

Создано: 16.10.2025 в 13:10

Обновлено: 11.12.2025 в 10:58

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Костычева, 2

4 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Костычева, 2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Костычева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

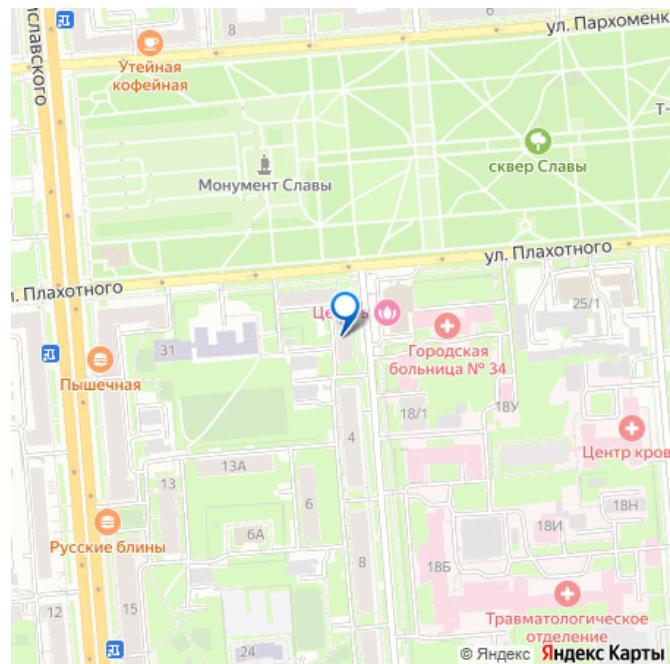
6 м²

Общая площадь

54.5 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285793>

977

Олег Владимирович, ЖИЛФОНД

79861243009

для заметок

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся квартира состоящее из трёх комнат, которая ждёт своего нового хозяина, готового вдохнуть в неё жизнь и уют.

Документы готовы к сделке, подходят все формы расчета, показы по договоренности.

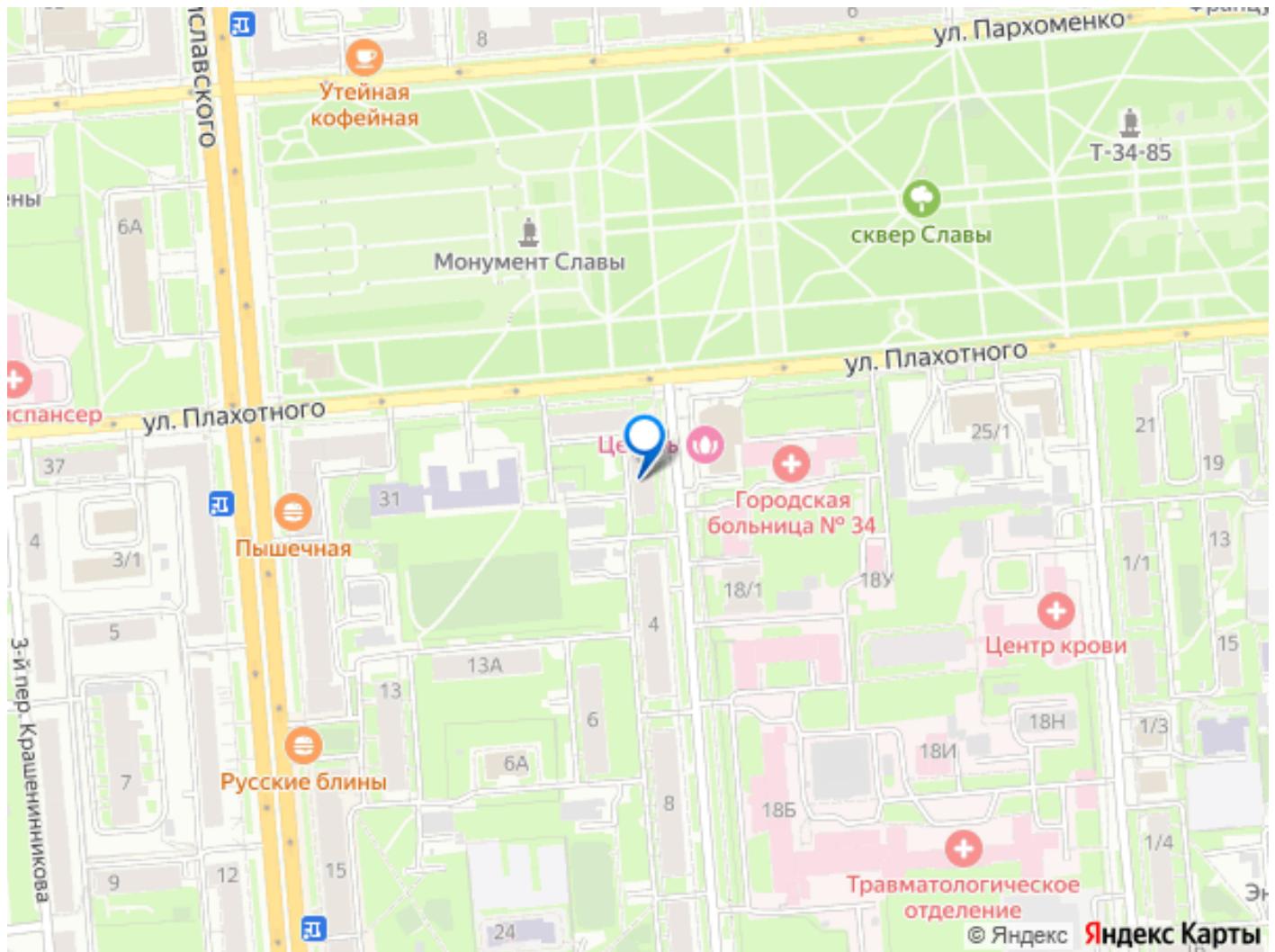
Дом расположен в тихом районе, окна которого смотрят прямо на тихую улицу, позволяя наблюдать за жизнью города, словно читая страницы увлекательной книги.

Недалеко раскинулся зелёный сквер «Славы», где вечерами гуляют семьи с детьми, наслаждаясь свежим воздухом и тишиной. Инфраструктура района развита настолько, что даже самый требовательный покупатель найдёт здесь всё необходимое для комфортной жизни. Школы и детские сады ждут юных жителей, торговые центры предлагают товары на любой вкус, а остановки общественного транспорта

позволят быстро добраться до любого уголка города. Однако стоит отметить, что квартира требует ремонта. Но разве это не прекрасная возможность воплотить свои мечты и создать именно тот интерьер, о котором давно мечтали? Приходите и убедитесь сами, что эта квартира ждёт именно вас! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга

для покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV003054144046 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звонка до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России