

Создано: 12.09.2025 в 13:06

Обновлено: 10.12.2025 в 18:41

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Новая Заря, 9**

**7 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Новая Заря, 9

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Новая Заря](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

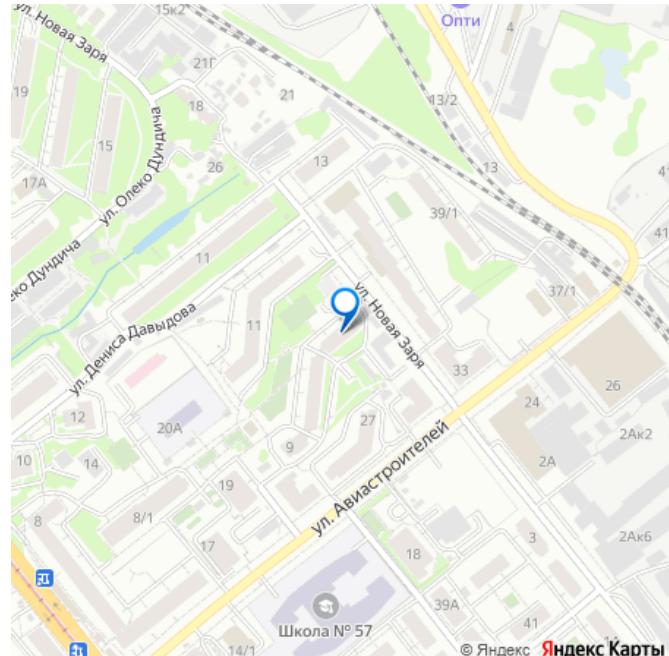
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284902>  
653

**Антон Николаевич, METRAGE**

**79139836318**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

## **Описание**

Арт. 26899 Уютная 3-комнатная квартира в

Дзержинском районе Описание объекта

Представляем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру, расположенную на комфортном 8 этаже современного 10-

этажного дома. Качественный ремонт

выполнен с использованием современных материалов, что позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений.

Особенности квартиры Раздельный санузел с современной отделкой керамической плиткой

Функциональная планировка Светлая и

просторная кухня Качественные

межкомнатные двери Теплая лоджия

Надежная входная дверь Безопасность и

комфорт Видеонаблюдение в подъездах

Благоустроенная придомовая территория

Комфортная этажность Небольшое

количество соседей на этаже (всего 4

квартиры) Инфраструктура Район отличается развитой социальной и коммерческой

инфраструктурой: Детский сад прямо во

дворе дома Школа в 5 минутах пешком

Магазины и аптеки в шаговой доступности

Удобная транспортная развязка

Дополнительные преимущества Удобная

парковка во дворе Зеленый двор

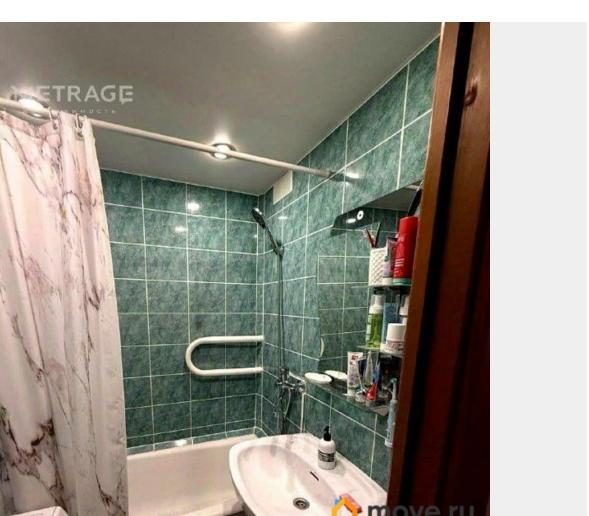
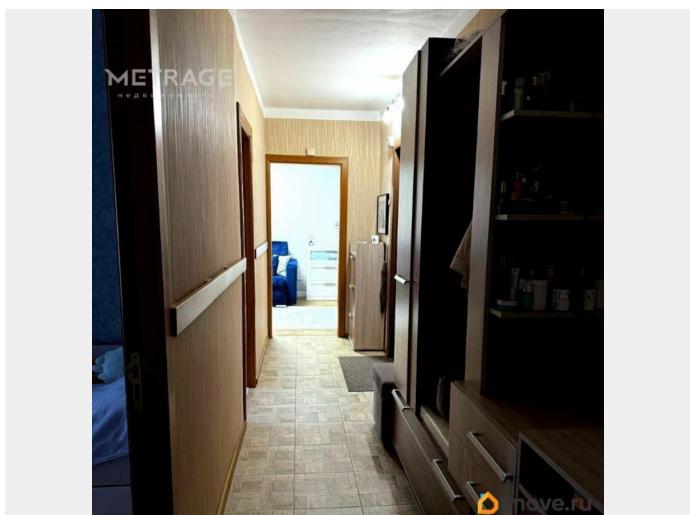
Благоустроенные детские площадки

