

Создано: 15.10.2025 в 09:57

Обновлено: 08.12.2025 в 18:50

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Шмидта, 12

5 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Шмидта, 12

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Шмидта](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

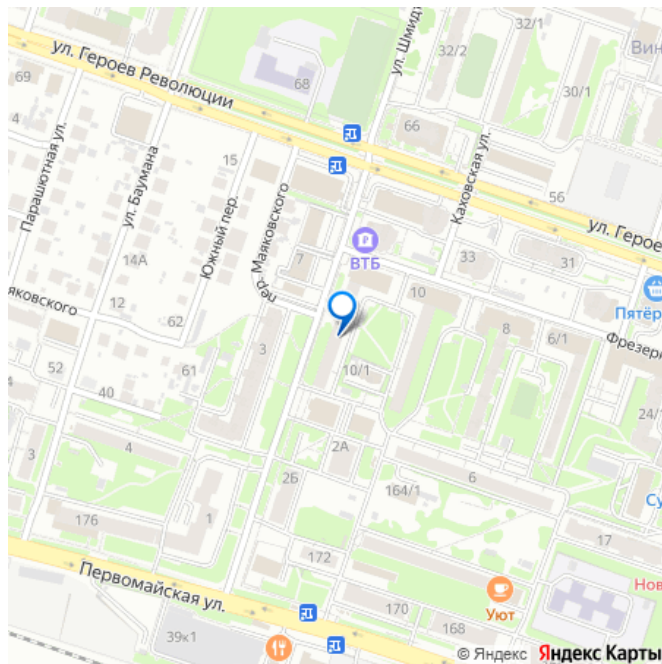
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285841277>

Снежана Николаевна, ЖИЛФОНД
79942584821

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира. Просторные комнаты, удобная планировка, раздельный санузел. Отличный вариант для семьи или инвестирования.

Доброжелательные соседи, всегда есть места на парковке. Инфраструктура максимально развита, Транспорт, Близость остановок общественного транспорта (автобусы, маршрутки). Железнодорожные станции (Первомайская, Новогодняя). Образование: Детские сады 55, 1135, (много частных). Школы 144, 140, 142. Новосибирский электромеханический колледж. Медицина: Больница поликлиника 19. Аптеки. Торговля и услуги: Магазины (продуктовые, хозяйственные, строительные). Торговые центры, рынки. Банковские отделения и банкоматы. Салоны красоты, парикмахерские. Спорткомплекс «Локомотив», Ледовая арена. Парки и скверы. Спортивные площадки, фитнес-центры. Детская инфраструктура: игровые площадки, центры детского творчества. Возможны все формы расчёта. Рассмотрим вариант обмена на 2 комнатную квартиру. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 8

продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054125468. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

