

Создано: 16.07.2025 в 09:56

Обновлено: 08.12.2025 в 12:19

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гоголя, 11

6 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 11

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

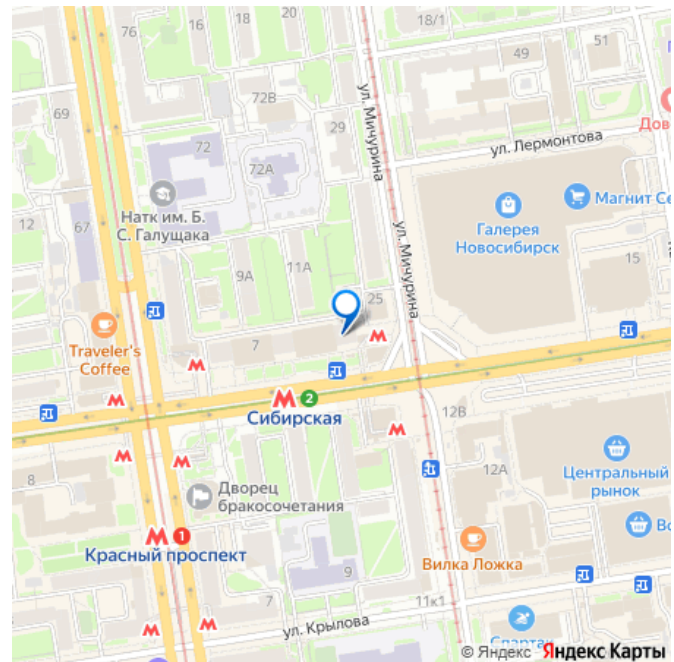
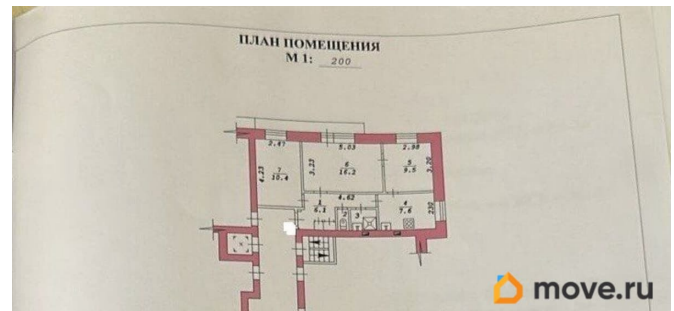
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287248802>

