

Создано: 19.12.2025 в 07:08

Обновлено: 19.12.2025 в 07:10

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ватутина, 11

6 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ватутина, 11

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

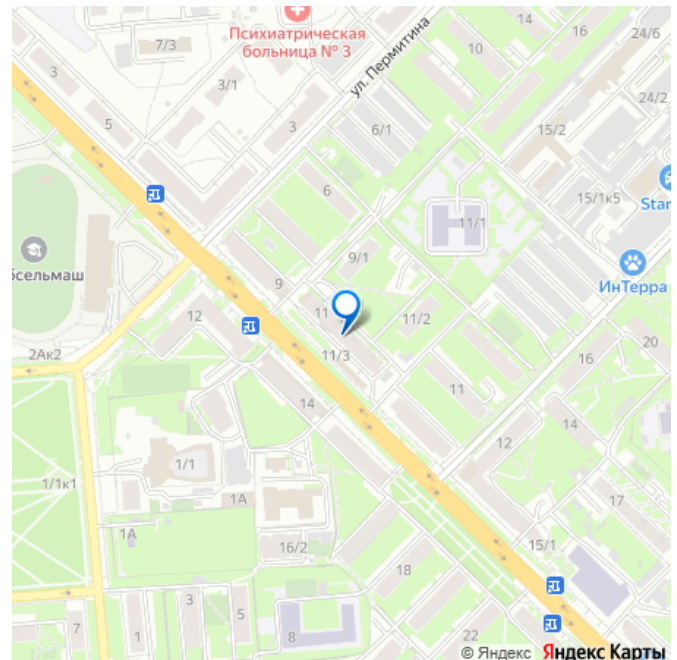
балкон

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287523743>

Лариса Нестерова, Владис
Центральное
79130134356

для заметок

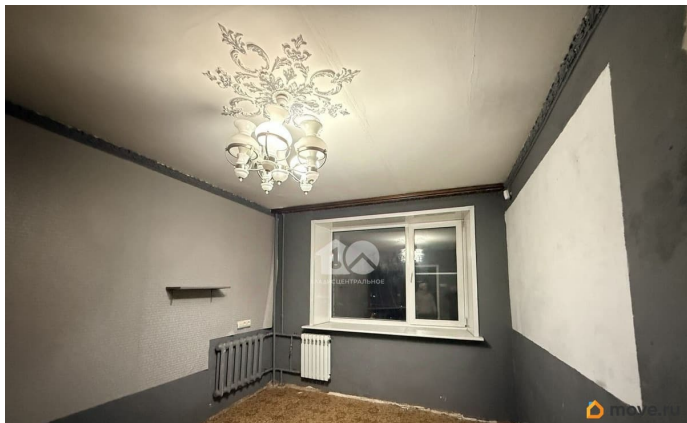


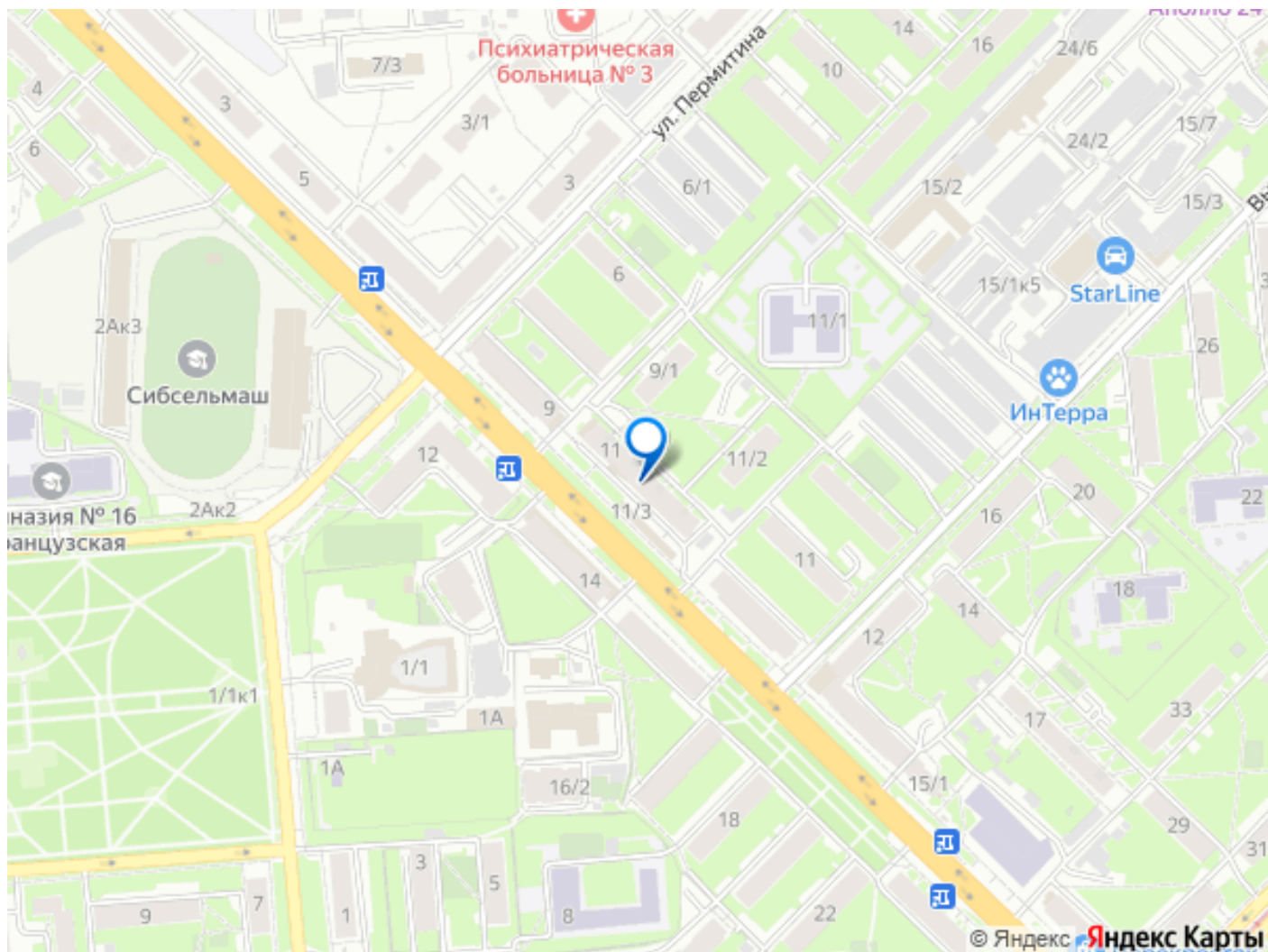
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1977639. Предлагается к покупке просторная трехкомнатная квартира студия в 9-ти этажном кирпичном доме по линии метро . Большая кухня -гостиная 16.9 кв.м и две изолированные жилые комнаты 13.2 кв.м и 10.7 кв.м,, отдельный с/узел . Хороший средний этаж , установлен кондиционер , остекленный балкон. Удобное месторасположение дома , в шаговой доступности остановки общественного транспорта , станция метро Карла Маркса и вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура : детские сады , школы , высшие учебные заведения , сетевые магазины и крупные ТРЦ , предприятия социального значения , скверы для прогулок и развлечений. Во дворе большое количество парковочных мест. Для удобства жителей на первом этаже располагаются продовольственные магазины , пункт выдачи Wildberries , Бристоль , пекарня. Отличный вариант для собственного проживания или сдачи в аренду. Быстрый выход на сделку! Ключи в агентстве , показ в удобное для Вас время! Приглашаем на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России