

Создано: 03.10.2025 в 09:26

Обновлено: 17.12.2025 в 19:47

Новосибирская область, Новосибирск,
Народная улица, 40

5 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Народная улица, 40

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

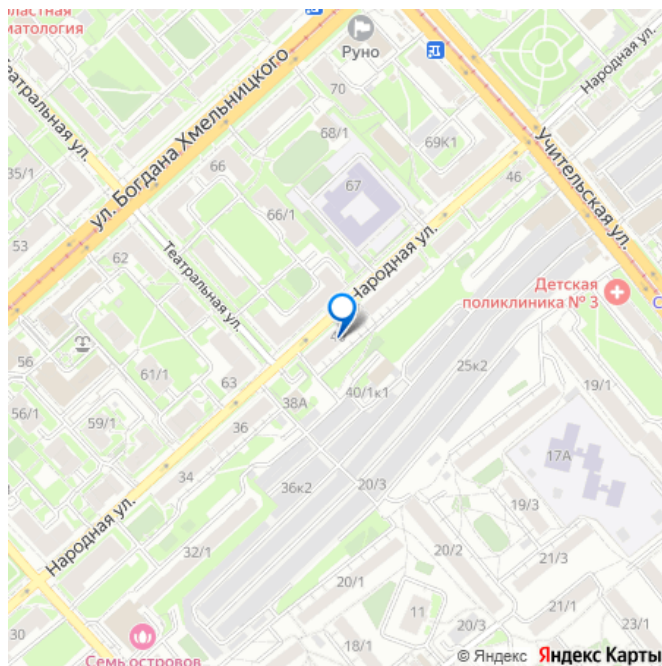
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286973837>

