

Создано: 28.11.2025 в 14:55

Обновлено: 07.12.2025 в 10:27

Новосибирская область, Новосибирск,
Киевская улица, 13

5 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Киевская улица, 13

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Киевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

56.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

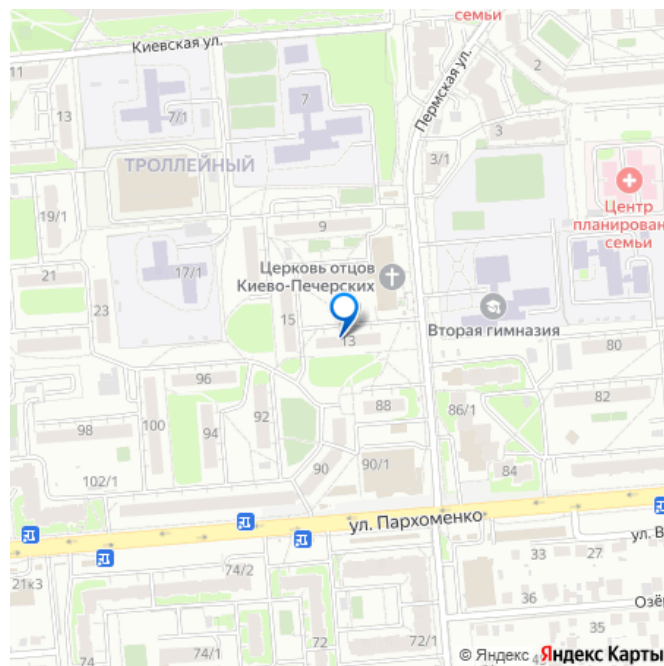
без ремонта

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977556>

Ольга Андреевна Козырева, Этажи
79137503397

для заметок



возможна ипотека, парковка

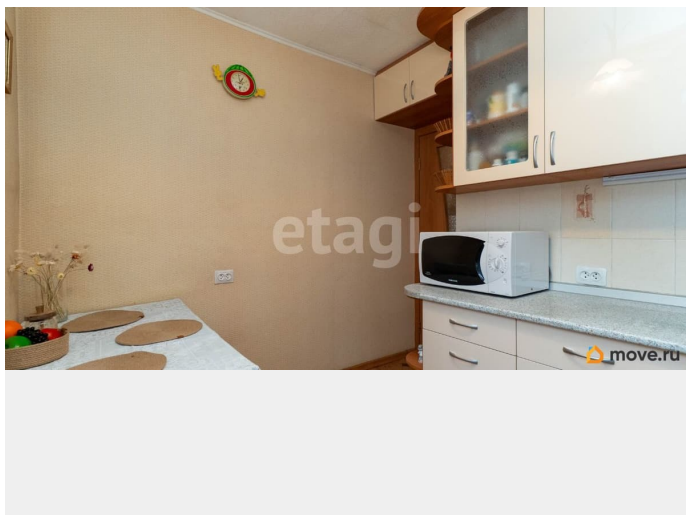
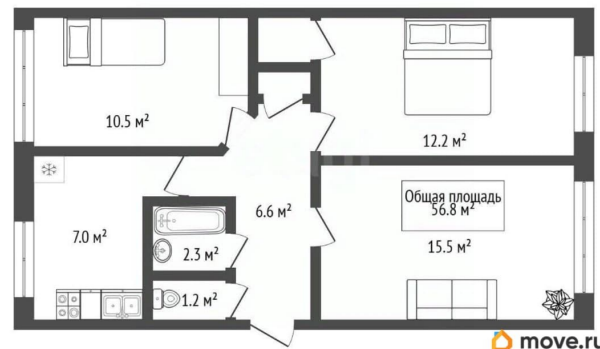
Описание

