

Создано: 28.11.2025 в 14:55

Обновлено: 07.12.2025 в 10:27

Новосибирская область, Новосибирск,
Киевская улица, 13

5 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Киевская улица, 13

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Киевская](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

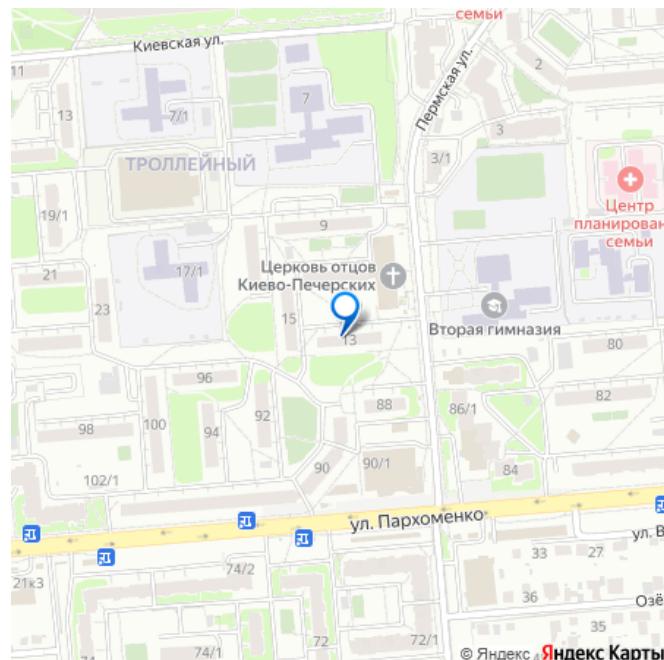
5 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977>

556

Ольга Андреевна Козырева, Этажи

79137503397

для заметок

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся квартира площадью 56,8 м², расположенная на 1 этаже 5-этажного панельного дома 1981 года постройки. Дом находится в спокойном, зелёном районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Квартира просторная, с удобной планировкой и большими комнатами. Квартира подойдёт как для семьи, так и для сдачи в аренду, учитывая близость учебных заведений. Поблизости — всё необходимое для комфортной жизни:

- Детские сады 480, 445, 238
- Средняя школа 92, Вторая новосибирская гимназия
- В шаговой доступности — сквер Радуга для ежедневных прогулок и активного отдыха на свежем воздухе.

ИНФРАСТРУКТУРА В непосредственной близости от дома расположены магазины Ярче, Монетка, Spar, Мария-Ра, пункты выдачи заказов и бытовые сервисы. Район обжитой, спокойный, с большим количеством зелени и удобными маршрутами общественного транспорта. ДЛЯ СТУДЕНТОВ:

- 12 минут пешком до СГУГиТ — идеальный вариант для обучения или сдачи в аренду студентам

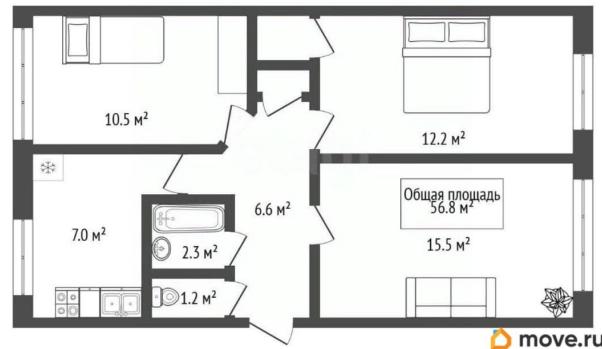
TRANSPORTNAYA DOSTUPNOSTY:

