

Создано: 13.08.2025 в 07:24

Обновлено: 20.12.2025 в 07:40

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ватутина, 41

**6 850 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ватутина, 41

Округ

[Новосибирск](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

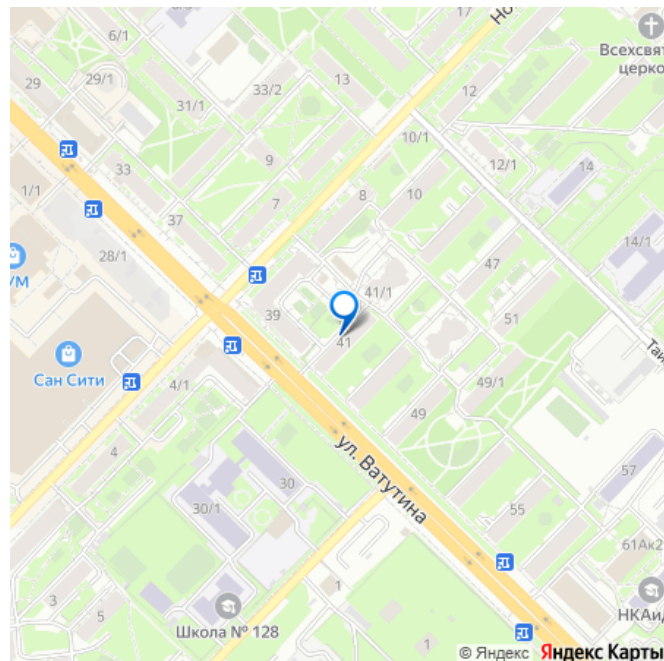
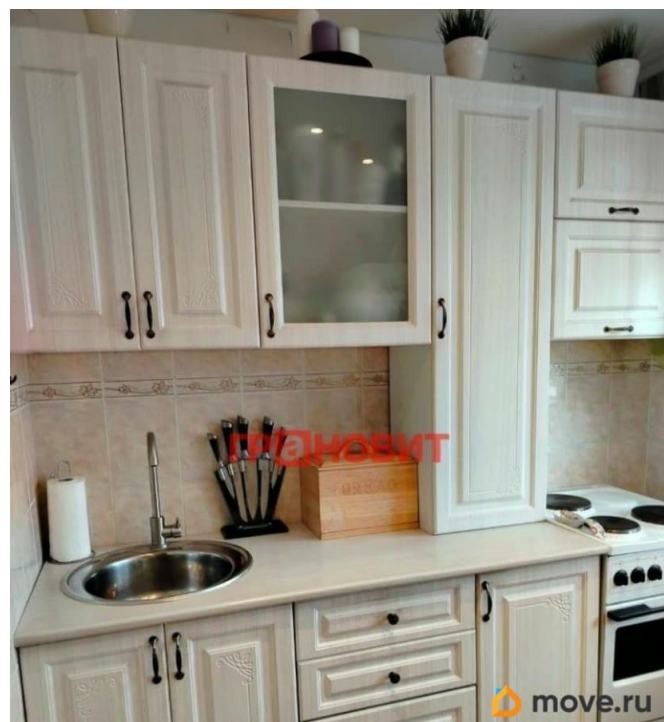
балкон

