

Создано: 20.07.2025 в 20:07

Обновлено: 03.12.2025 в 17:01

**Новосибирская область, Новосибирск, 1-й  
Порядковый переулок, 6**

**3 450 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, 1-й Порядковый  
переулок, 6

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[1-й Порядковый переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283183766>

**Ирина Махотина, Первая риэлторская  
компания**

**79133800408**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

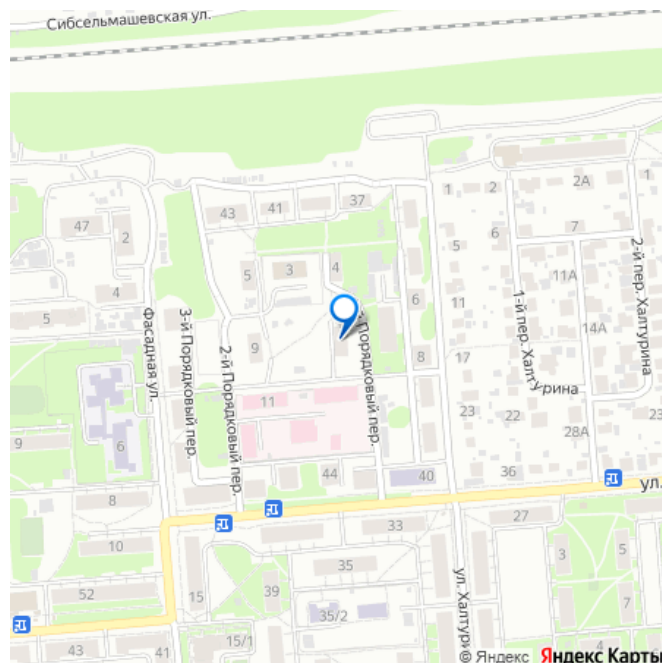
Ремонт

косметический

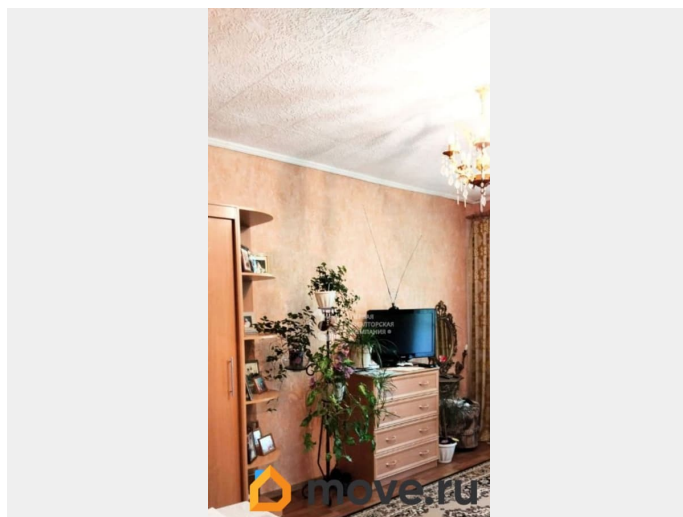
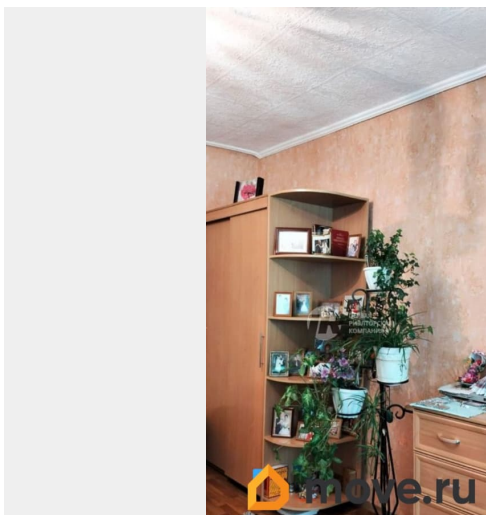
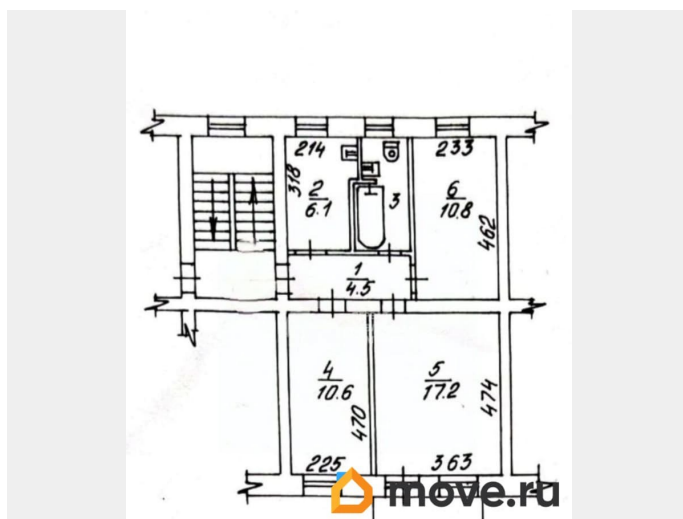
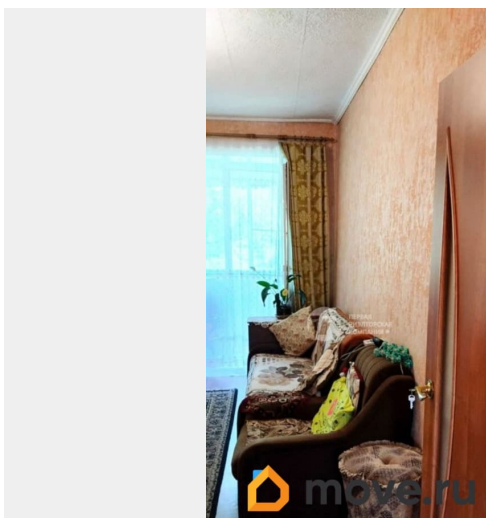
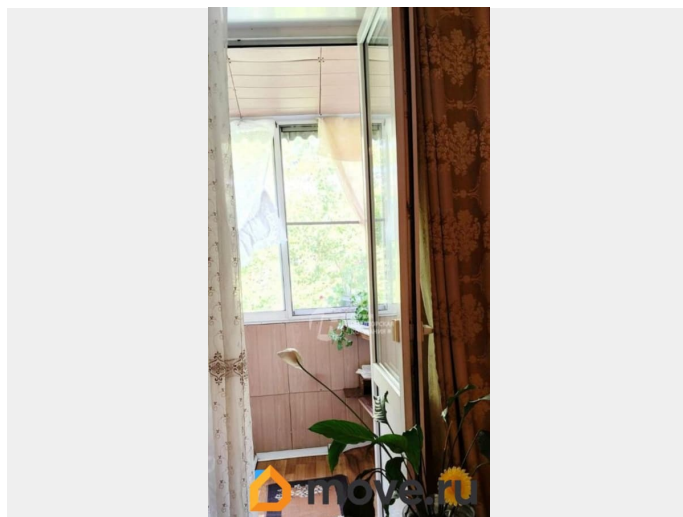
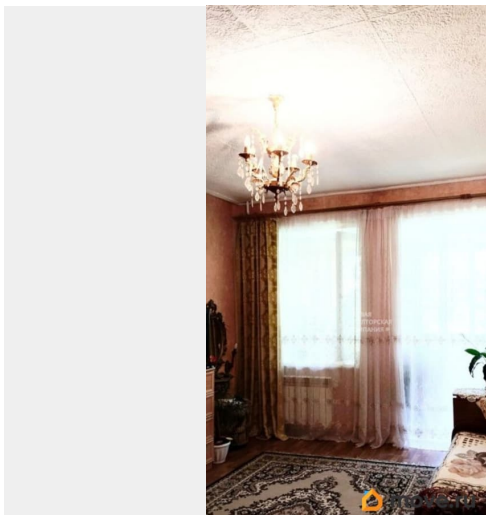
лифт, парковка

