

Создано: 04.06.2025 в 13:44

Обновлено: 12.12.2025 в 11:32

4 100 000 ₽

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9280701093>

Агент 54, Агент 54

79831324582



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.8 м²



Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

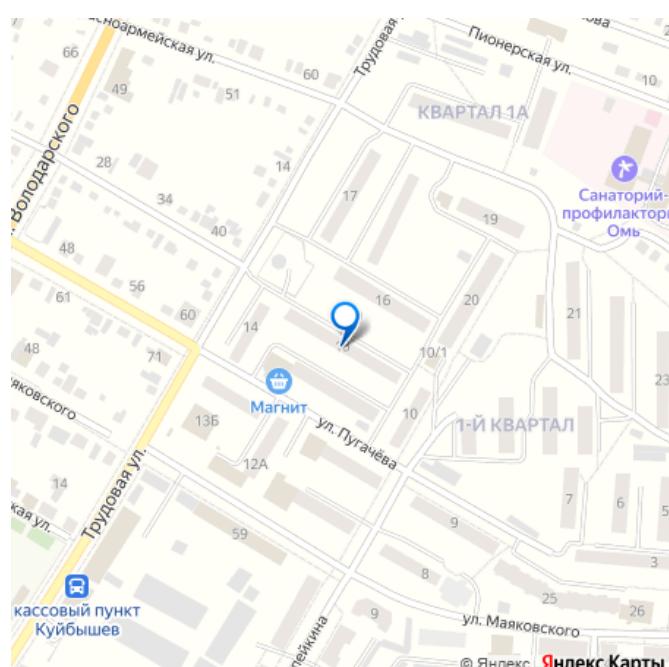
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в городе Куйбышев, Новосибирская область. Общая площадь квартиры составляет 56.7 кв. м, жилая площадь — 37.8 кв. м, а кухня — 7.4 кв. м. Квартира расположена на 1-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. В квартире выполнен качественный евроремонт.