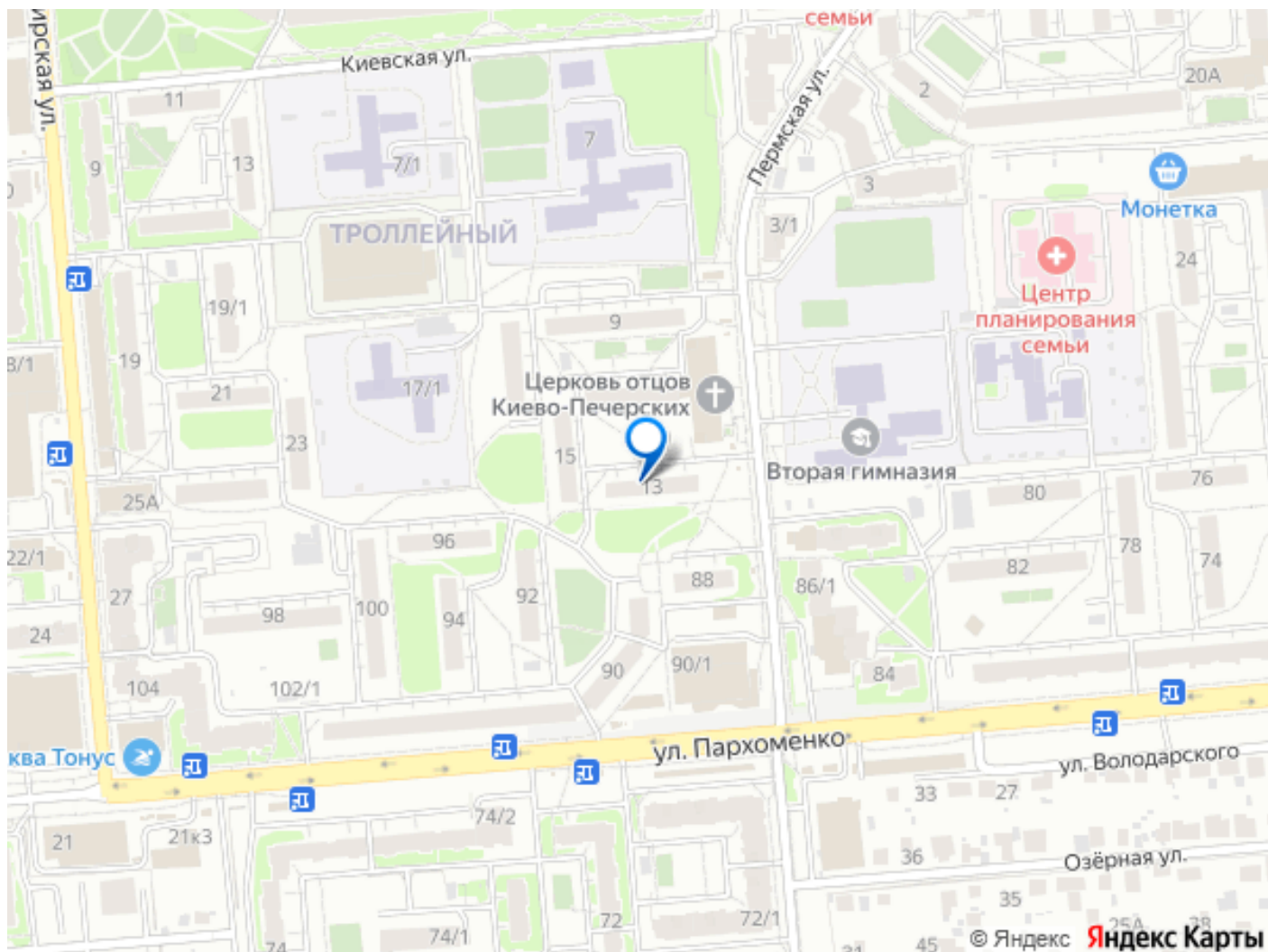
Продаётся квартира площадью 56,8 м², расположенная на 1 этаже 5-этажного панельного дома 1981 года постройки. Дом находится в спокойном, зелёном районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Квартира просторная, с удобной планировкой и большими комнатами. Квартира подойдёт как для семьи, так и для сдачи в аренду, учитывая близость учебных заведений.

Поблизости — всё необходимое для комфортной жизни: • Детские сады 480, 445, 238 • Средняя школа 92, Вторая новосибирская гимназия • В шаговой доступности — сквер Радуга для ежедневных прогулок и активного отдыха на свежем воздухе. ИНФРАСТРУКТУРА В

непосредственной близости от дома расположены магазины Ярче, Монетка, Spar, Мария-Ра, пункты выдачи заказов и бытовые сервисы. Район обжитой, спокойный, с большим количеством зелени и удобными маршрутами общественного транспорта. ДЛЯ СТУДЕНТОВ: • 12 минут пешком до СГУГиТ — идеальный вариант для обучения или сдачи в аренду студентам ТРАНСПОРТНАЯ

ДОСТУПНОСТЬ: • 16 минут на транспорте до метро Площадь Маркса • Рядом находится остановка «Озёрная», от которой легко добраться в разные части города на автобусах 5, 43, 12, 60. Приглашаем на просмотр! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 110365 Номер в базе: 10480743





Move.ru - вся недвижимость России