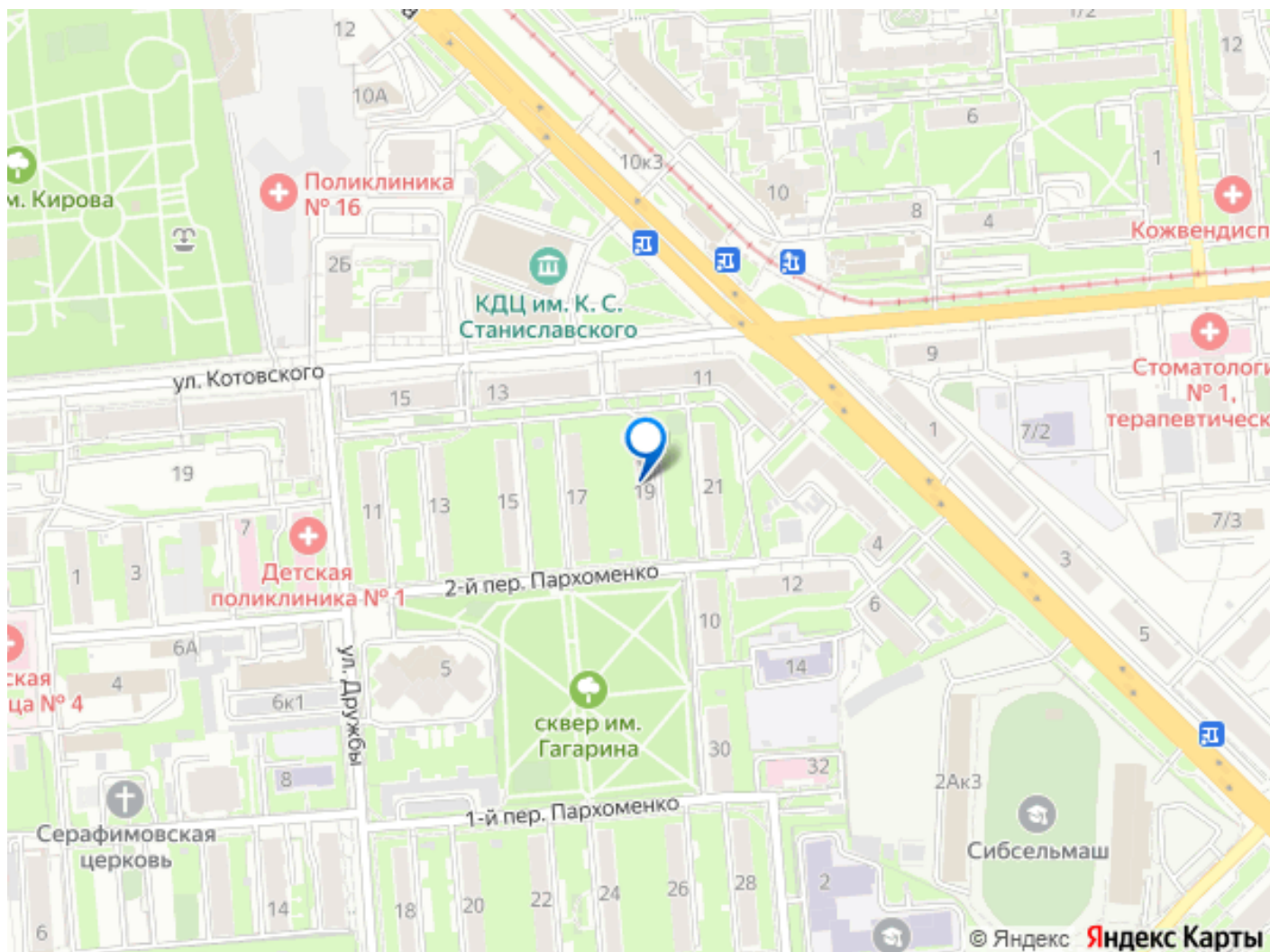
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России