

Создано: 11.11.2025 в 16:06

Обновлено: 08.12.2025 в 14:54

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Плющихинская, 2**

**4 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Плющихинская,

2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.84 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

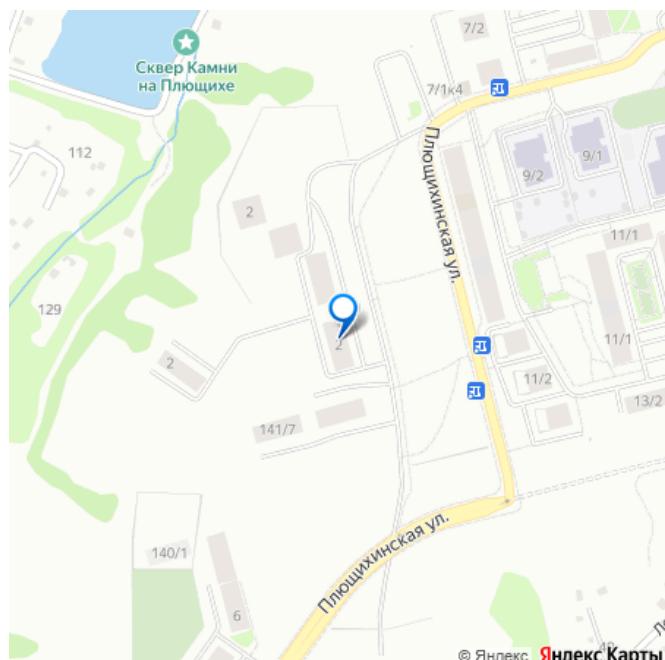
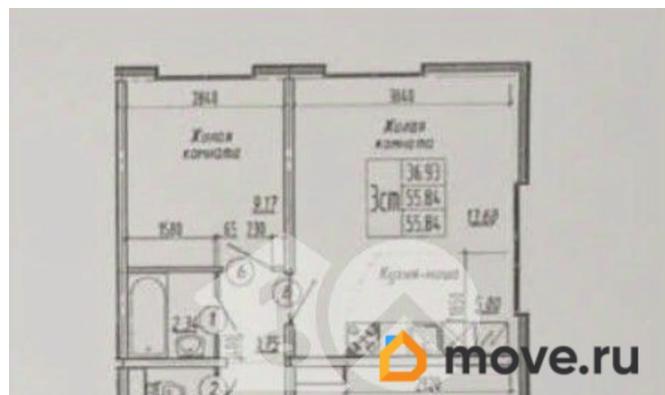
раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286502>  
863

**Ольга Наконечная, Владис  
Центральное**

**79130134356**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

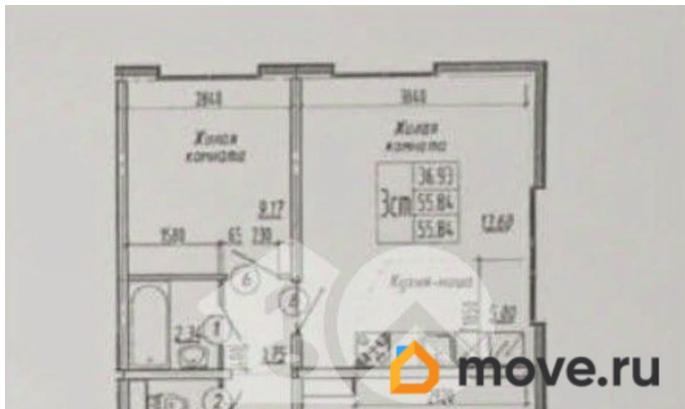
2 квартал 2023 г.

