

Создано: 23.09.2025 в 08:17

Обновлено: 17.12.2025 в 15:43

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Мичурина, 37

**6 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Мичурина, 37

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

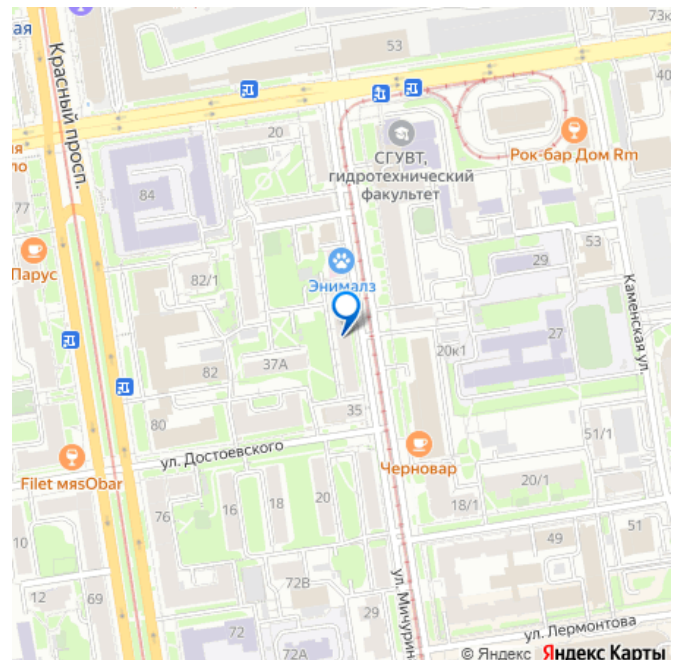
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285142857>

**Алексей Андронников, Агентство  
недвижимости Буравлёвой Эллы  
79137213953**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