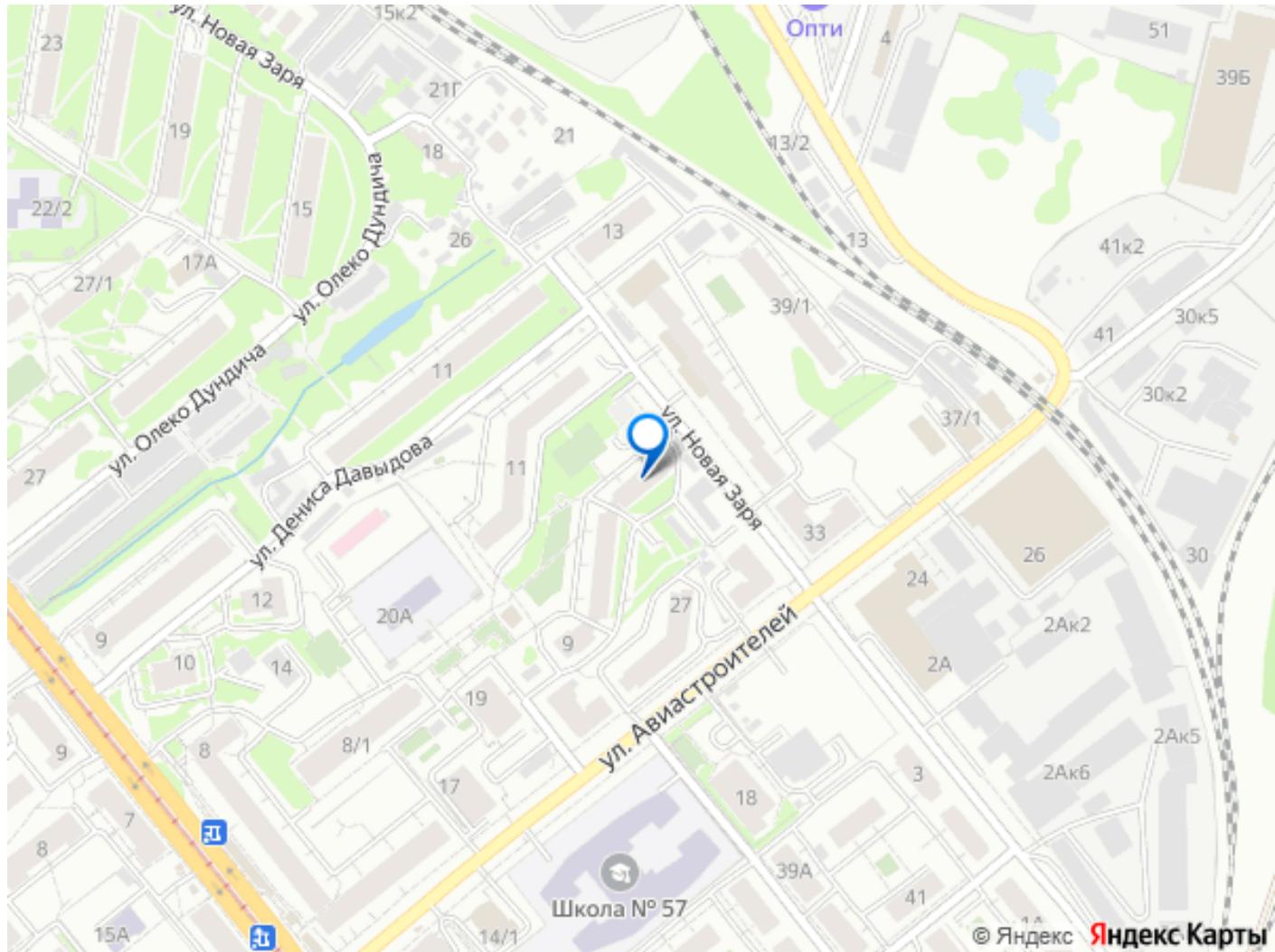
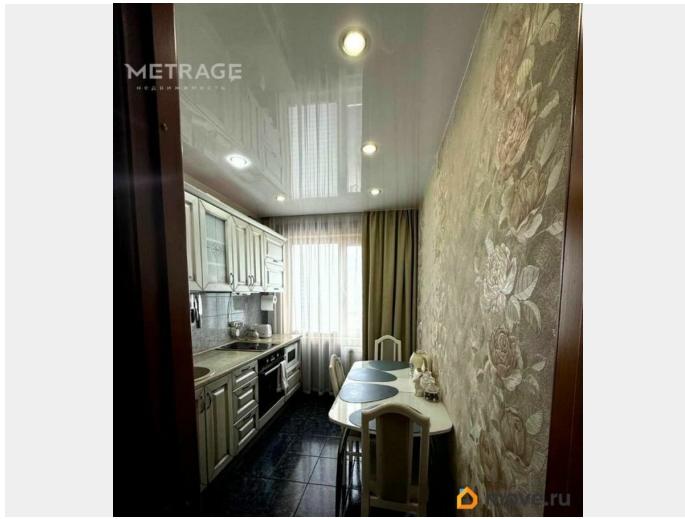
Спокойный район с развитой социальной

инфраструктурой Квартира идеально

подойдет для семьи с детьми, желающих

жить в комфортном районе с развитой инфраструктурой. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья!. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя





Move.ru - вся недвижимость России