

Создано: 09.12.2025 в 06:26

Обновлено: 11.12.2025 в 06:37

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287256848>

Евгений Осеев, Владис Центральное
79130134356

**Новосибирская область, Новосибирск,
Хилокская улица, 16**

3 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Хилокская улица, 16

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Хилокская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

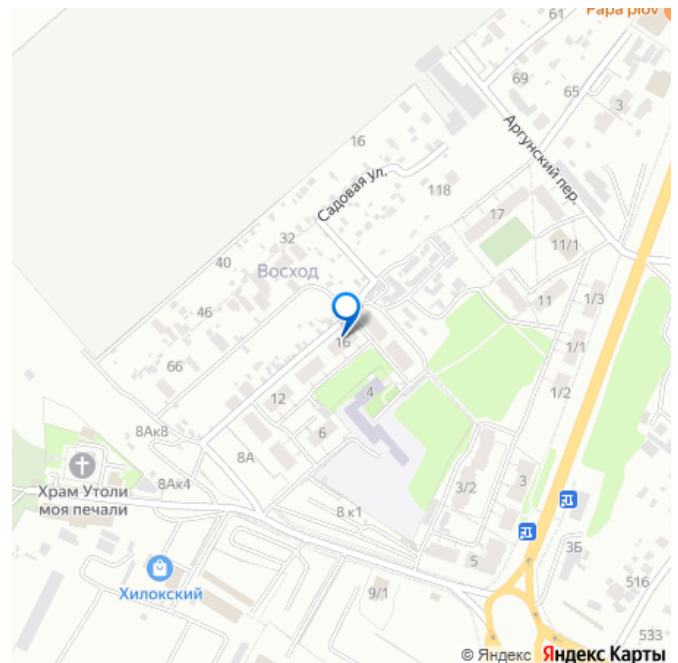
Код объекта: 1962329. Идеальное жильё для семьи в Новосибирске ? Описание: Продаётся трёхкомнатная квартира в кирпичном доме.

Квартира расположена на втором этаже двухэтажного дома. Все комнаты изолированы, окна выходят на улицу.

