

Создано: 11.10.2024 в 13:46

Обновлено: 07.10.2025 в 12:52

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284458>

074

Наталья Чистякова, 2ПН

**79133723413**



**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 141/13**

**4 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого,  
141/13

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.54 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

## Детали объекта

Тип сделки

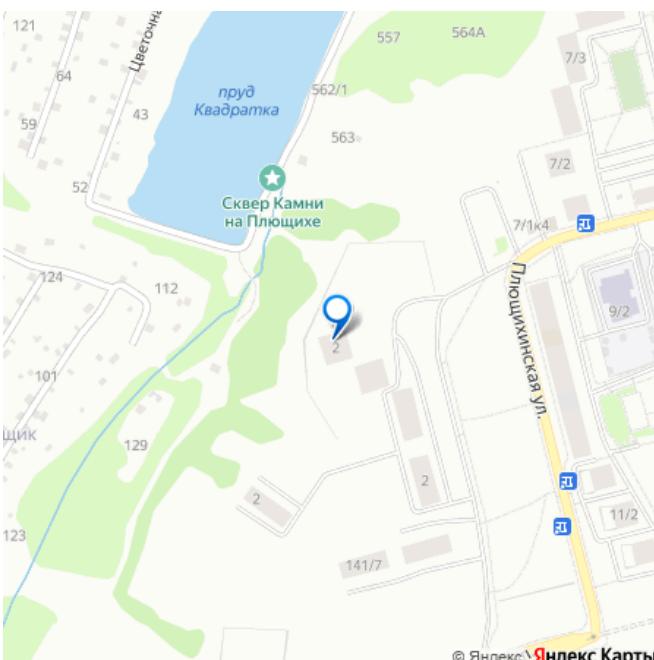
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

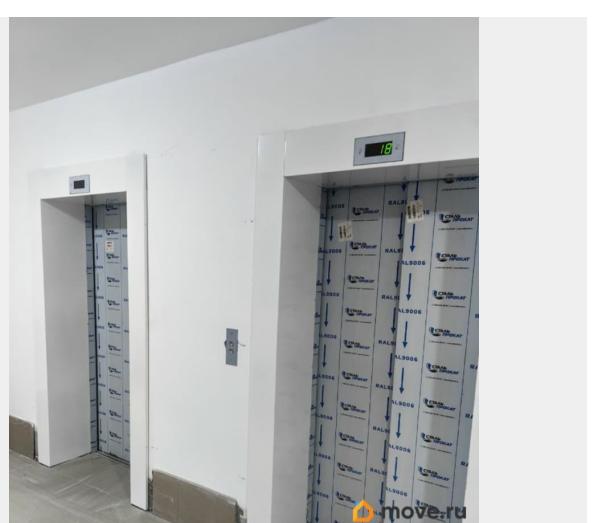
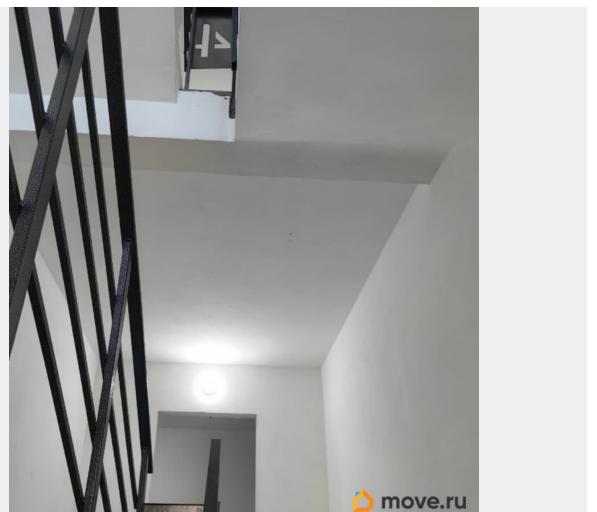
1 квартал 2025 г.