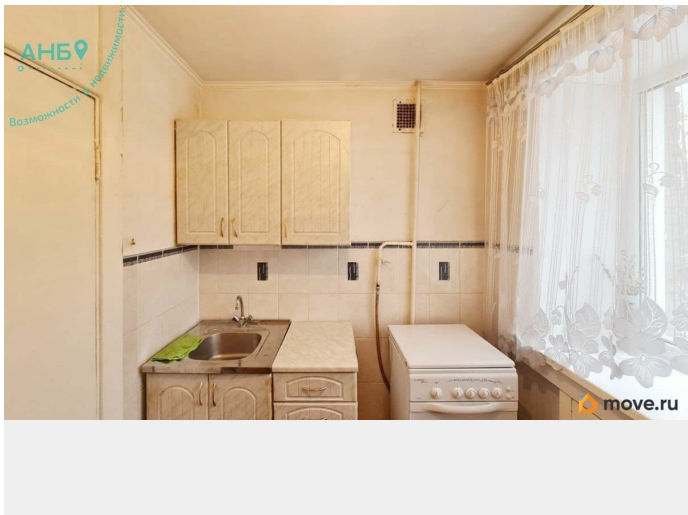
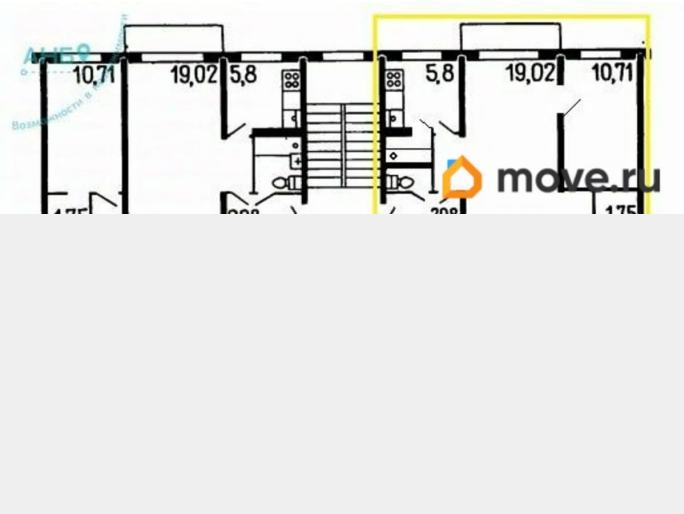
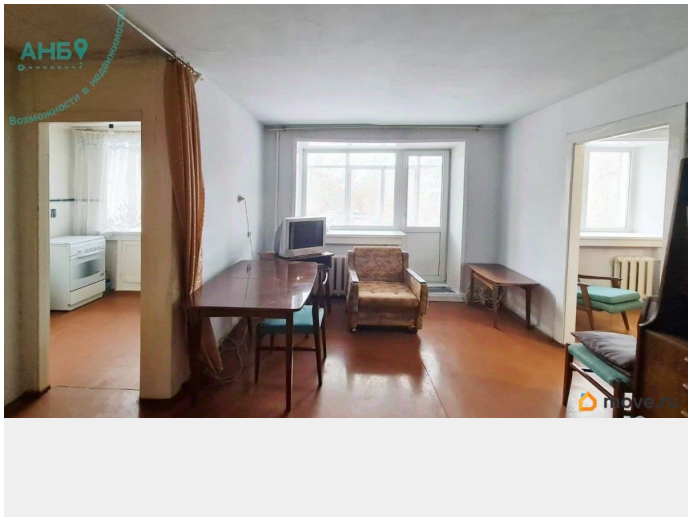
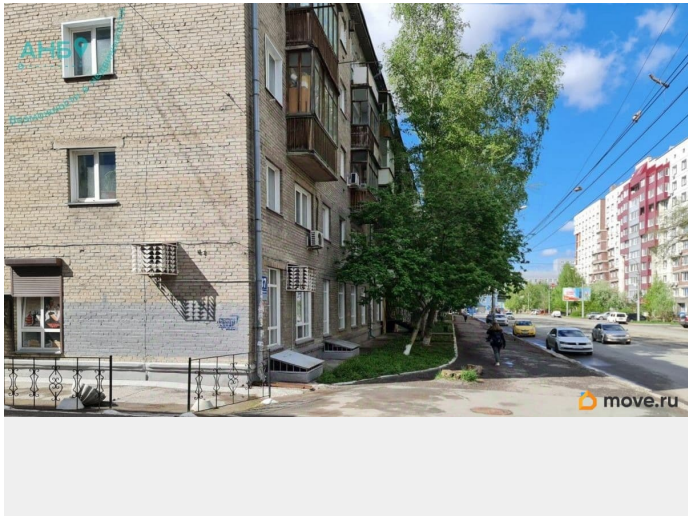
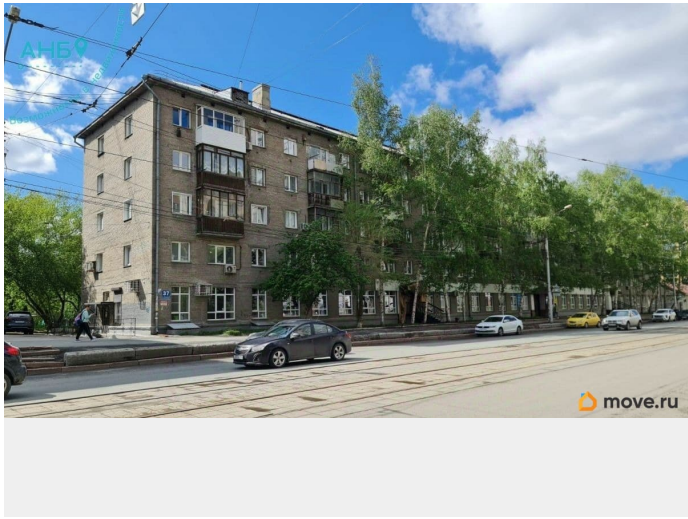
## Описание

Трехкомнатная квартира у метро Сибирская в кирпичном доме на 3 этаже. Расположение: - центральная часть города, тихий двор, отправляясь в любую сторону света нужно пройти мимо метро, остановок транспорта, магазинов и торговых центров, учреждений, общественных пространств - школы, садики, парки, рынок, стадион, офисы, досуг, медицина доступны вам и детям при минимальных затратах времени и сил.

