

Создано: 21.11.2025 в 13:36

Обновлено: 17.12.2025 в 19:10

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Челюскинцев, 18

**7 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Челюскинцев,  
18

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Челюскинцев](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

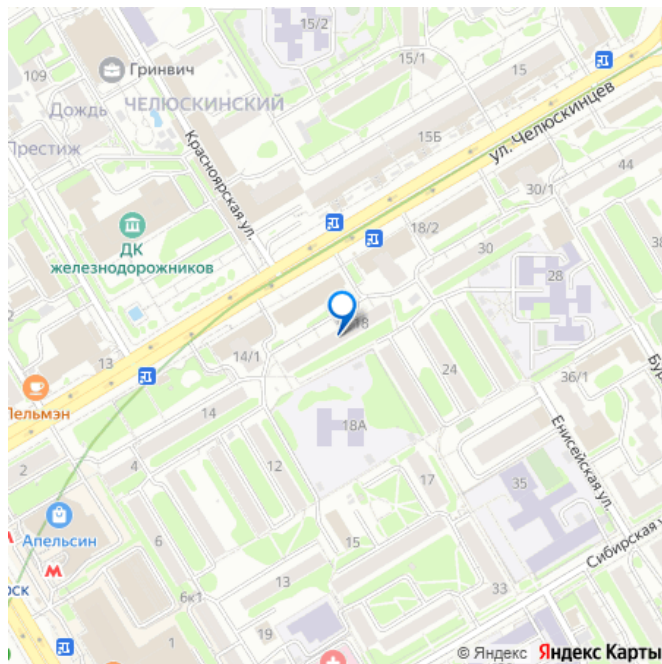
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816068>