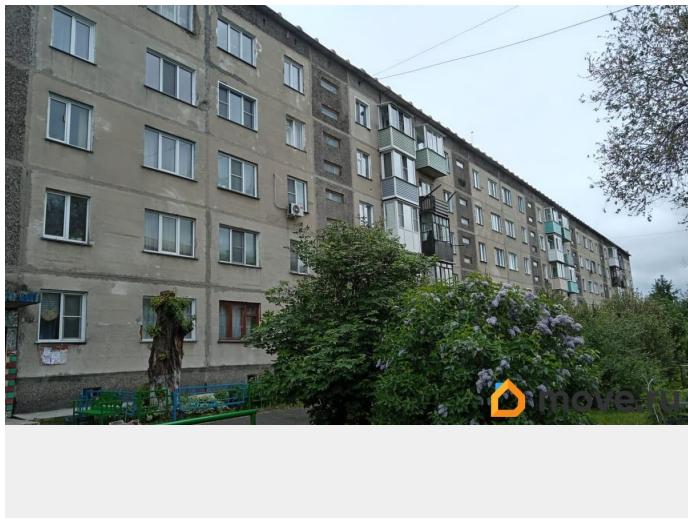
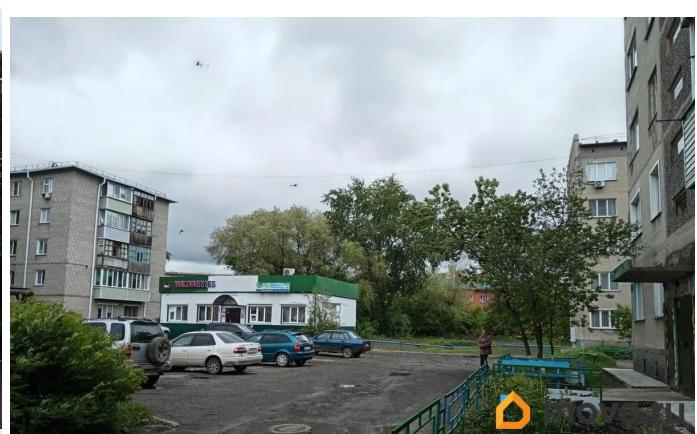
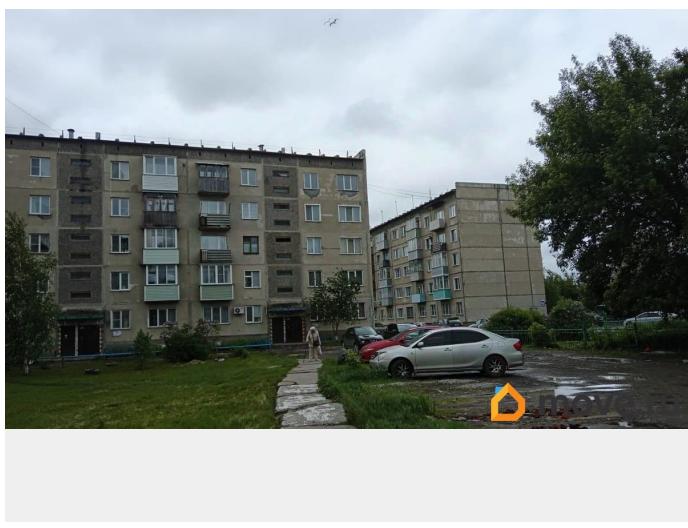
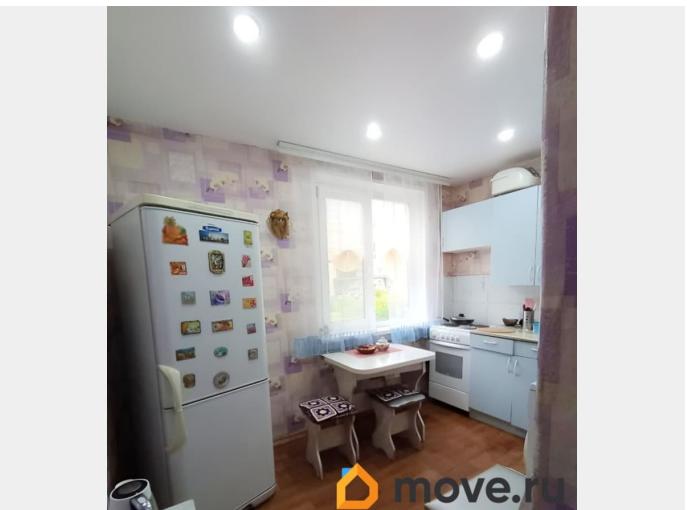
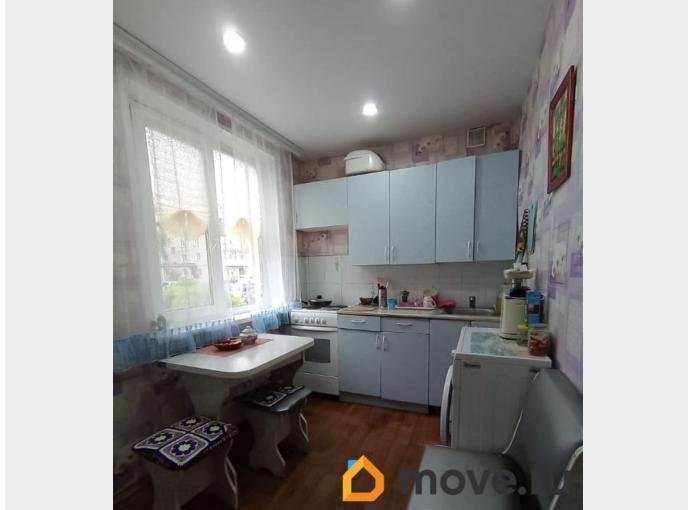
Просторные и светлые комнаты позволяют комфортно разместиться всей семье. В кухне удобно готовить и собираться за обедом.

