

Создано: 21.11.2025 в 13:36

Обновлено: 17.12.2025 в 19:10

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Челюскинцев, 18**

7 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Челюскинцев,

18

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Челюскинцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

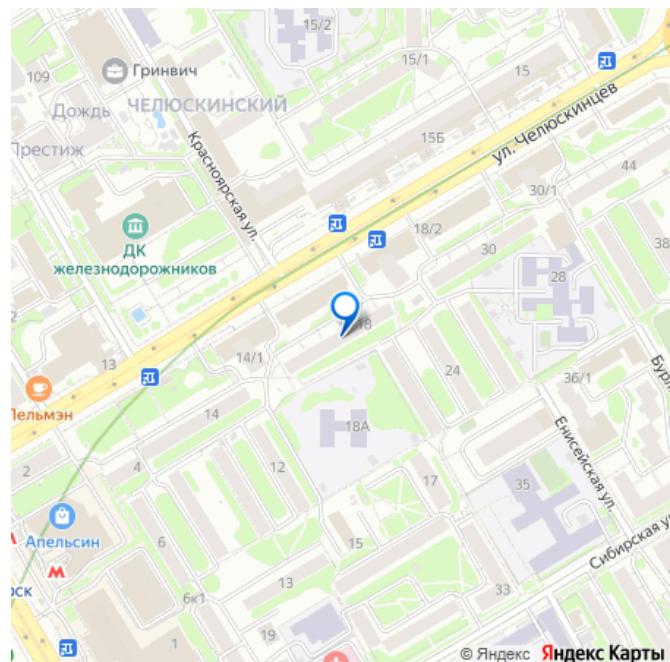
2/9

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816>
068

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

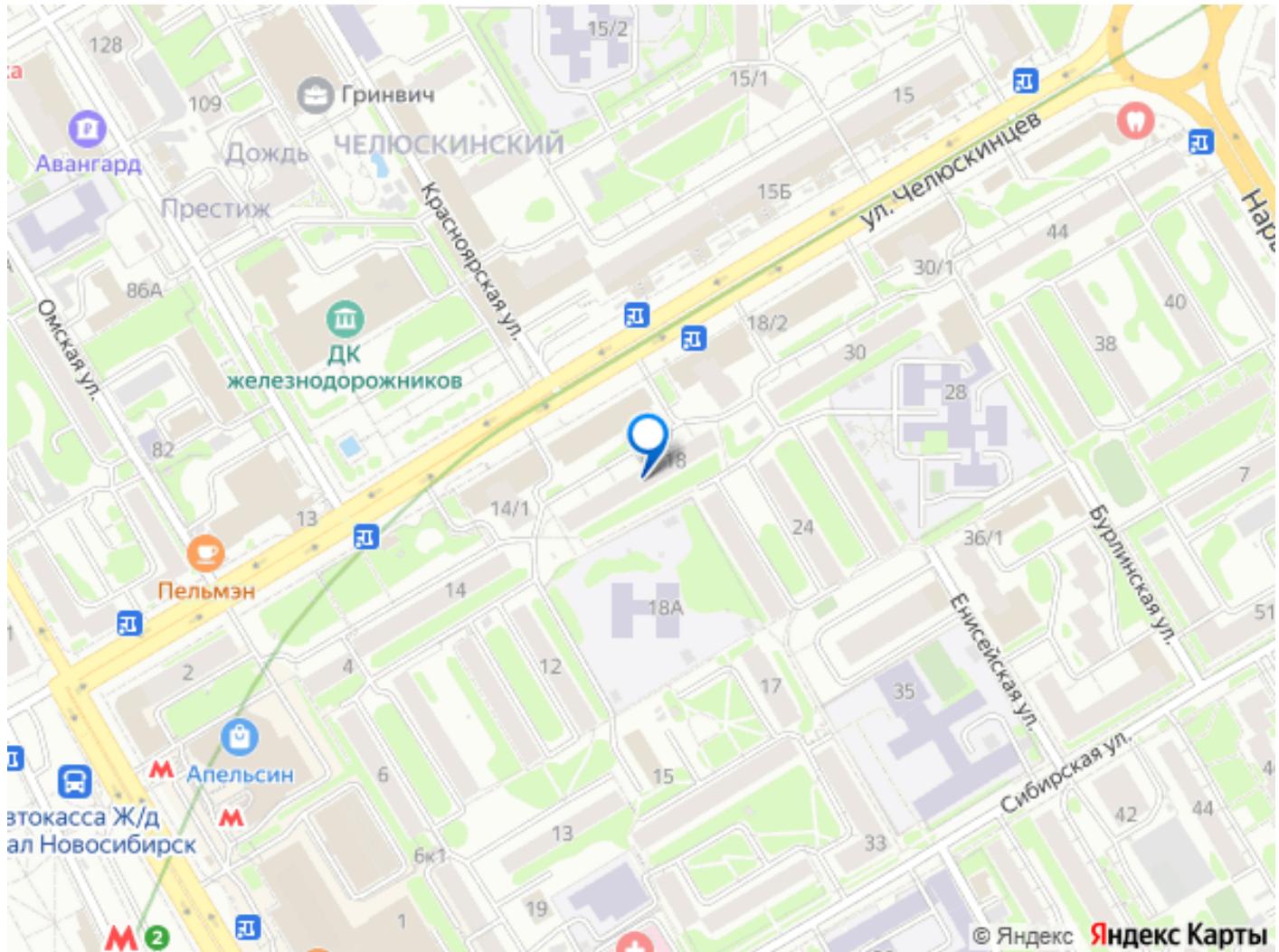
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Изолированная трехкомнатная квартира в шаговой доступности от железнодорожного вокзала, метро площадь Гарина - Михайловского, цирка и Нарымского сквера, с окнами на зеленый тихий двор, детский сад, в хорошем, ухоженном состоянии, с момента ввода в эксплуатацию данного кооперативного дома находилась в одних руках. Преимущества нашей квартиры налицо: дом образцового содержания, двор чистый и аккуратный, соседи добропорядочные, в шаговой доступности все блага цивилизации, Идеальное расположение - в пешей доступности все, что необходимо для комфортной жизни в большом городе, гимназия 4, школа 168, лицей 9, ДКЖ, спортивные клубы, бассейны: Бригантина и Гринвич, жд вокзал, цирк, храм, 3 детских сада во дворах. Рассмотрим все предложения по порядку расчетов, нужен обмен на 1 комнатную в Железнодорожном районе с доплатой. Звоните, договоримся о просмотре. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 23 продуктовых магазина, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 лицея, 2 колледжа, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV003054132426 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звонка до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России