

Создано: 23.06.2025 в 09:32

Обновлено: 20.12.2025 в 15:24

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Мичурина, 9

**12 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Мичурина, 9

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[Мичурина переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

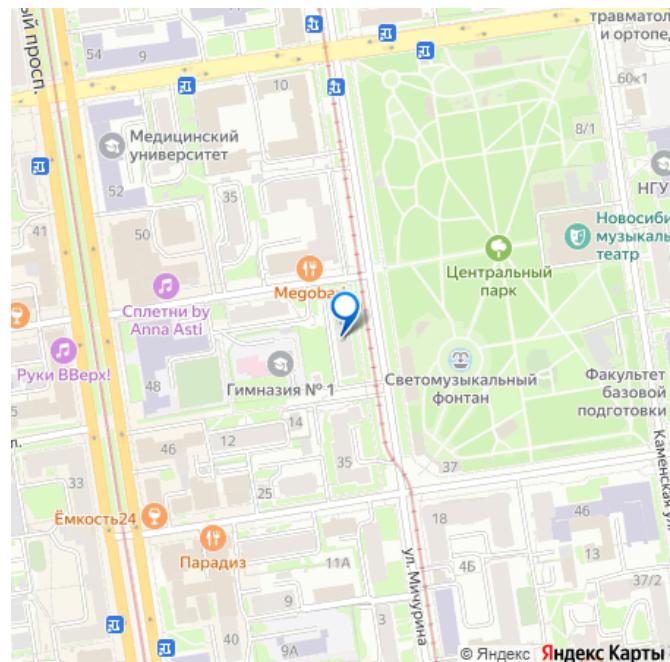
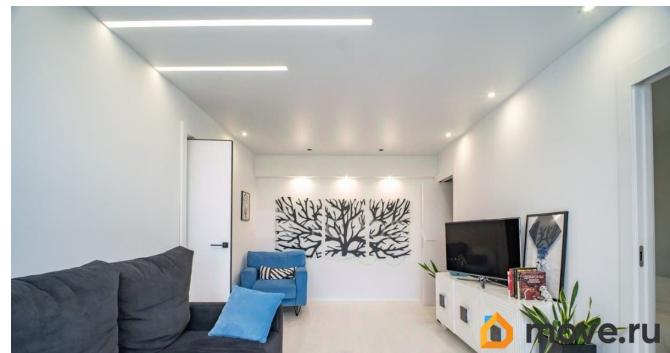
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281616588>

Анастасия Власова, Города  
Новосибирск

**79137759847**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

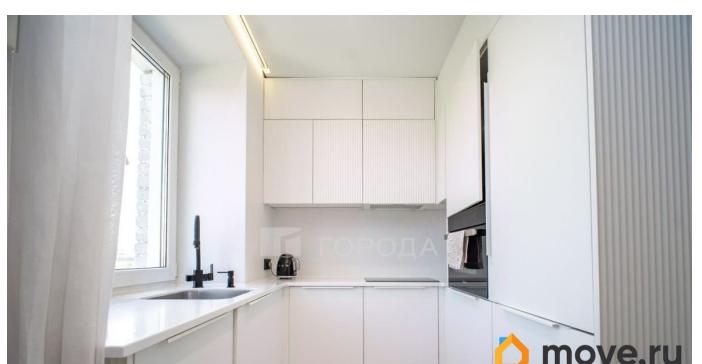
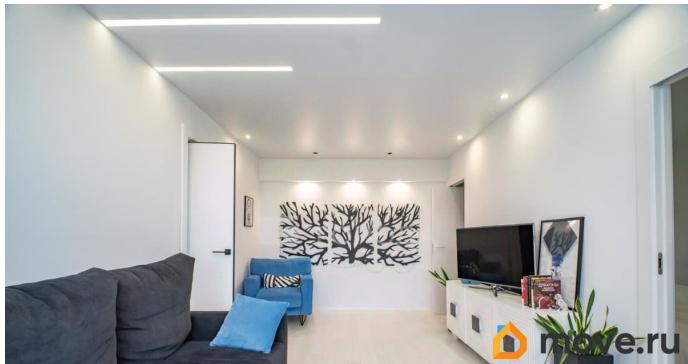
да