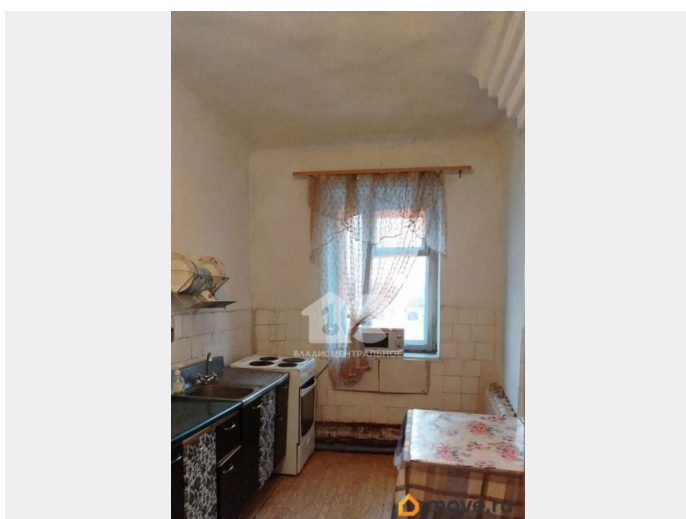
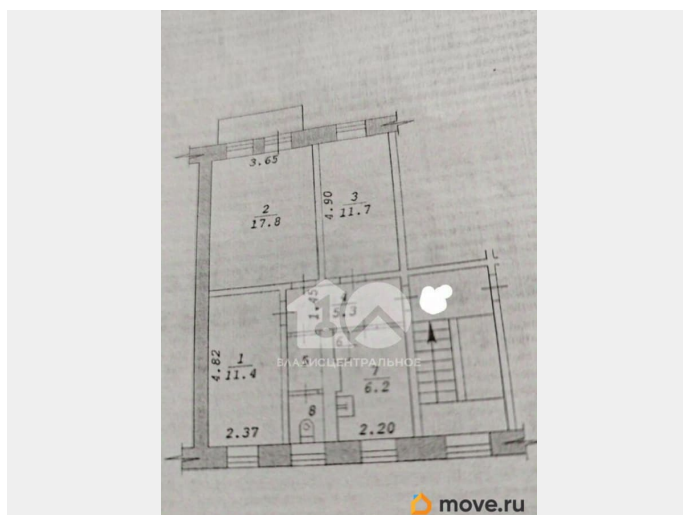
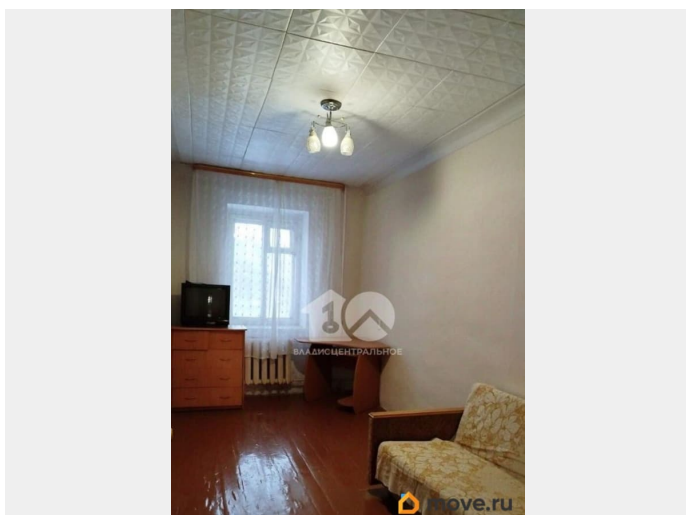
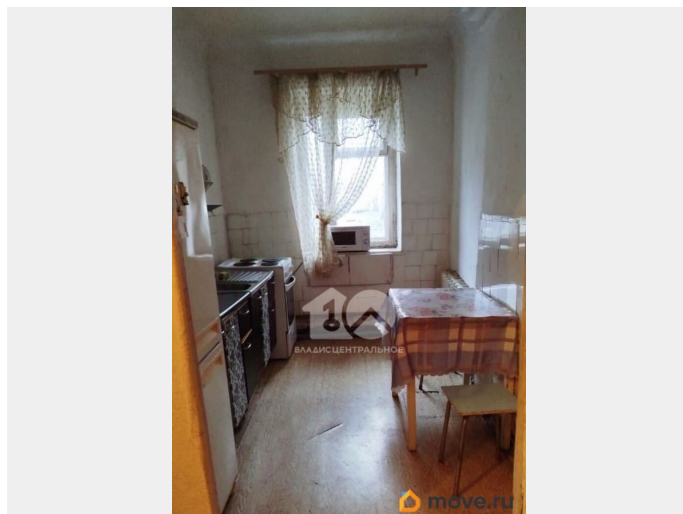
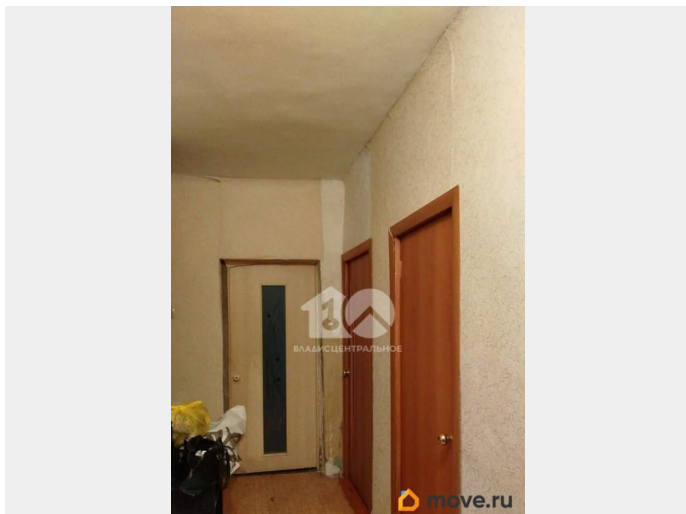
Преимущества: - Удобное расположение: квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, что особенно важно для семей с детьми. В шаговой доступности детские сады, школы, магазины и аптеки. -