Агент

79138938484

для заметок



на улицу

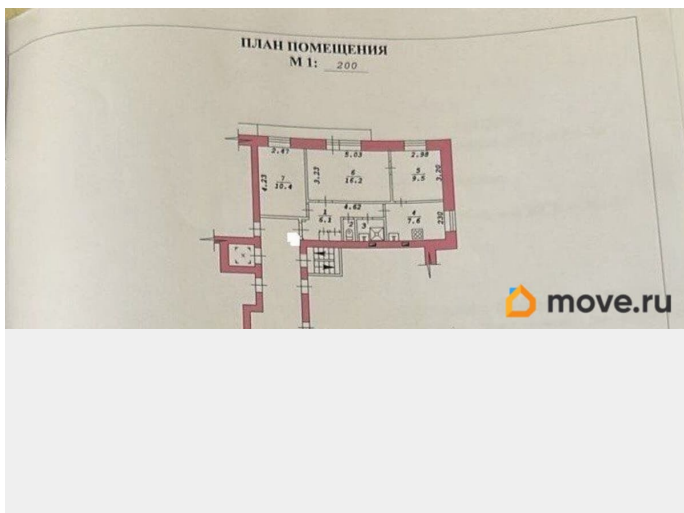
Покупка в ипотеку

да

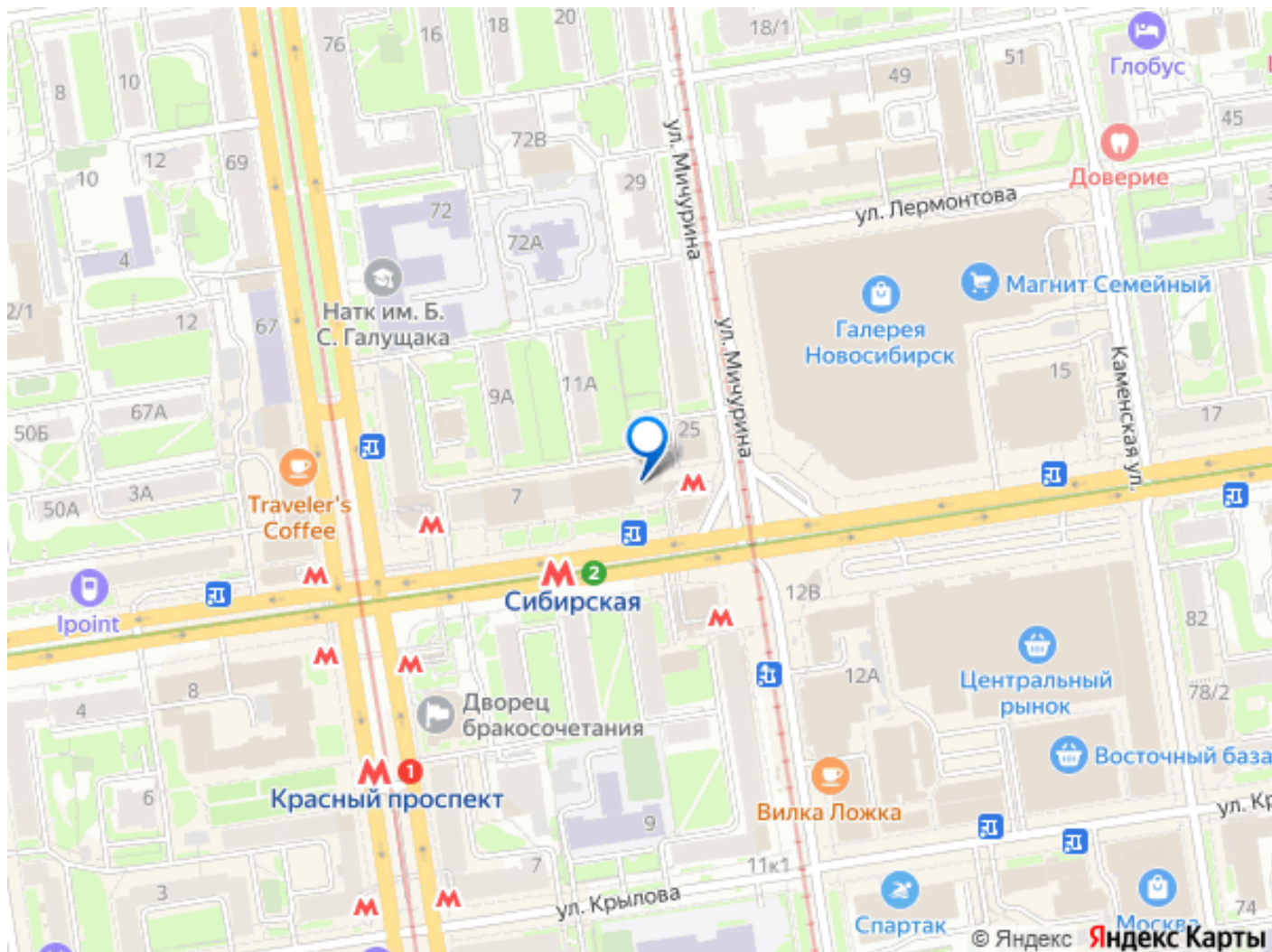
возможна ипотека

Описание

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира 53,3 кв.м в шаговой доступности от станций метро Красный проспект и Сибирская. Квартира идеально подходит для сдачи в аренду или для проживания семьи. Квартира расположена в девятиэтажном кирпичном доме. Окна квартиры выходят на улицу Гоголя. Двор закрыт шлагбаумами с обеих сторон. Архитектурно - планировочное решение включает в себя: - кухню 7,6 кв.м. - гостиную 16,2 кв.м. - спальную комнату 9,5 кв.м. - спальную комнату 10,4 кв.м. - коридор 6,1 кв.м. - ванную 2,4 кв.м. - санузел 1,1 кв.м - балкон(застеклен) Рядом доступна вся инфраструктура центра, Центральный рынок, Галерея Новосибирск, магазины, школы, детские сады. По документам один собственник. Быстрый выход на сделку. Без обременений. Сквер и парк поблизости. Никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России