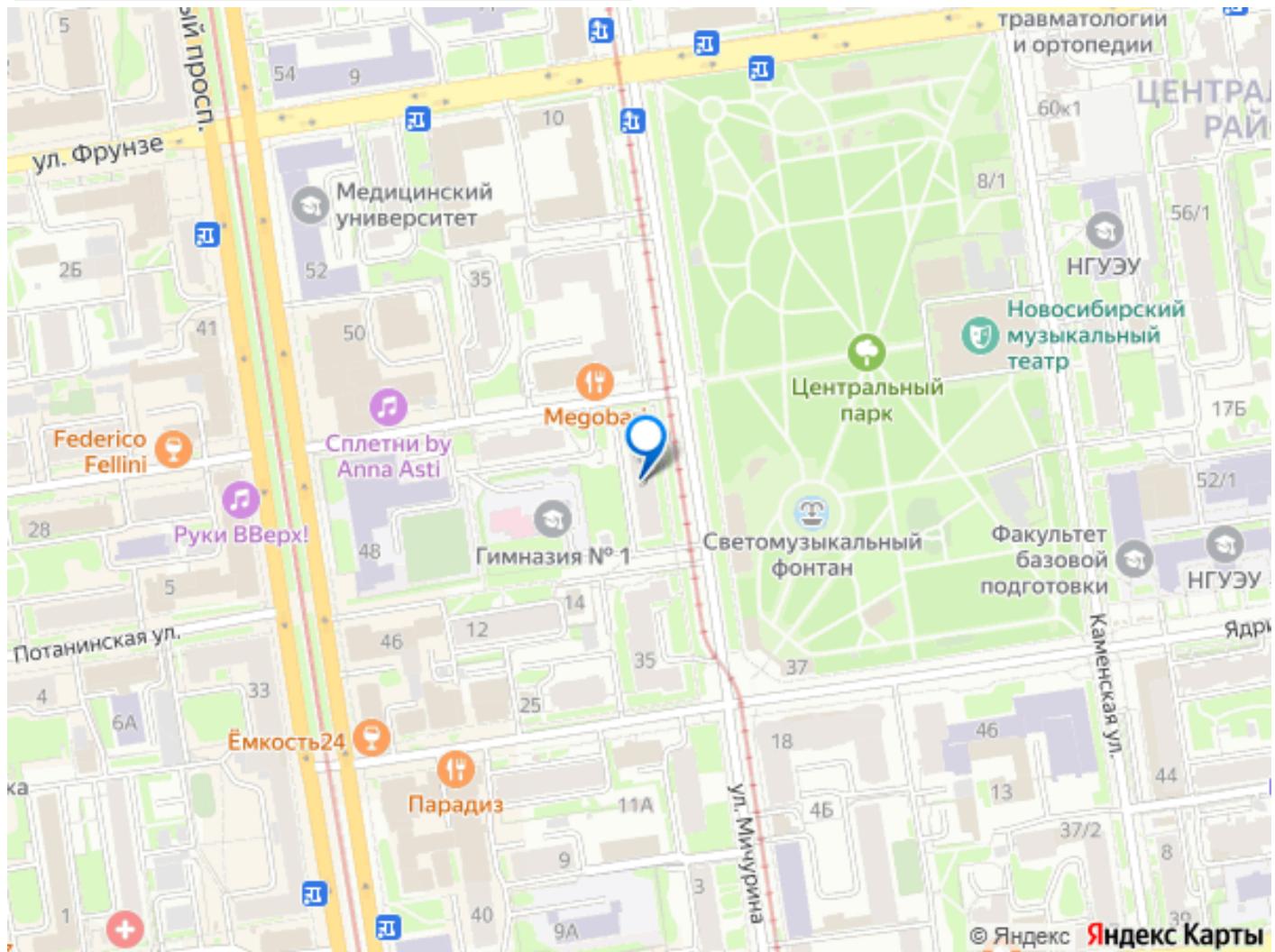
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1640641. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ для ценителей комфорта и уюта. Трёхкомнатная студия в Новосибирске, на улице Мичурина, 9. Этот объект представляет собой идеальное сочетание уютной атмосферы и современного дизайна. Квартира расположена на 9 этаже девятиэтажного кирпичного дома 1969 года постройки. Из её окон открывается вид на город и Центральный парк, а наличие обустроенной лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Дизайнерский ремонт выполнен с учётом всех современных тенденций, в квартире остается мебель, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Общая площадь квартиры составляет 55 кв. м. Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Наличие одного раздельного санузла делает квартиру удобной для проживания. Дом находится в самом центре города и относится по прописке к гимназии 1. Наземная парковка позволит вам не беспокоиться о месте для автомобиля. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры — позвоните нам прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России