

Создано: 17.09.2025 в 15:25

Обновлено: 18.12.2025 в 14:35

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Баумана, 3

4 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Баумана, 3

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

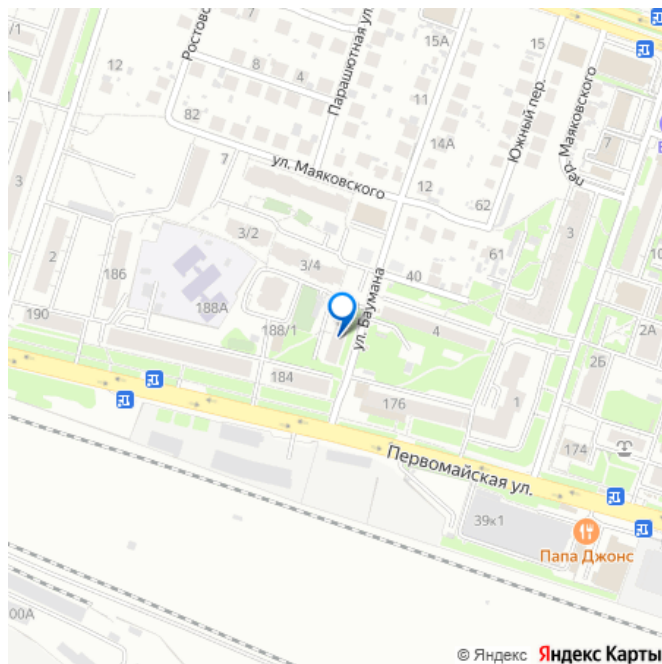
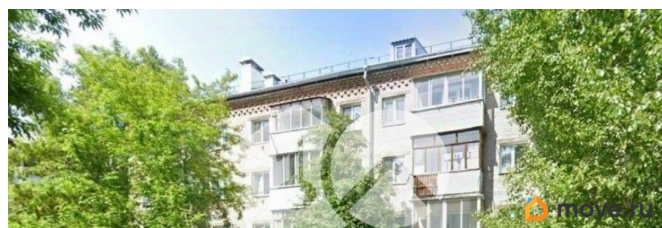
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287466099>

Анатолий Сапожников, Владис  
Центральное  
79130134356

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

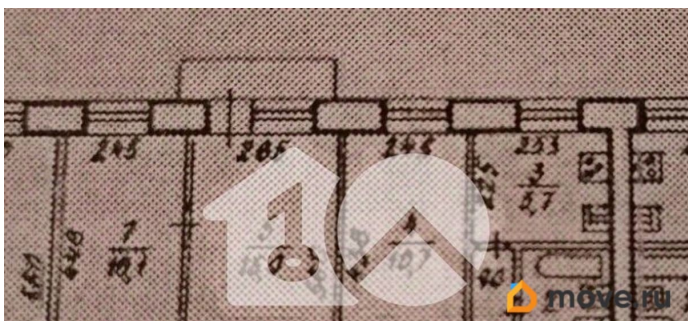
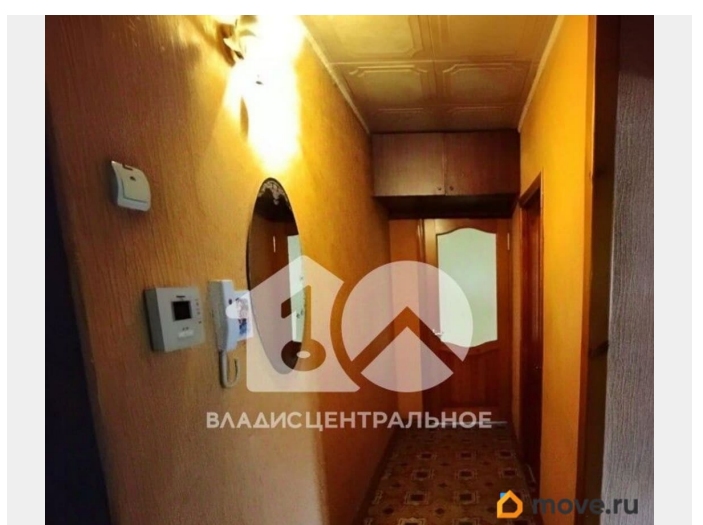
Покупка в ипотеку