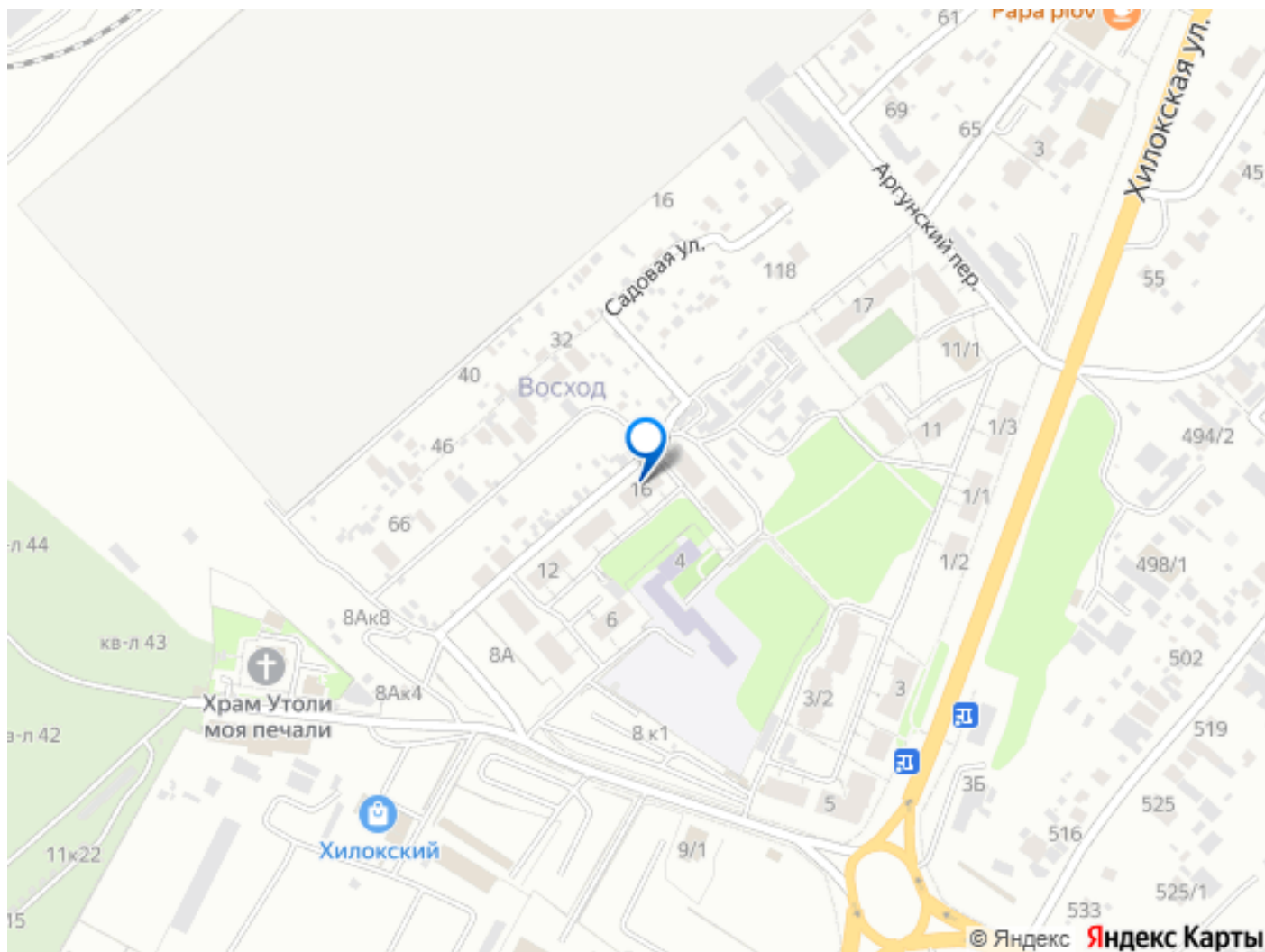
Безопасность и комфорт: кирпичный дом обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию. Квартира не угловая, что дополнительно способствует комфорту проживания. - Ремонт: выполнен

косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Транспортная доступность: Район отлично развит с точки зрения транспортной доступности. Легко добраться до основных магистралей и центра города. Рядом остановки общественного транспорта, что удобно для поездок по городу. Квартира идеально подходит для семей, ищущих комфортное и безопасное жильё. Близость к социальным объектам и развитая инфраструктура делают этот вариант привлекательным для семей с детьми. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы



узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России