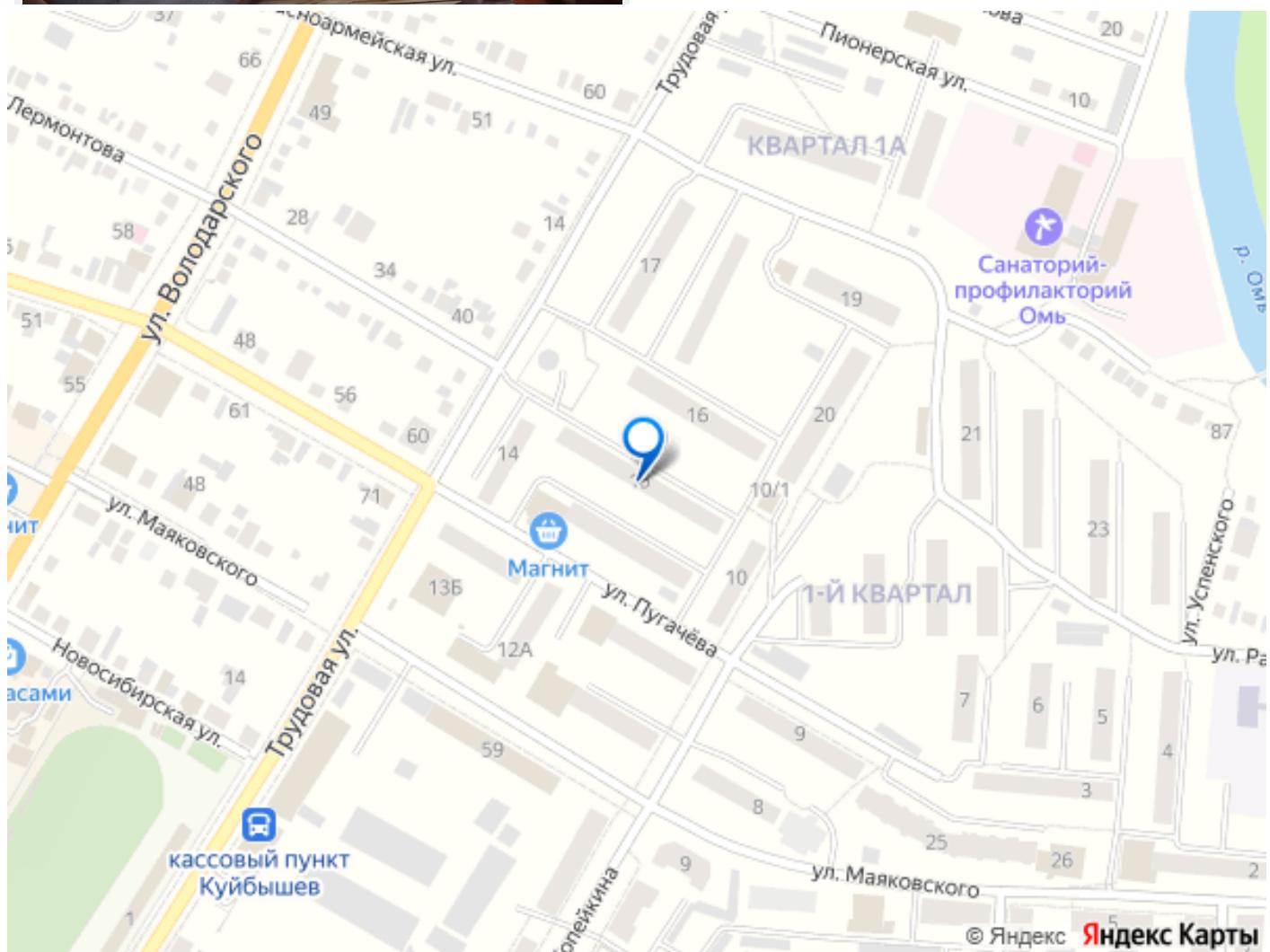
Санузел раздельный, что особенно удобно для большой семьи. Окна выходят во двор, а значит, в квартире всегда тихо и спокойно.

Есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. Дом находится в хорошем состоянии. Имеется наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Подъезд чистый и ухоженный, соседи дружелюбные и приветливые. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и клиники расположены в шаговой доступности, что особенно важно для семей с детьми. Также в округе множество магазинов, где можно купить все необходимое. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до нужного места. Квартира продается без обременений.

Никаких скрытых комиссий — вы платите только за саму квартиру. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что

позволяет быстро оформить покупку.
Приглашаем вас на просмотр квартиры в
удобное для вас время. Звоните, чтобы
договориться о встрече и убедиться в
преимуществах этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России