да

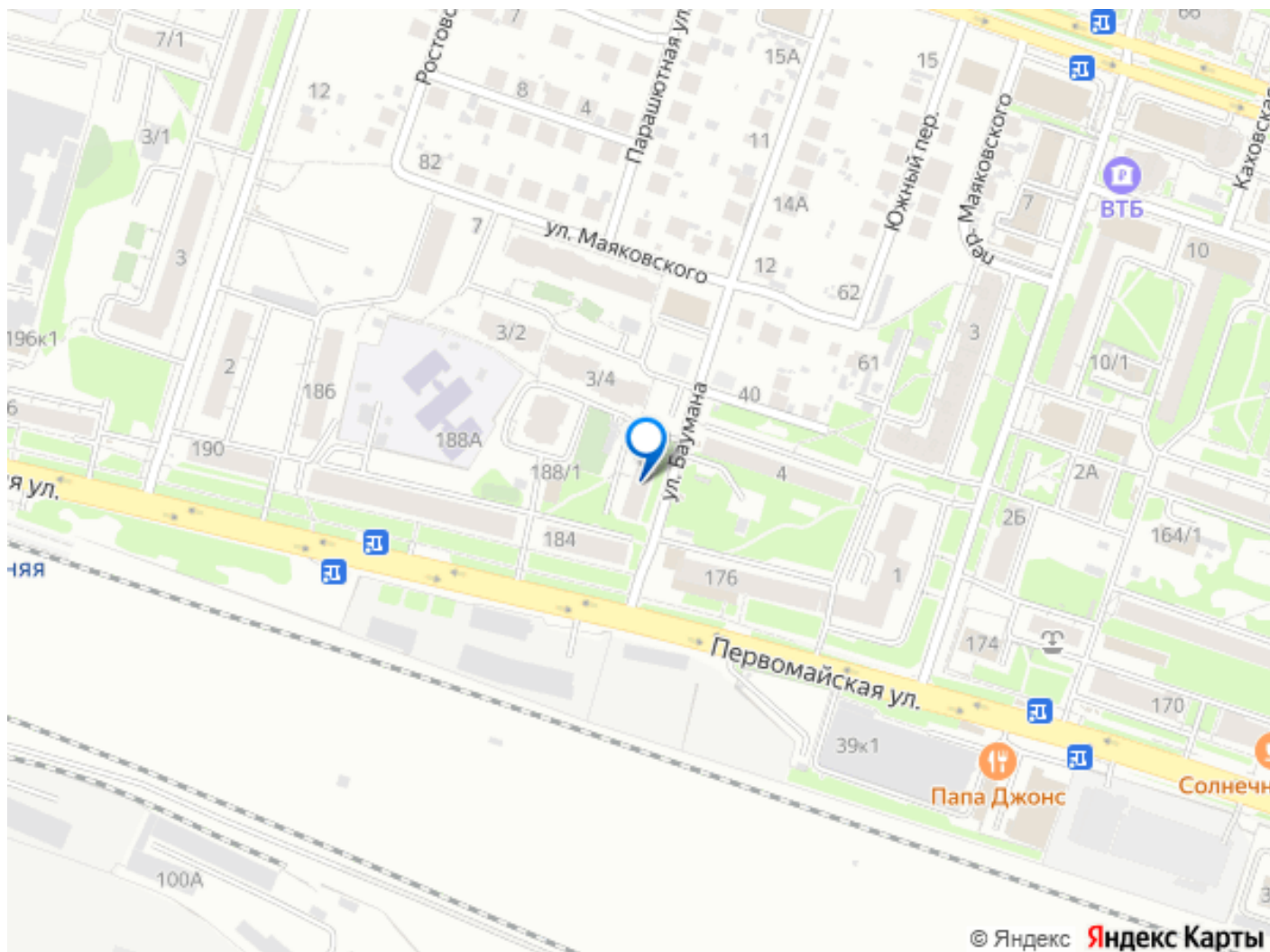
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1788726. В срочной продаже трёхкомнатная квартира в центре Первомайского района. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на четвёртом этаже четырёхэтажного кирпичного дома 1965 года постройки. Комнаты изолированы, общая площадь составляет 55 кв. м, из которых 35 кв. м — жилая площадь. Площадь кухни — 5,7 кв. м. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Есть балкон, где можно устроить небольшой уголок для отдыха. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России