

Создано: 28.08.2025 в 21:05

Обновлено: 10.12.2025 в 22:14

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Блюхера, 38

4 999 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Блюхера, 38

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.3 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

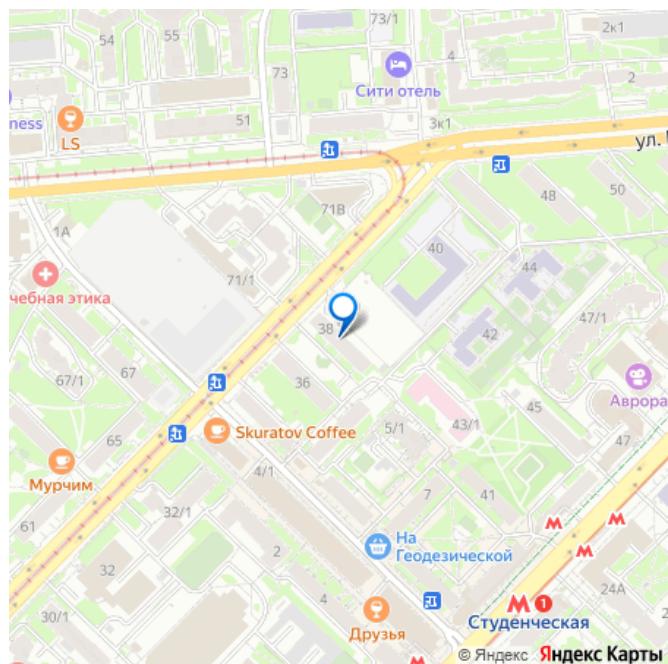
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284502>
753