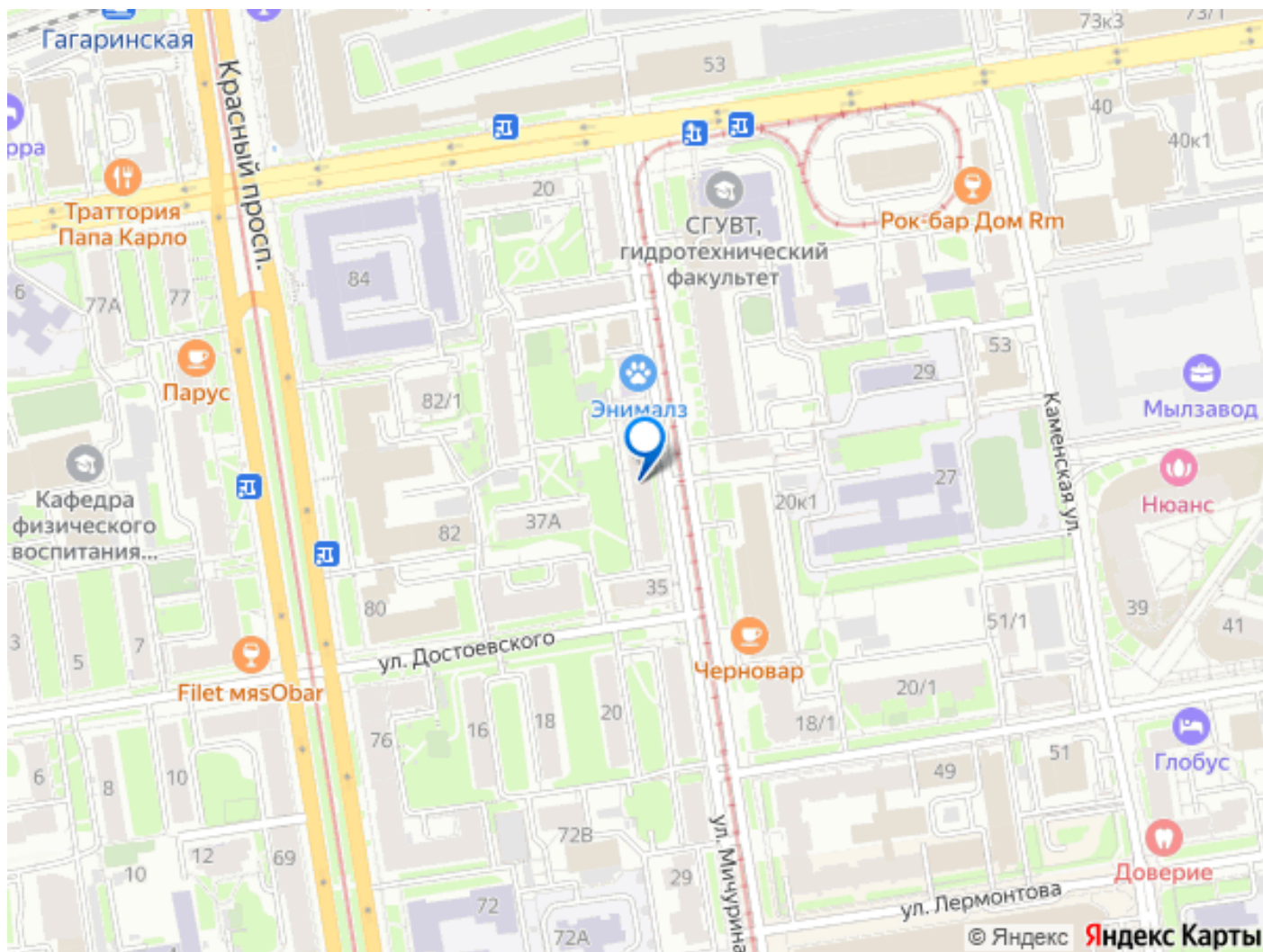
Документы в порядке, никто не проживает, не прописан. При покупке можно использовать ипотеку, материнский капитал, сертификаты. Рассмотрим обмен с доплатой на ваш объект недвижимости до 3.5 млн.

(студия, однокомнатная). О квартире: очень теплая, удобная универсальная планировка, качественные пластиковые окна, остекленный балкон с видом во двор, ориентация окон на восток и запад, раздельный санузел (можно изменить), удобный 3 этаж. Звоните, чтобы записаться на просмотр! Номер объекта:

#1/538452/20477







Move.ru - вся недвижимость России