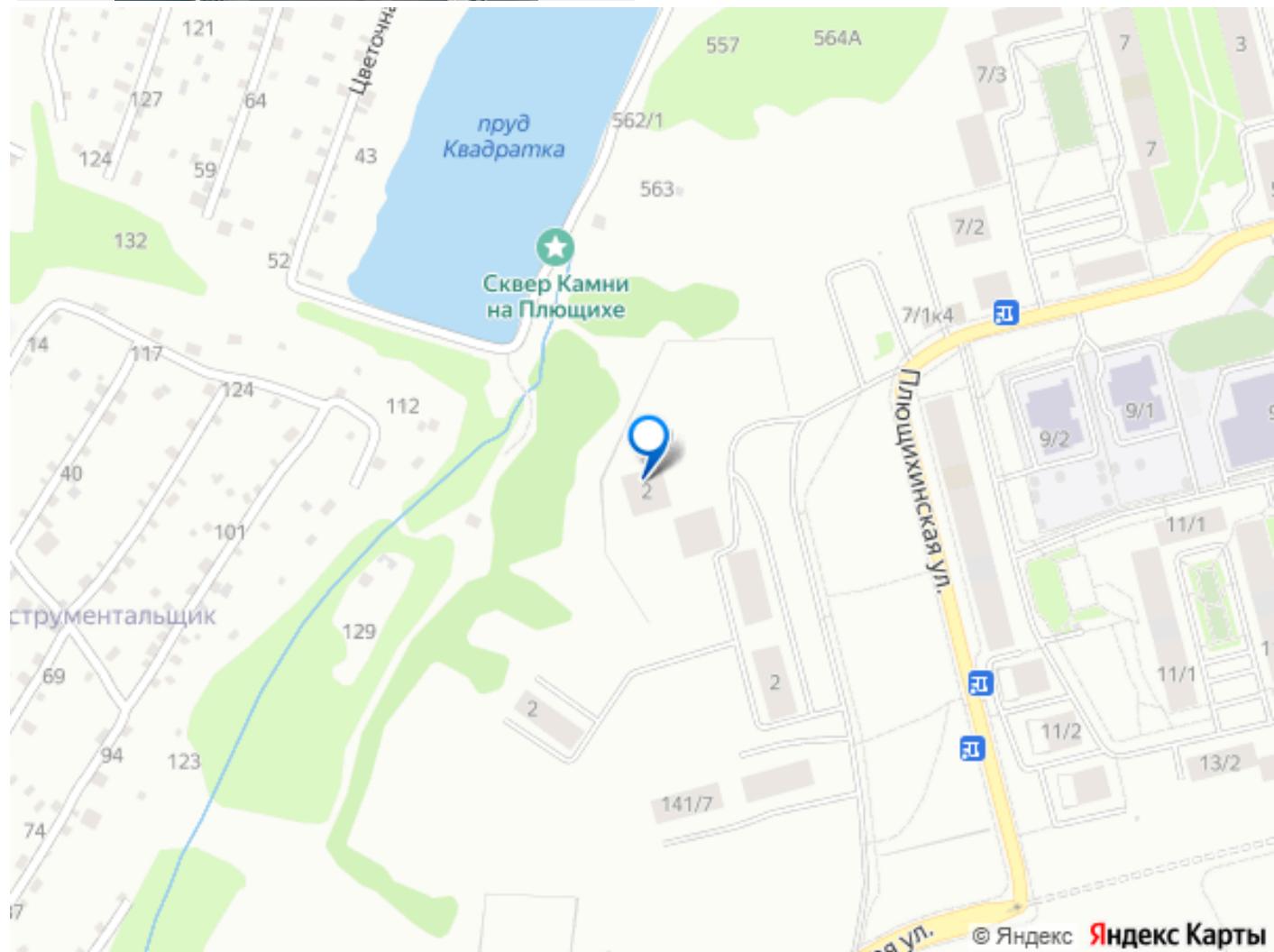
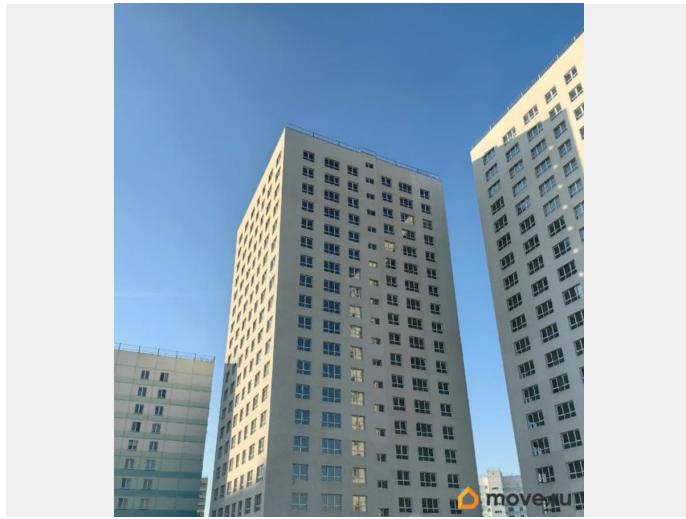
лифт, парковка

## **Описание**

Дом введен в эксплуатацию, идет выдача ключей. Комфортный этаж. Квартира свободной планировки с лоджией, будет выполнена стяжка пола. В 2 мин остановка транспорта, в 5 мин новая школа и садик. Продажа по переуступке. Транспортная сеть жилмассива представлена 6 остановками с 12 маршрутами в разные точки города. Выезд из микрорайона возможен в сторону Гусинобродского шоссе и занимает от 5 до 30 минут в зависимости от ситуации на дорогах. До ближайшей станции метро Золотая Нива можно доехать в течение 14 минут на общественном транспорте. На территории микрорайона работают детские сады 100 и 102, школа 216. Собственная инфраструктура ЖК представлена супермаркетами, аптеками, студиями красоты и магазинами формата у дома. Новейшая поликлиника скоро начнет принимать пациентов в шаговой доступности от дома. Помимо торгового центра Континент, вещевого рынка и круглосуточного гипермаркета Лента, есть ТЦ Панорама с фитнес-клубом, пиццерией и

магазинами. Более подробная информация по телефону! ЗВОНИТЕ!!! Дополнительно оплачивается комиссия покупателем!





Move.ru - вся недвижимость России