

🕒 Создано: 03.04.2025 в 07:37

Обновлено: 07.12.2025 в 08:22

**Новосибирская область, Новосибирск,
Учительская улица, 19/2**

4 550 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Учительская улица,
19/2

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.5 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

56.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

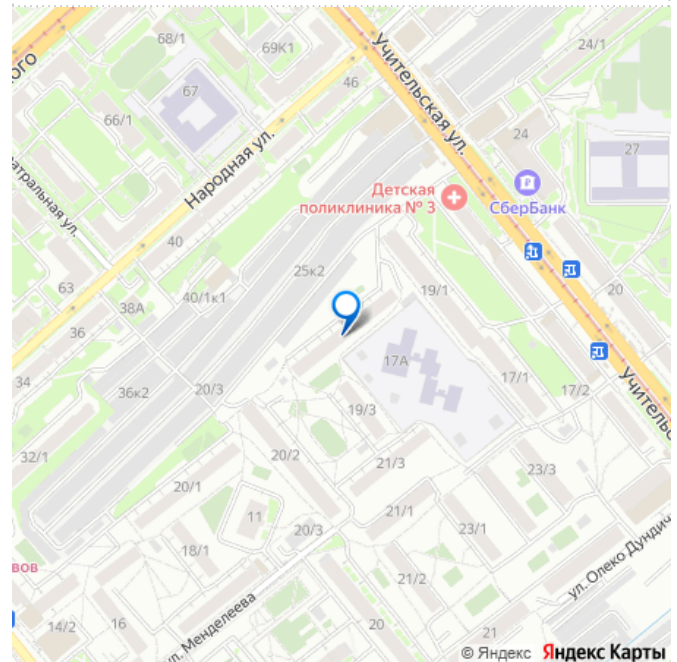
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

для заметок



возможна ипотека

Описание

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира в спальном районе. Рядом школа и детский сад, много магазинов и других инфраструктурных объектов. Первый этаж высокий, квартира очень теплая, окна на две стороны, сан. узел раздельный, чистый подъезд, спокойные соседи. Окна пластиковые, счетчики на воду установлены, в остальном квартира требует ремонта.

Юридический аспект: один взрослый собственник, перепланировок нет, чистая продажа, подходит под любые виды расчетов. При продаже предусматривается комиссия АН.

