

Создано: 06.10.2025 в 13:19

Обновлено: 11.12.2025 в 18:12

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 246

11 360 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
246

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

36.3 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

56.55 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

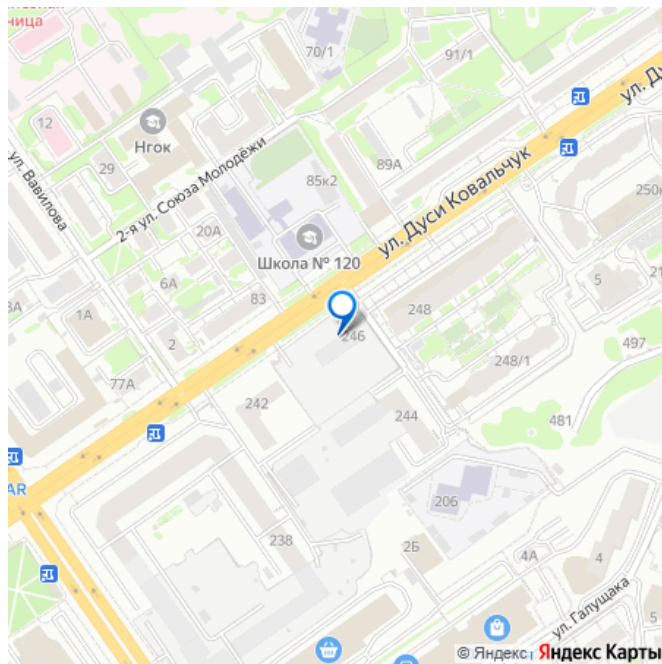
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285512385>

ПОЛЯКОВ, ПОЛЯКОВ

79012477673

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

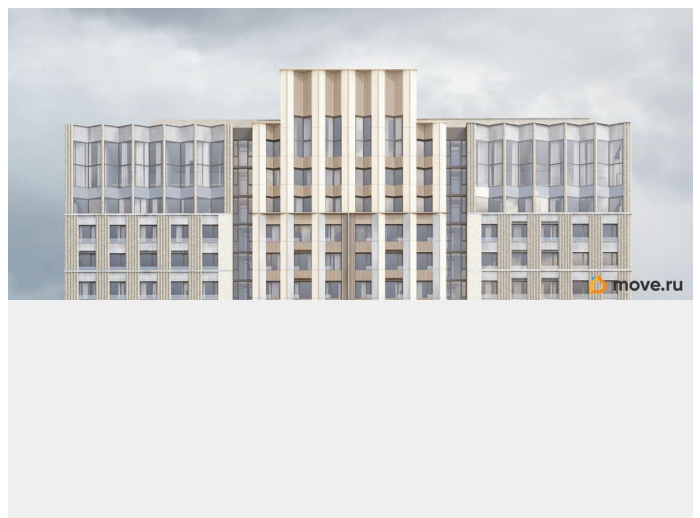
2 квартал 2028 г.

