

Создано: 05.09.2023 в 07:02

Обновлено: 14.12.2025 в 16:01

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Титова, 15

5 570 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Титова, 15

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Титова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

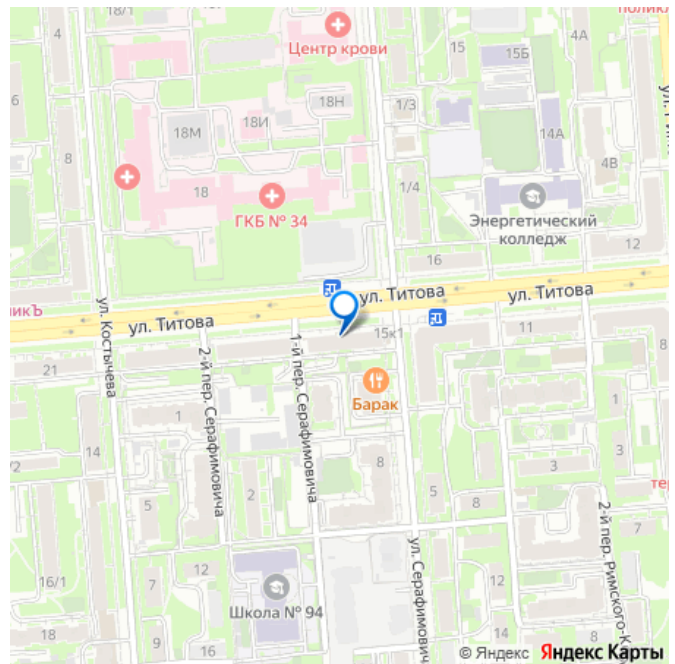
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287409640>

Алла Георгиевна, Планета
79133720450

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Отличная трехкомнатная квартира вашей мечты в самом центре левого берега: большая гостиная, застеклённый балкон и две изолированные спальные комнаты, кухня и санузел в прекрасном состоянии. В квартире установлены окна из натурального дерева, ручной работы. Дом находится непосредственно на остановке «Телецентр» (1 минута), метро пл.Маркса в 10 минутах ходьбы. В Вашем будущем доме и трёх шагах от него есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, кафе, салоны красоты.. В шаговой доступности (10 минут неспешным шагом): исторический Сквер «Монумент Славы», несколько детских садов и школ, колледжей, Городская больница 34 с бассейном, парк культуры и отдыха им.Кирова, вновь отстроенная школа 94 в 5 минутах от вашего будущего дома! Во дворе уютная детская площадка и собственная закрытая парковка для жителей дома. Два года назад дом централизованно капитально отремонтировали: замена кровли, труб горячего и холодного водоснабжения, системы отопления, ремонт подъездов. Дополнительный бонус: вся близлежащая территория застроена новыми современными жилищными комплексами и поэтому не за

горами то время, когда этот дом будет снесен (вторая волна благоустройства мегаполиса) и Вы получите в замен новое жилье, а значит приобретая эту квартиру сегодня Вы инвестируете в свое успешное будущее! Спасибо Вам что ознакомились с нашим предложением, осталось сделать правильный выбор). Чистая продажа, документы готовы, один взрослый собственник, обременений нет. С покупателя предполагается оплата комиссии. Дополнительно предполагается оплата комиссии покупателем.