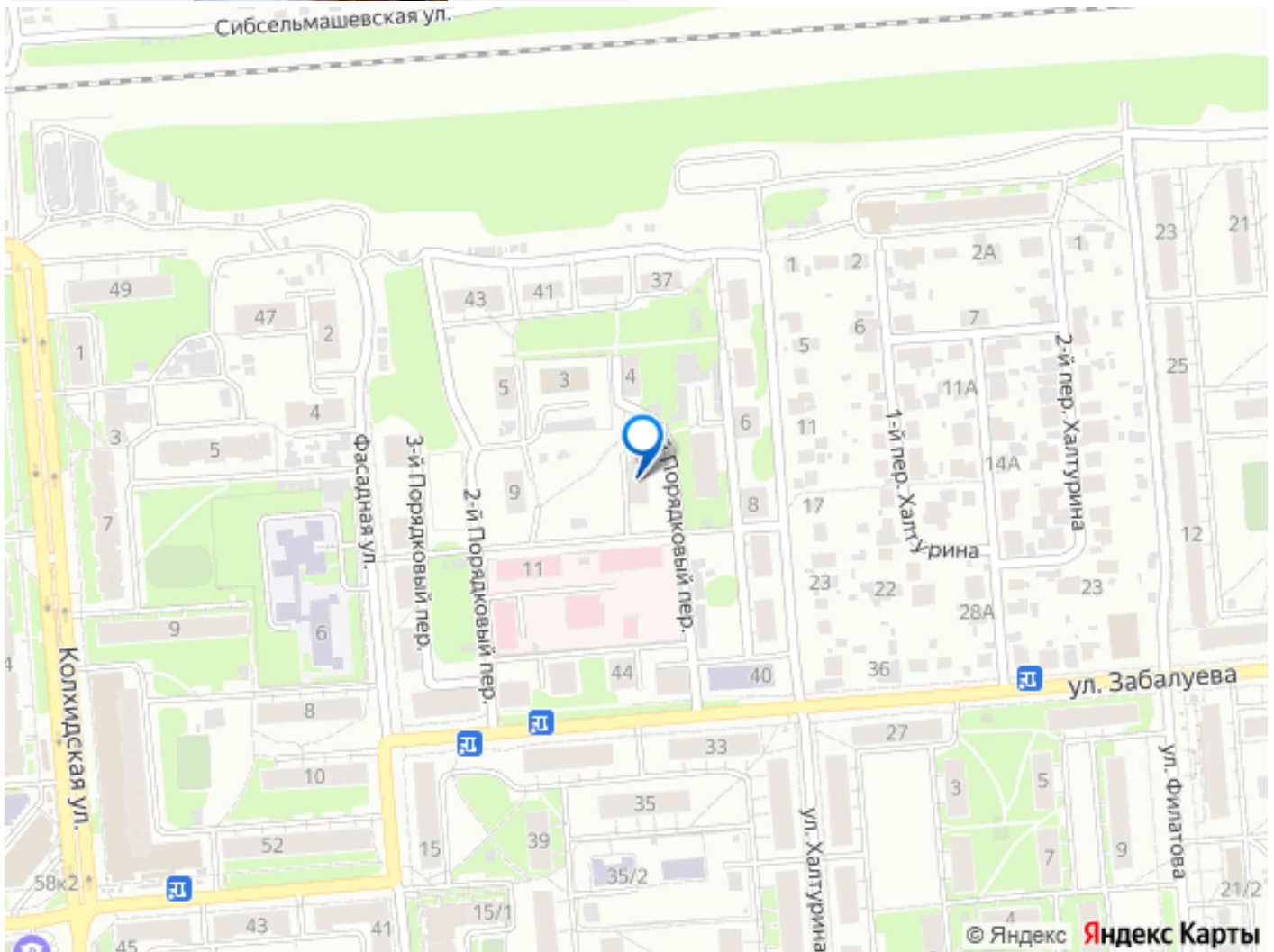
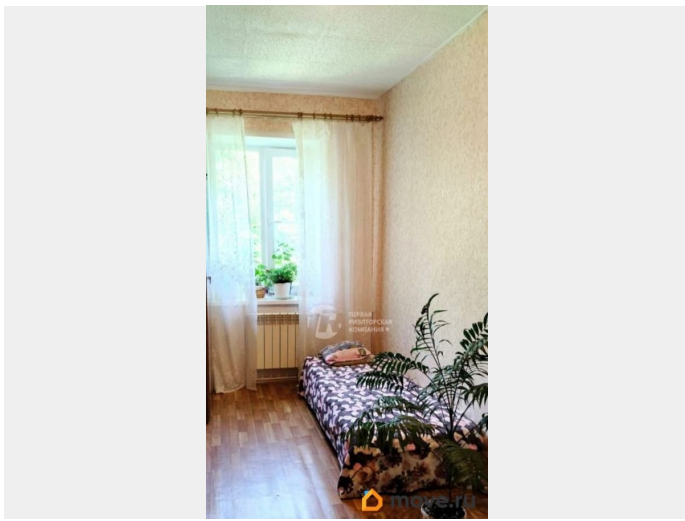
## Описание

Продается теплая, уютная трехкомнатная квартира на 2 этаже 2-этажного кирпичного дома. В доме недавно была поменяна крыша. В настоящее время в квартире выполнен стандартный ремонт, так что новым владельцам не придется долго заниматься обновлением интерьера. При покупке квартиры остается мебель, что делает это предложение еще более выгодным для будущих жильцов. Это очень экономичный вариант. По цене однокомнатной квартиры Вы получаете полноценную трехкомнатную квартиру с изолированными комнатами. Поэтому эта квартира идеально подойдет для семей с детьми. В непосредственной близости расположено множество учебных и медицинских учреждений, Рядом с домом находятся детские сады 238 и 112 комбинированного вида, средняя общеобразовательная школа 191, больница 11 и городская детская поликлиника 18. Один Взрослый собственник. Рассмотрим варианты обмена. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры, где комфорт и удобство жизни сочетаются с доступной ценой. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре объекта! Дополнительно покупателем оплачивается



комиссия, согласно прайсу АН. Номер  
объекта: #1/537078/22484





Move.ru - вся недвижимость России