Александр Маер, МакроМир

79137011721

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

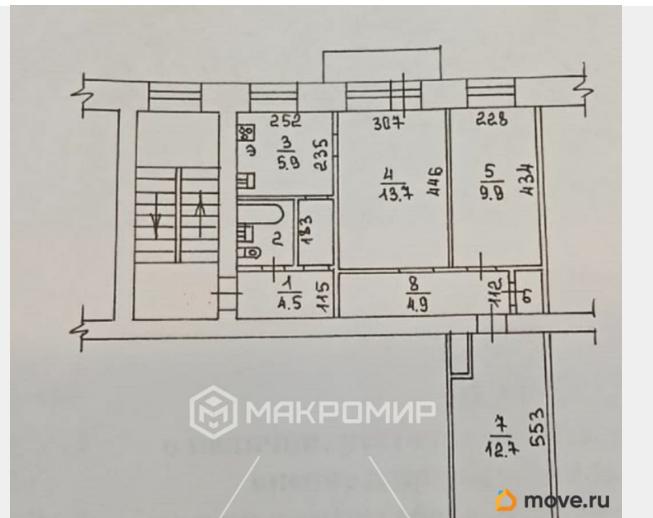
Покупка в ипотеку

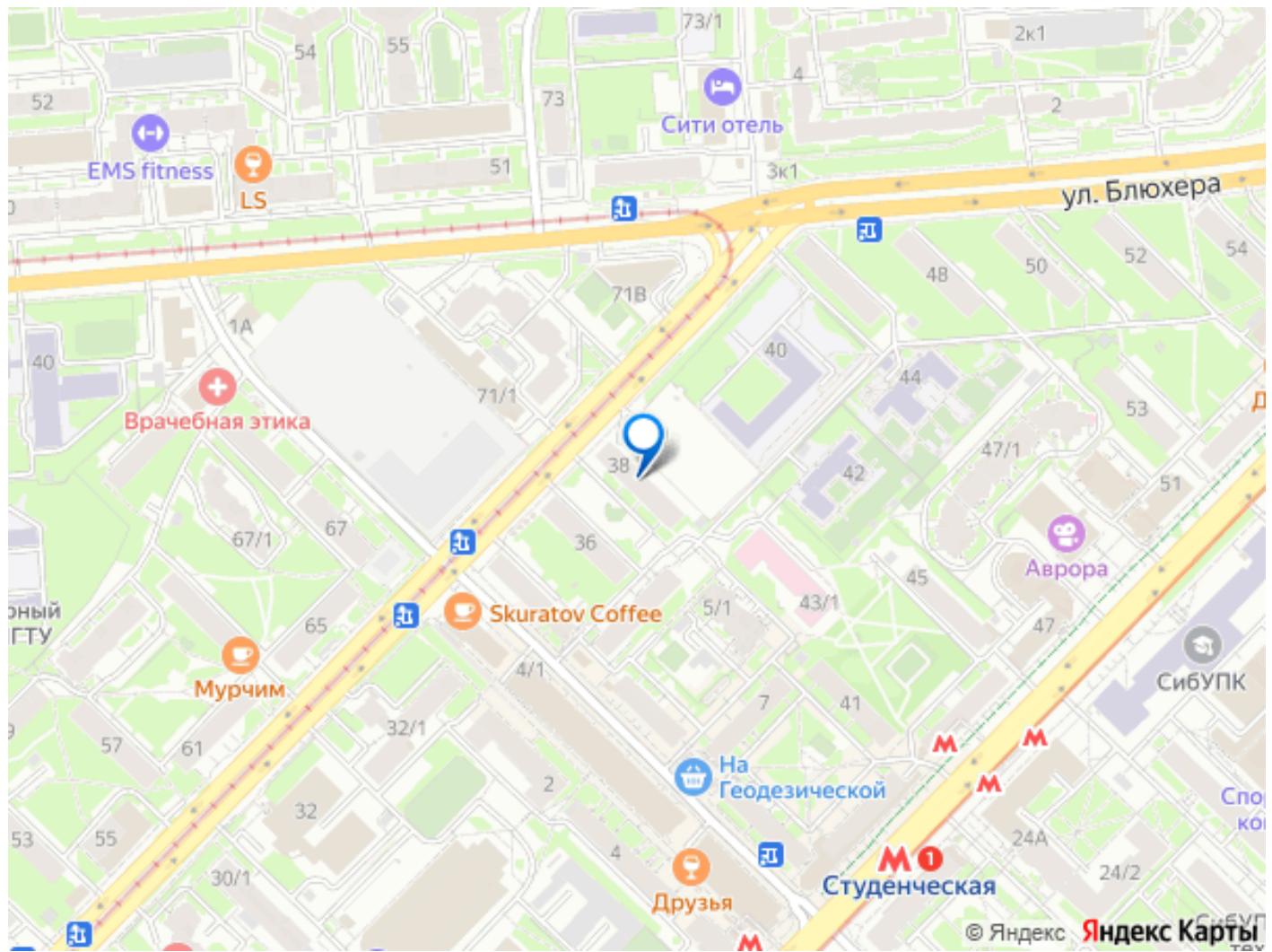
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 96891741 Уважаемый покупатель! Цена снижена до 30 ноября! Квартира пустая, без долгов, без обременений, полная стоимость в договоре! Предлагается к покупке 3-х комнатная квартира к кирпичном доме классической кладки возле м. Студенческая! Данный район считается центром ЛЕВОГО берега! Квартире требуется капитальный ремонт, что позволит Вам воплотить все свои дизайнерские задумки и решения ! Очень развитая инфраструктура, есть все, что нужно для комфортной жизни! В шаговой доступности Торговые Центры, кафе, магазины, Инженерный лицей НГТУ, детские сады, парк Арена, Ледовый стадион Сибирь-Арена, бассейны, фитнес залы, различные детские и спортивные секции! Университеты НГТУ и СибУПК. Остановка общественного транспорта находится в 3-х минутах ходьбы. На метро можно беспрепятственно добраться до центра города (метро пл. Ленина) за 12 минут! Без обременений, мат.капиталов и занижений, чистая продажа, взрослый собственник. Подходит под любые формы расчетов! Звоните!!!





Move.ru - вся недвижимость России