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

**79390430720**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

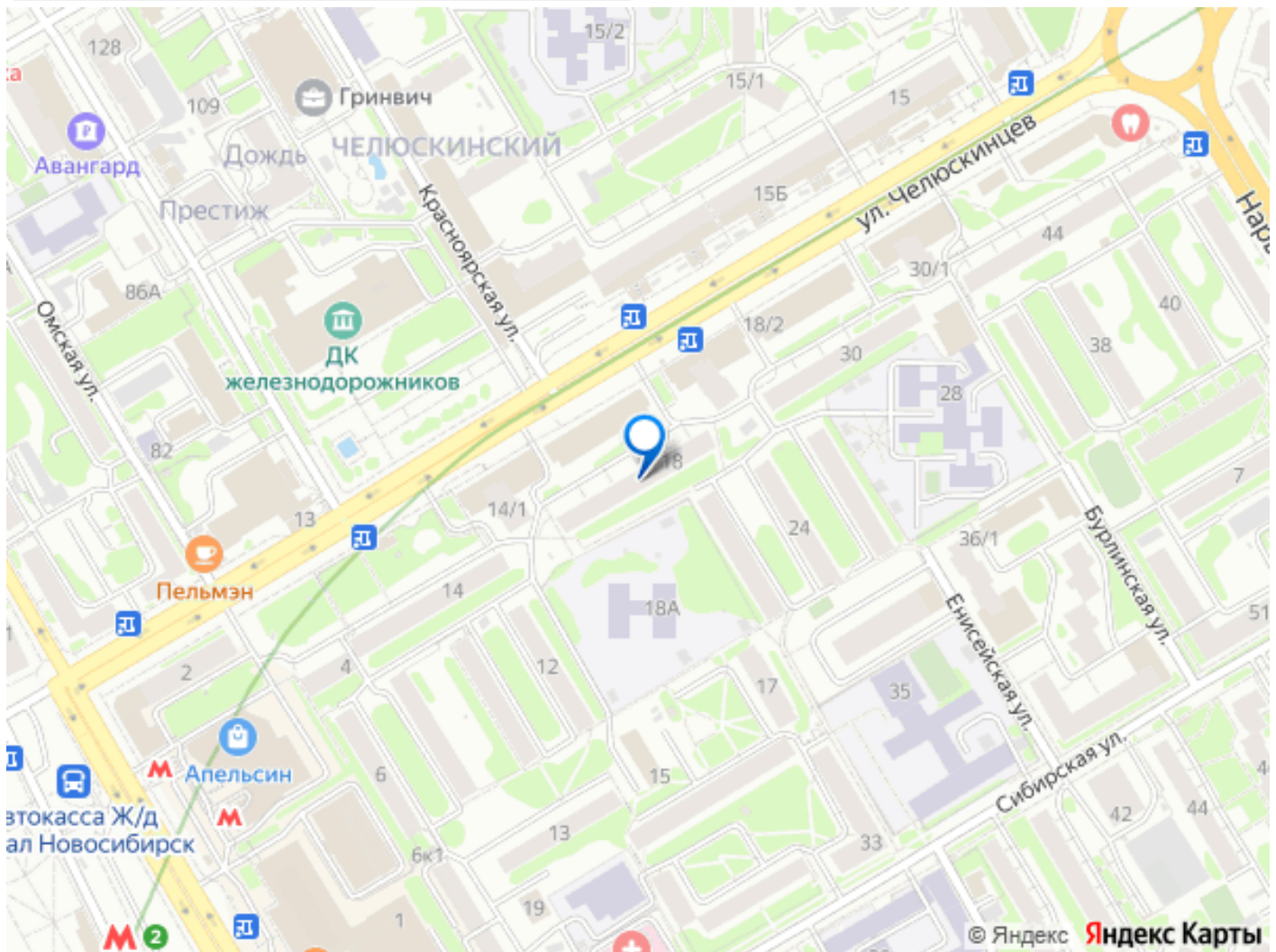
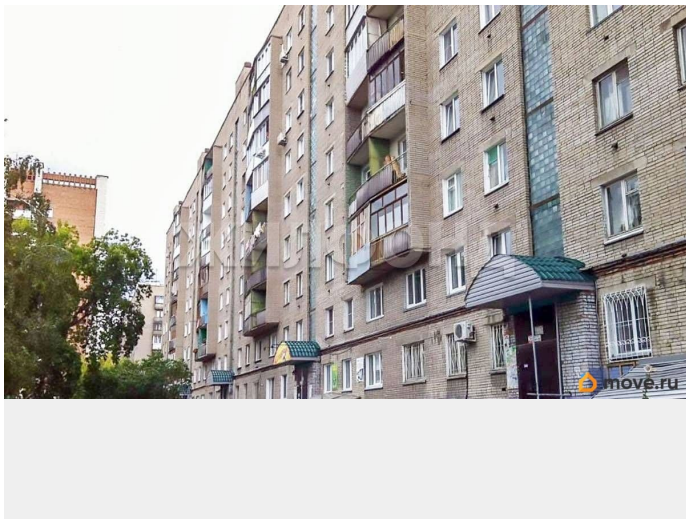
## Описание

Изолированная трехкомнатная квартира в шаговой доступности от железнодорожного вокзала, метро площадь Гарина - Михайловского, цирка и Нарымского сквера, с окнами на зеленый тихий двор, детский сад, в хорошем, ухоженном состоянии, с момента ввода в эксплуатацию данного кооперативного дома находилась в одних руках. Преимущества нашей квартиры налицо: дом образцового содержания, двор чистый и аккуратный, соседи добропорядочные, в шаговой доступности все блага цивилизации, Идеальное расположение - в пешей доступности все, что необходимо для комфортной жизни в большом городе, гимназия 4, школа 168, лицей 9, ДКЖ, спортивные клубы, бассейны: Бригантина и Гринвич, жд вокзал, цирк, храм, 3 детских сада во дворах. Рассмотрим все предложения по порядку расчетов, нужен обмен на 1 комнатную в Железнодорожном районе с доплатой. Звоните, договоримся о просмотре. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 23 продуктовых магазина, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 лицея, 2 колледжа, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054132426 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России