

Создано: 11.11.2025 в 08:15

Обновлено: 21.12.2025 в 16:12

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Гоголя, 204Б

**9 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гоголя, 204Б

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Гоголя](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

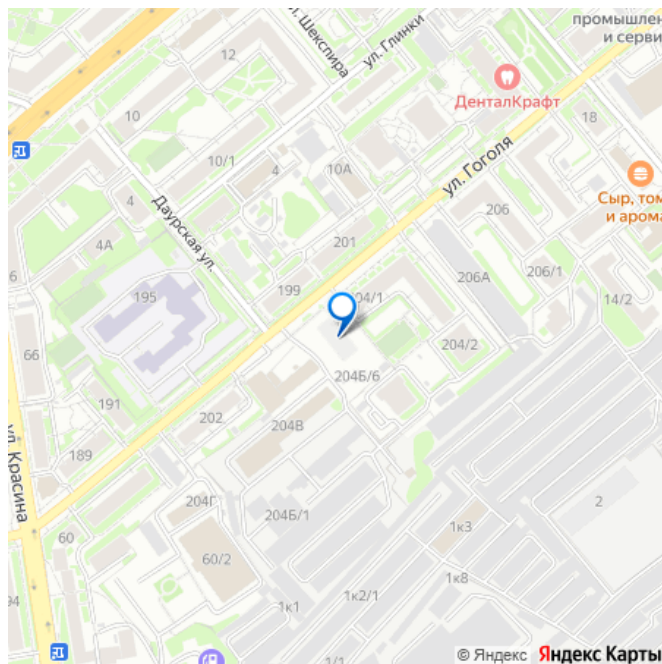
4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286473829>

**Вадим Валериевич Бадюк, Этажи**  
**79831321700**

для заметок

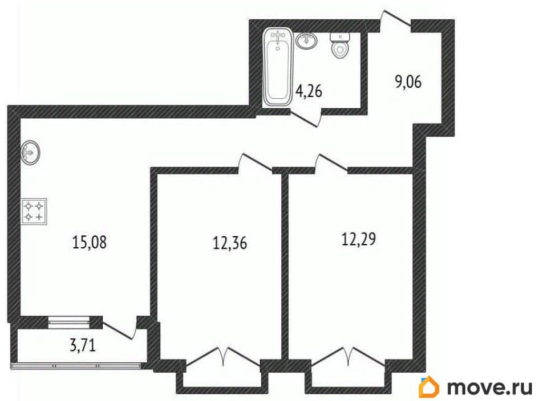


возможна ипотека

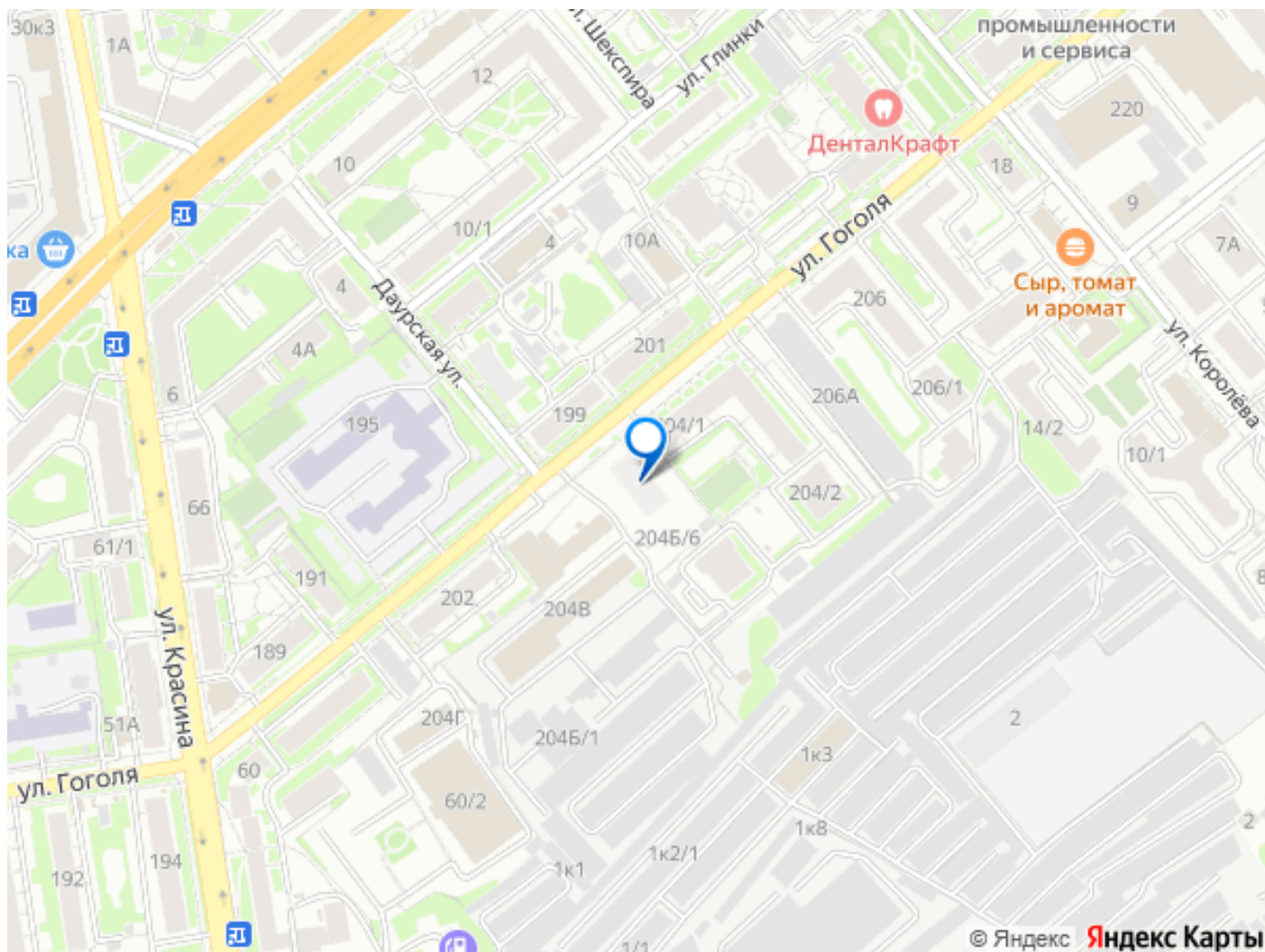
## Описание

В продаже квартира! «Авторский квартал» — семейный проект комфорт-класса в Новосибирске рядом с метро «Березовая роща» Удобное расположение 7 минут до метро Березовая Роща 2 минуты до школы Рядом с жилым комплексом расположены 9 школ и детских садов, в том числе центр образования 82 «Развитие». Комфорт проживания Комплекс наполнен продуманными решениями для комфортной жизни семей с детьми: детская площадка с безопасным покрытием, зоны отдыха для родителей, отсутствие пандусов, лестниц и возвышений / безбарьерная среда (на выбор) колясочные на каждом этаже, в холле — общий санузел и лапомойка для домашних питомцев. система видеонаблюдения, двухуровневый подземный и просторный наземный паркинги, консьерж-сервис, собственная управляющая компания, многоуровневое освещение. Во всем вопросам звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 59646 Номер в базе: 10269842









Move.ru - вся недвижимость России