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284101588>

**Наталья Головушкина, ГРАНОВИТ**  
**79130602447**

для заметок



на улицу

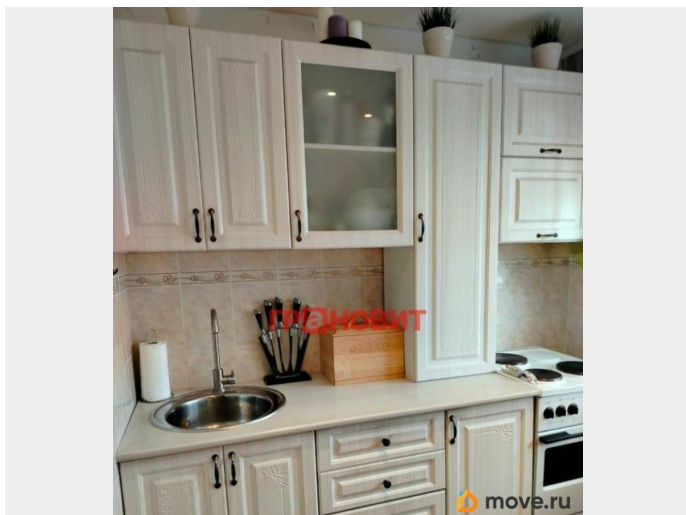
Ремонт

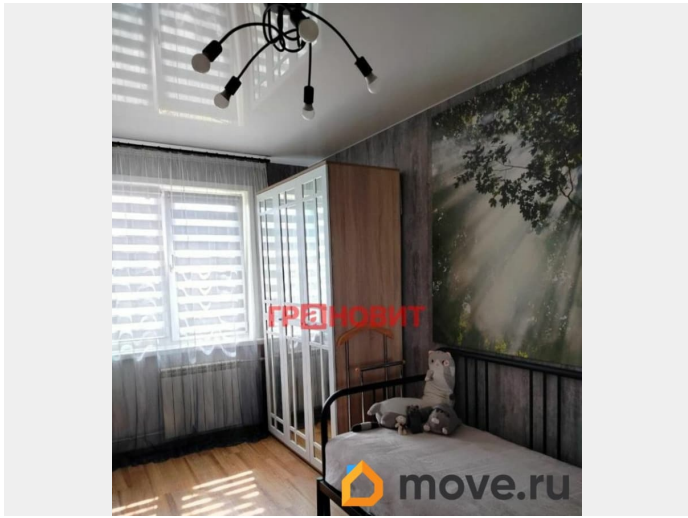
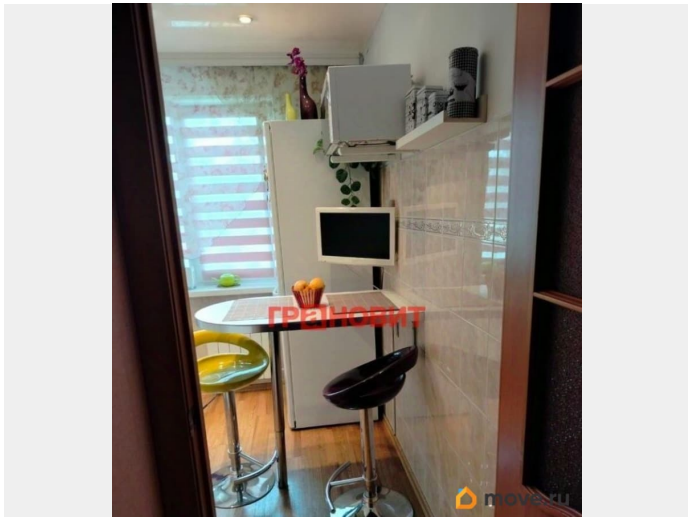
косметический

парковка

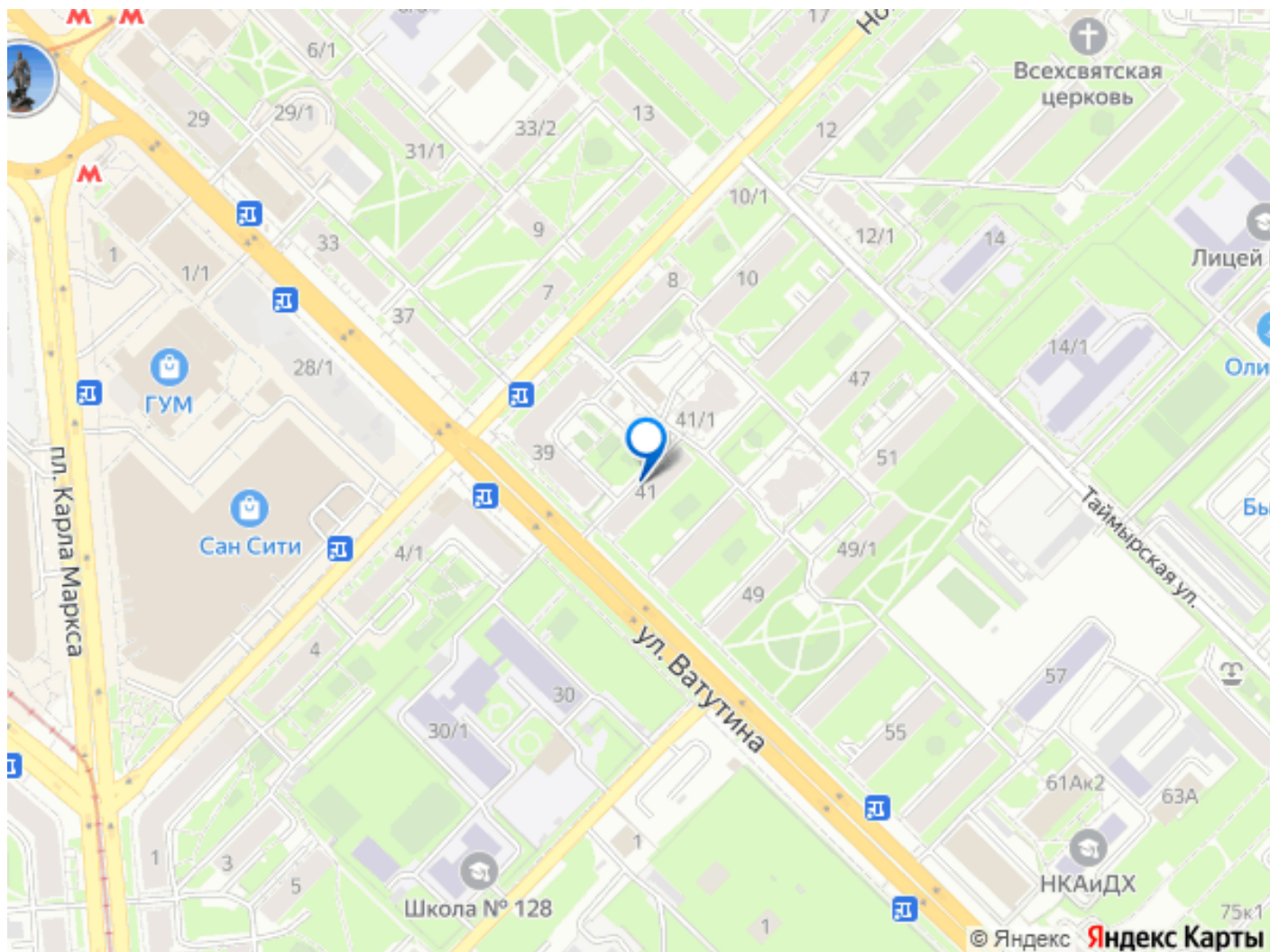
## Описание

В продаже замечательная, просторная, светлая квартира! Очень теплая! Шикарная локация, сердце левого берега! Метро Карла Маркса в шаговой доступности! В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА! Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, супермаркеты, детские сады, школы, торговые и развлекательные центры, университеты. Отлично подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду!!! По документам: 1 собственник, без обременений, более 5 лет. С подбором альтернативного варианта! Показы в удобное для вас время!









Move.ru - вся недвижимость России