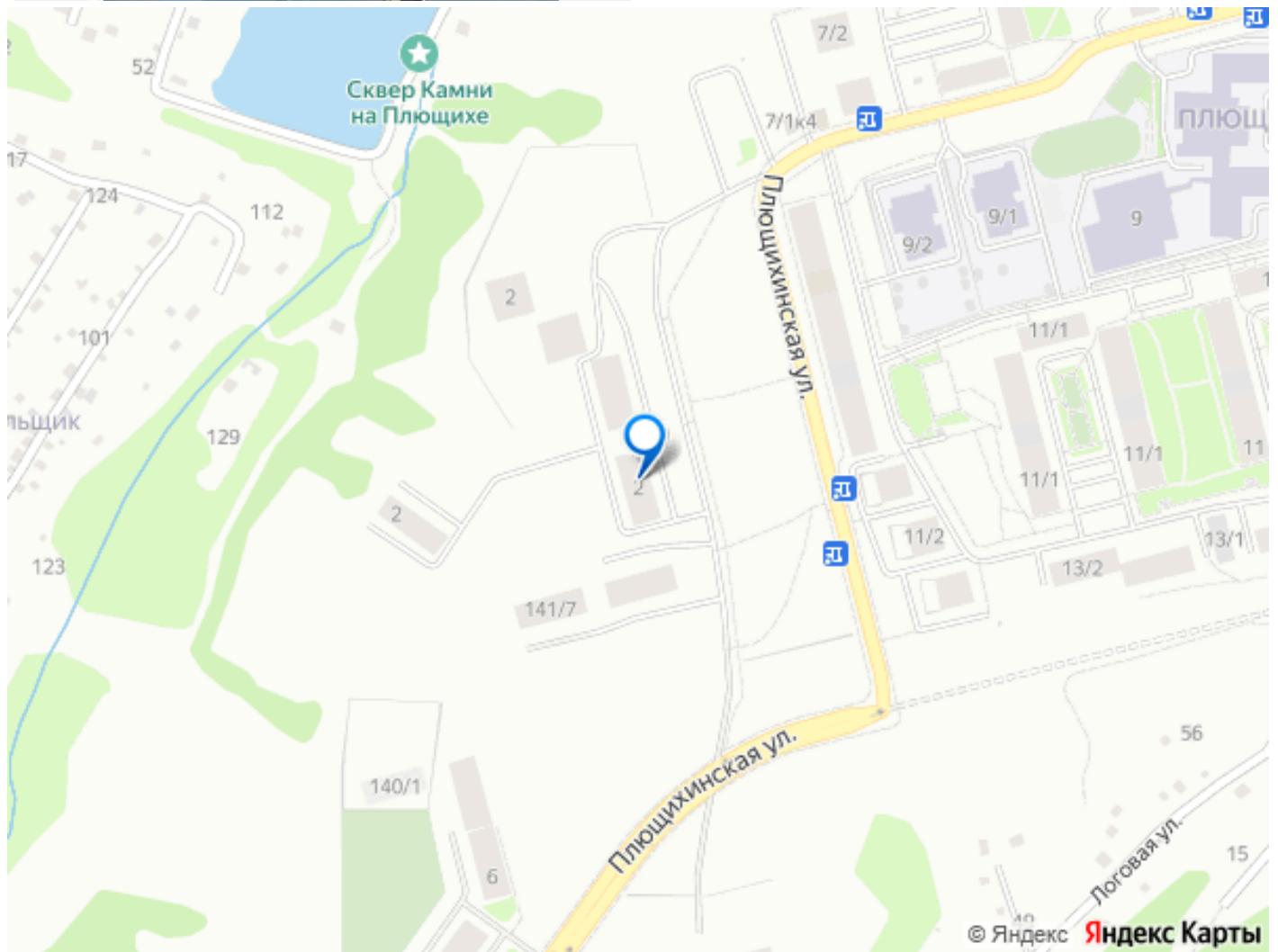
лифт

### **Описание**

Код объекта: 1904988. Предлагается к покупке отличная 3-комнатная студия (полноценная двухкомнатная с большой кухней-гостиной) ДОМ НАХОДИТСЯ НА СТАДИИ ВЫДАЧИ КЛЮЧЕЙ! Плющихинский ж/м, ул. Плющихинская, 2. Дом построен из качественных материалов, установлены качественные пластиковые окна, входная дверь, современные радиаторы отопления. Квартира продается под самоотделку. Общая площадь - 55,84 м<sup>2</sup> кухня- гостиная - 18,6 м<sup>2</sup> жилая комната - 14,16 м<sup>2</sup> жилая комната - 9.17 м<sup>2</sup> прихожая - 7.26 м<sup>2</sup> О ДОМЕ Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного дома. Светлый подъезд, лифт. Во дворе детская и спортивная площадки, наземная парковка. О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины, поликлиника, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов. Удобная транспортная развязка, до ближайшей остановки общественного транспорта пару минут ходьбы. Квартира подойдет людям, которым важно без долгих ожиданий воплощать ремонт своей мечты и иметь

рядом с домом все необходимое для комфортной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России