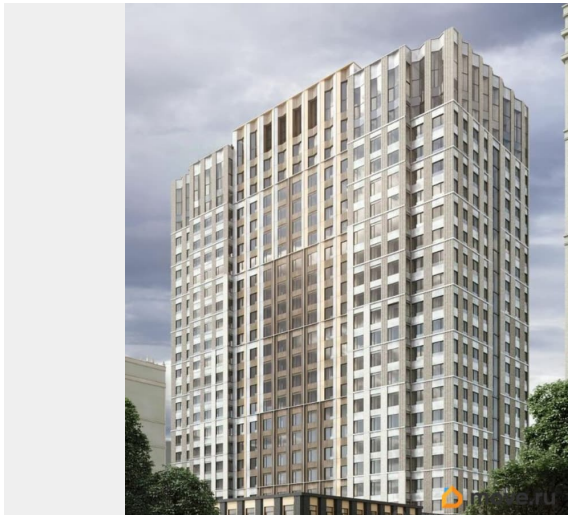
лифт

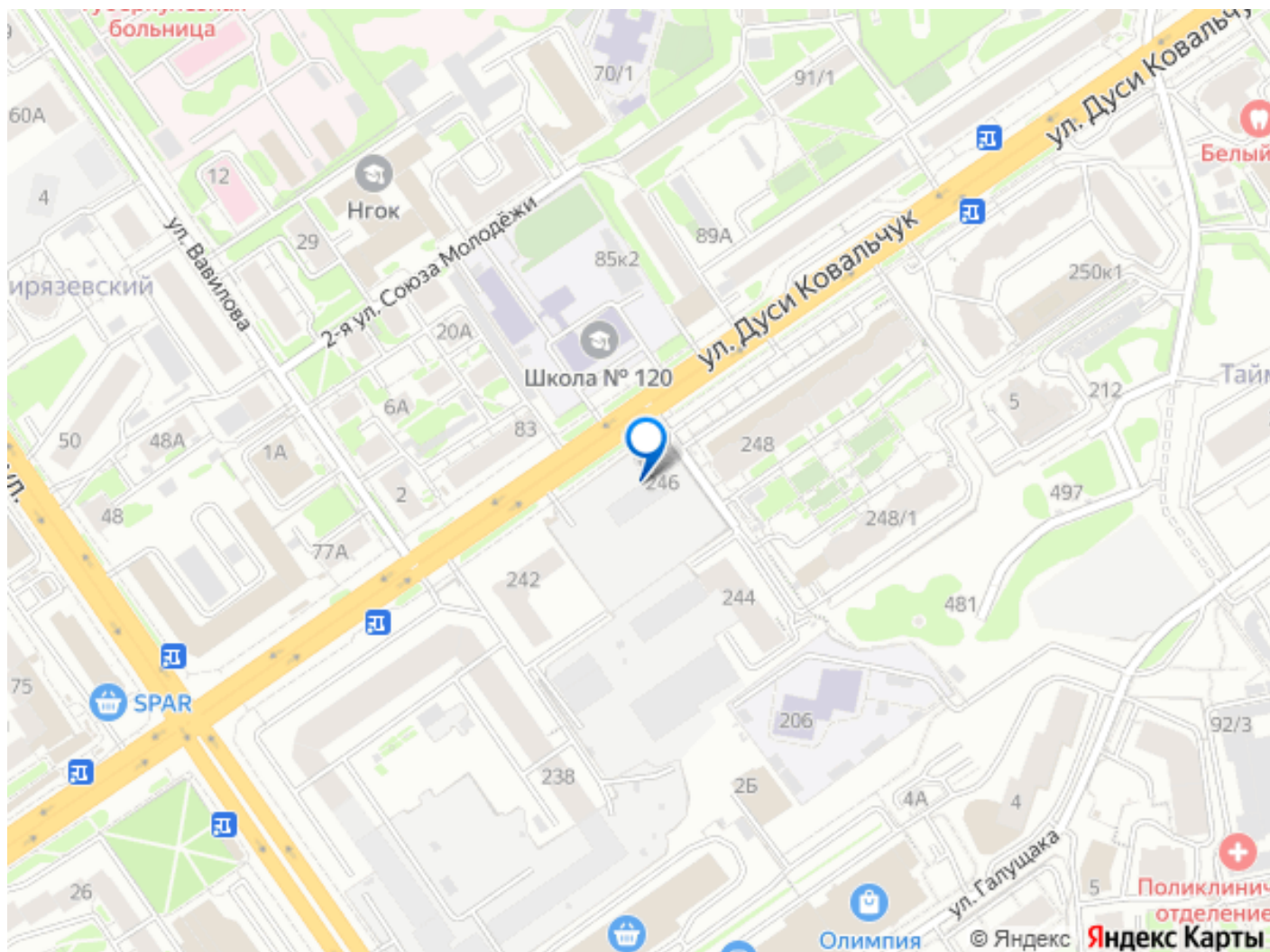
Описание

Trade-in от застройщика услуга обмена вашей квартиры на новую с фиксацией цены на период обмена. Звоните ответим на ваши вопросы и поможем рассчитать самый выгодный вариант покупки. Продается 3-комн. студия с отделкой White box. Квартира расположена на 2 этаже 24 этажного монолитно-кирпичного дома в Акцентном доме «Актив» от группы компаний «Поляков». Квартиру также можно приобрести с готовым ремонтом «под ключ». «Актив» станет эффектной визитной карточкой Центрального округа. Захватывающие ракурсы открывает премиальная 24 этажная башня. Нетривиальный подход к форме, гармоничные пропорции, инновационные технические решения — высотный дом по праву сможет считаться манифестом современного мегаполиса. В облицовке здания будут использоваться современные технологичные материалы, ассоциирующиеся с передовой архитектурой — кирпич, стекло и алюминиевые композитные панели, окрашенные в теплые тона. Акцентный дом «Актив» — престижный архитектурный бестселлер в центральной части улицы Дуси Ковальчук, между Нарымской и площадью Калинина, в шаговой доступности от станции метро «Заельцовская». Дом начинается с

холла. В «Активе» сквозное лобби — во двор с улицы можно пройти напрямую. Интерьер лобби перекликается с внешним обликом зданий — спокойный, минималистичный, благородный. Сдержанный декор и приятное освещение создают атмосферу безмятежности и комфорта. Благодаря окнам в пол лобби кажется еще больше. Это легкое пространство, где много естественного света, которое стирает грани между холлом и выходом во двор. На первом этаже комплекса разместится соседский центр - пространство для досуга, творчества и развивающих занятий жителей всех возрастов. Способы покупки: 1. «Ипотека без первоначального взноса»; 2. «Ипотека с увеличенным лимитом»; 3. «Ипотека траншами»; 4. «Семейная ипотека»; 5. «IT ипотека»; 6. Программы семейной, военной и государственной ипотеки; 7. Рассрочка от Застройщика; 8. Жилищные сертификаты; 9. Trade-in.







Move.ru - вся недвижимость России