Светлана Владимировна, ЖИЛФОНД
79333194592

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

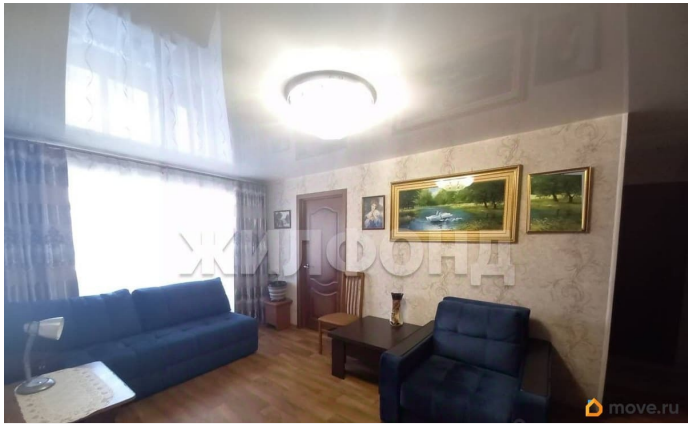
Описание

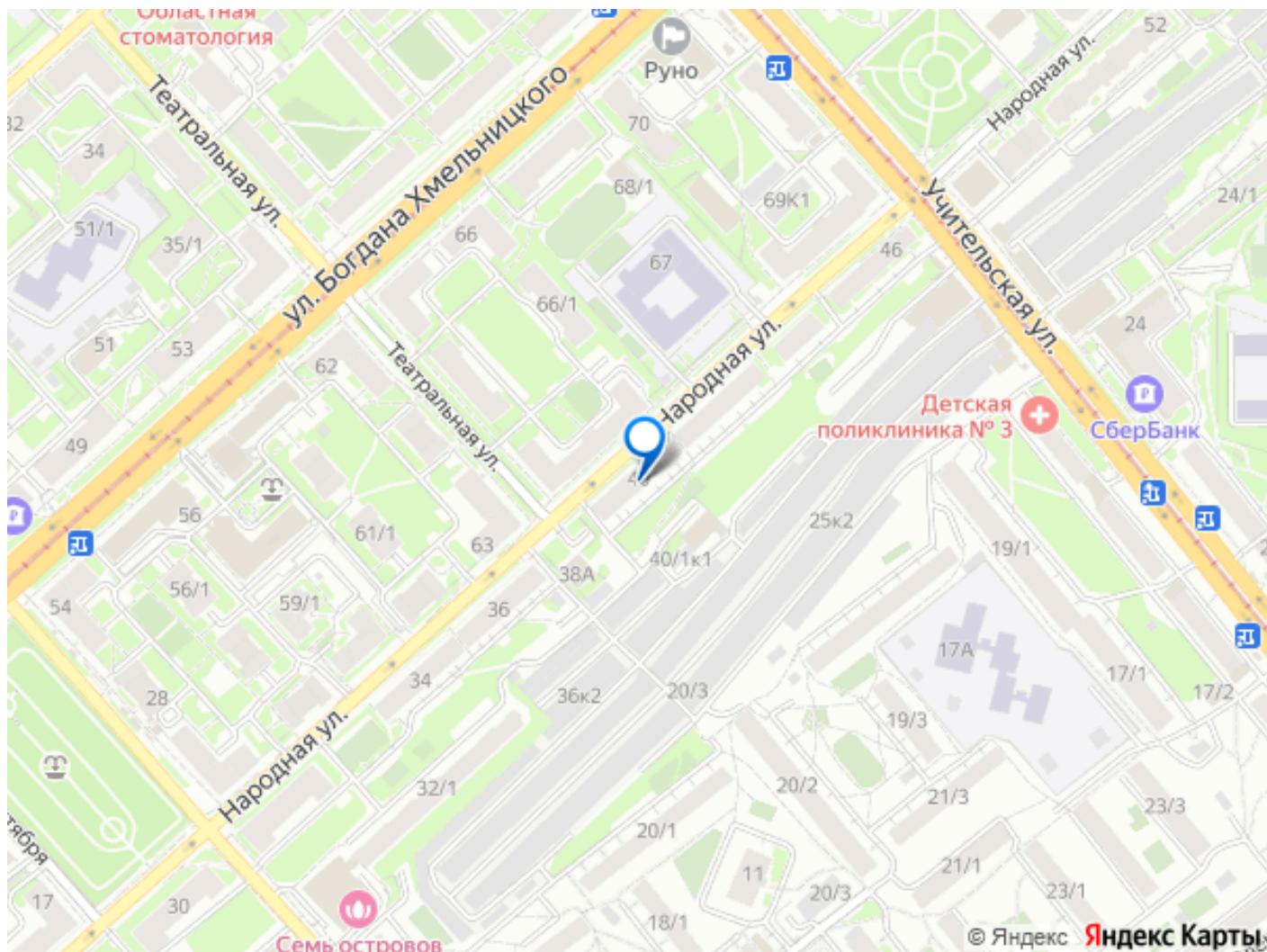
Вашему вниманию бомбическая трехкомнатная квартира, пропитанная солнцем и теплом! Забудьте о ремонте, здесь уже все сделано с душой и любовью! Не требуется никаких дополнительных вложений просто заезжайте и наслаждайтесь жизнью! Квартира с хорошим ремонтом, где продумана каждая деталь для вашего комфорта. Пластиковые окна и застекленный балкон добавляют тепла и уюта. Комнаты изолированы, что обеспечивает приватность для каждого члена семьи. Этот дом образец классической кирпичной кладки, гарантирующей надежность и долговечность. Благоустроенная придомовая территория с тихим двором и большой детской площадкой станет любимым местом для прогулок и игр. Проблем с парковкой не бывает! В подарок покупателю остается встроенный кухонный гарнитур! Инфраструктура развита на 5+! Все необходимое находится в шаговой доступности: остановки общественного транспорта и электричка, метро, детские сады, школы, лицей, гимназия, колледж все, что нужно для комфортной жизни вашей семьи! > И это еще не все! Реальному покупателю разумный торг! Покажем квартиру в удобное для вас время, по

предварительной договоренности. >

Квартира юридически чиста: взрослые собственники, в собственности более 5 лет, никаких обременений! Все документы готовы к продаже, что гарантирует быструю и безопасную сделку. > Любой вид расчета приветствуется! Хотите приобрести квартиру в ипотеку или с использованием материнского капитала? Это возможно! > И даже это еще не все! Поможем в одобрении ипотечного кредита от банков-партнеров по сниженной процентной ставке! С нами ваша мечта о собственном жилье станет еще ближе! > Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Не упустите свой шанс! Эта квартира ваша мечта! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 22 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054118301 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России