

Создано: 21.10.2025 в 16:54

Обновлено: 08.12.2025 в 19:34

**Новосибирская область, Новосибирск,
Первомайская улица, 204а**

5 250 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Первомайская улица,
204а

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

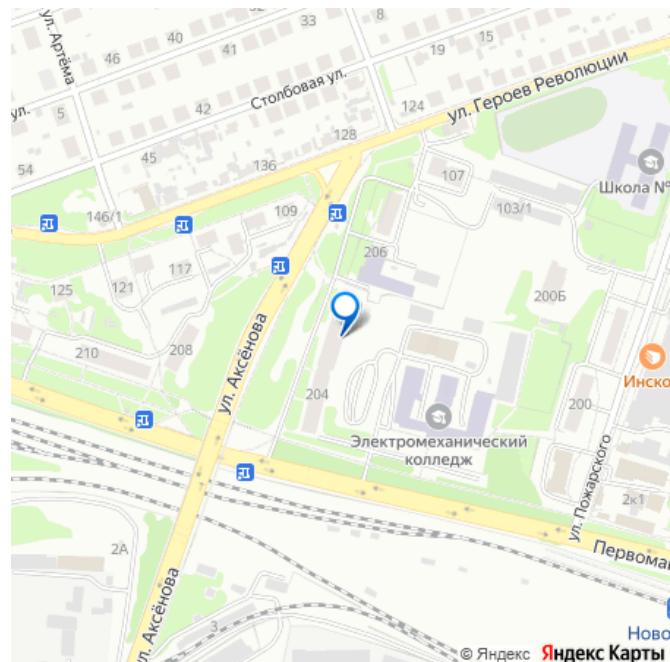
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285976>

415

Анна Андреевна, ЖИЛФОНД

79893054027

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

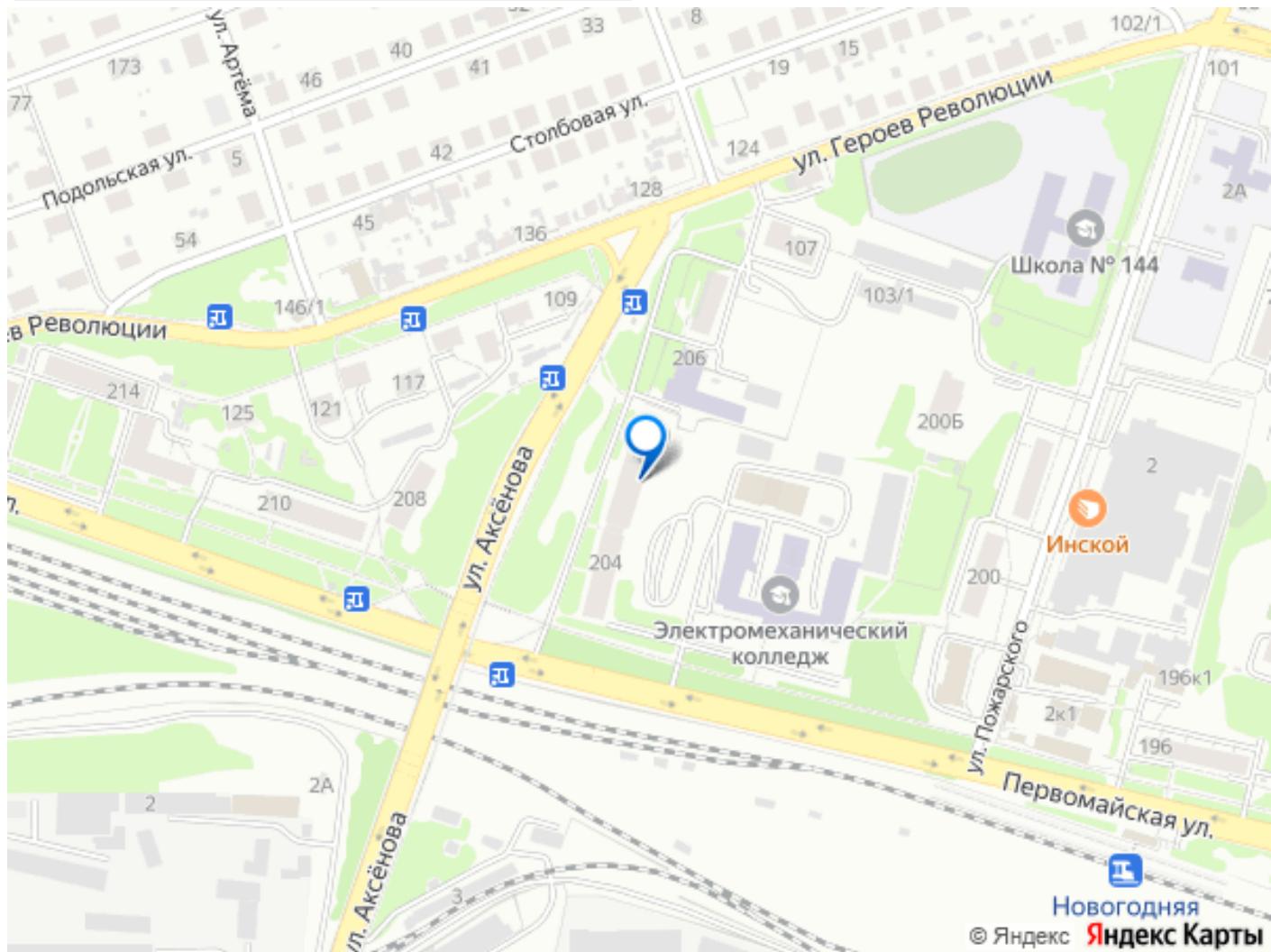
возможна ипотека, парковка

Описание

Отличное предложение! В продаже трехкомнатная квартира в кирпичном доме, неподалеку от мкр. «Весенний». Комфортный высокий этаж. В квартире сделан качественный ремонт: натяжные потолки, заменена сантехника, электрика; , поставлены межкомнатные двери и пластиковые окна, в санузле кафель, новая входная дверь! Комнаты все правильной формы, а окна выходят на улицу. Соседей нет. Есть два собственных парковочных места. Ухоженная, зеленая придомовая территория. Отличное расположение, хорошая транспортная развязка как на правый так и на левый берег. Развитая инфраструктура рядом: школы, много магазинов. В шаговой доступности находятся детские сады, спортивная секция, почта, электромеханический колледж, ГПТУ-18, остановки общественного транспорта, станция электропоезда «Новогодняя». В собственности более 5 лет. Показ по договоренности в удобное для Вас время! Рассмотрим все предложения. Звоните! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 школа, 1 детский сад, 1 детский сад, 5 продуктовых магазинов, 5 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой

ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054134380. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России