- 16 минут на транспорте до метро Площадь Маркса
- Рядом находится остановка «Озёрная», от которой легко добраться в разные части города на автобусах 5, 43, 12, 60. Приглашаем на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 110365 Номер в базе: 10480743



etag

move.ru



move.ru



etag

move.ru



move.ru



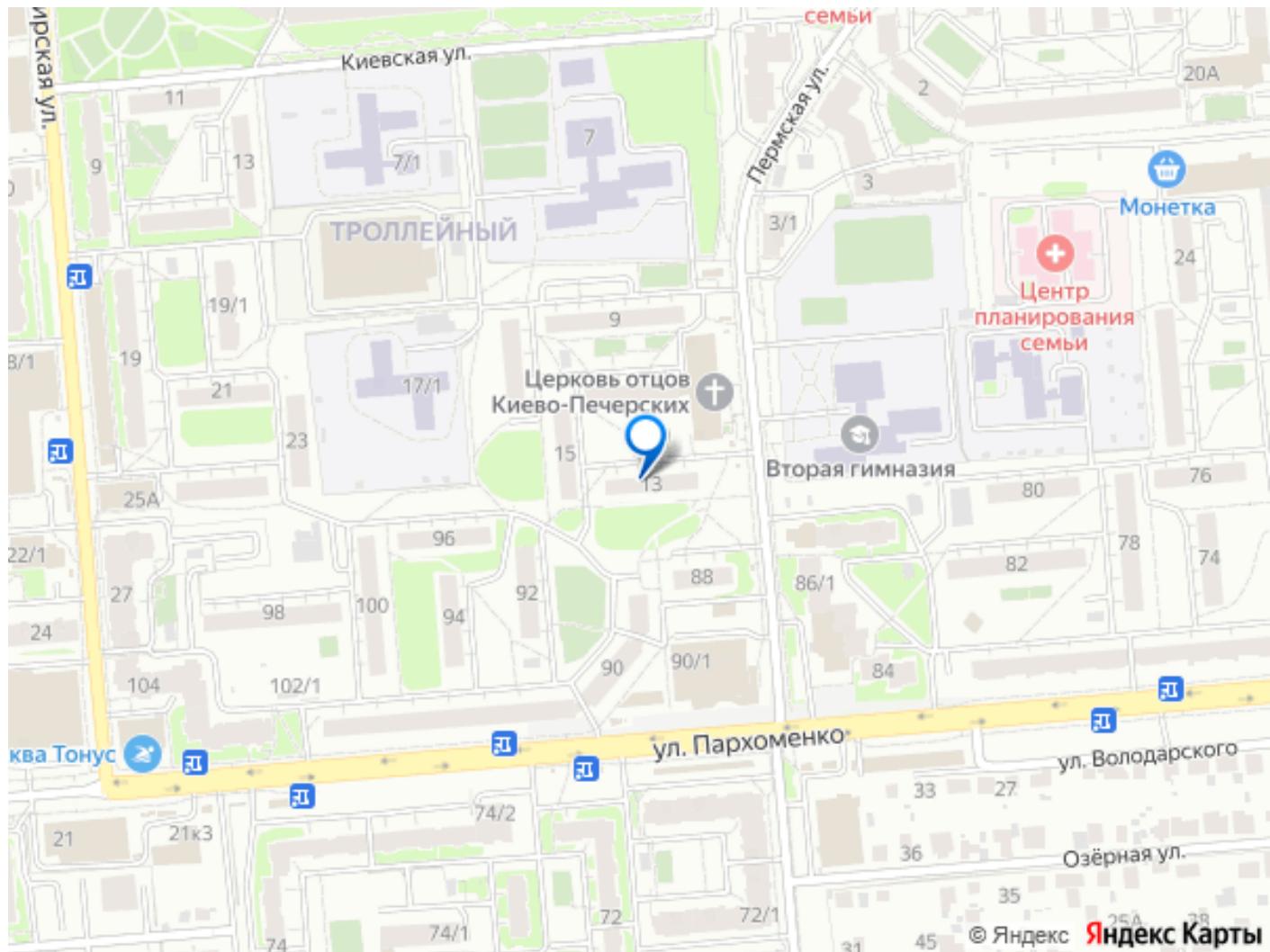
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России