

Создано: 15.12.2025 в 09:45

Обновлено: 18.12.2025 в 15:59

**Новосибирская область, Новосибирск,
Народная улица, 9/1**

7 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Народная улица, 9/1

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

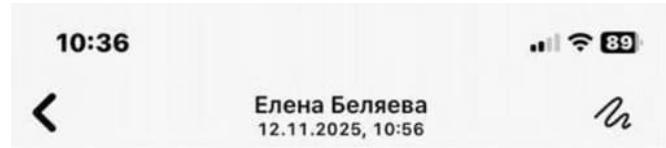
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287498>
382

**Яна Княгинина, Города Новосибирск
79831236186**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

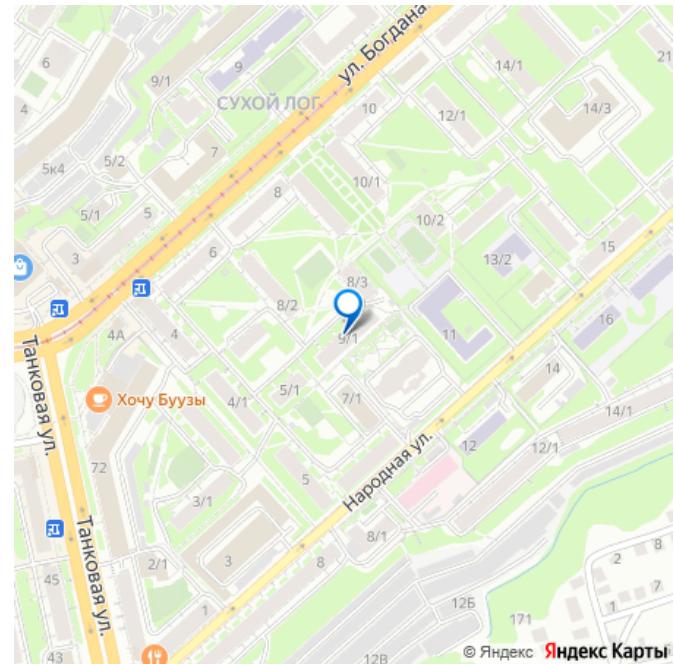
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



Описание

Код объекта: 1967842. Внимание, страхование объекта недвижимости и защита титула входят в стоимость!!! Продаётся трёхкомнатная квартира на Народной улице, 9/1. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1962 года постройки. Жилая площадь составляет 48 квадратных метров, общая — 56,2 квадратных метра, кухня — 6 квадратных метров. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, комнаты изолированы. Есть балкон, где можно устроить небольшой отдых на свежем воздухе. В квартире сделан косметический ремонт, так что вы сможете сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Наземная парковка позволит без проблем найти место для автомобиля. Эта квартира подойдёт тем, кто ценит уют и удобство. Не упустите свой шанс стать её владельцем! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженнной ставкой.

