

Создано: 05.11.2025 в 11:15

Обновлено: 08.12.2025 в 18:35

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Заречная, 19/1

**9 350 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Заречная, 19/1

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Заречная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

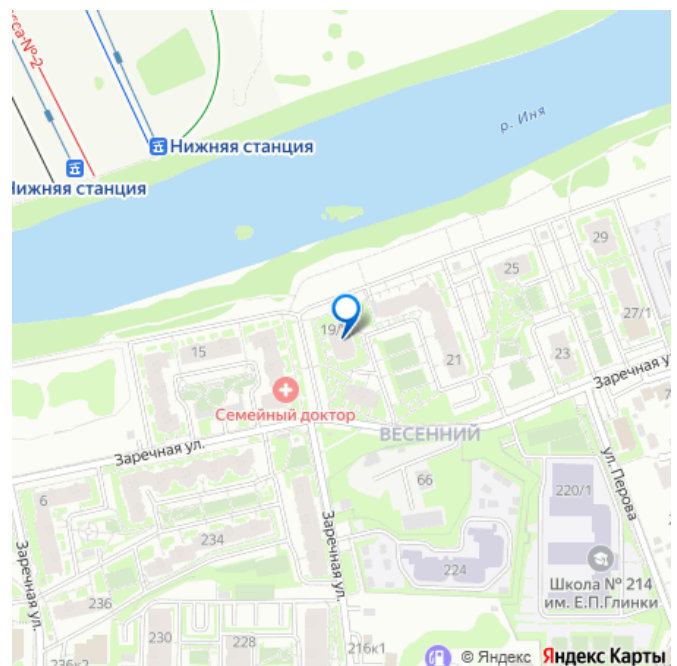
Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286377194>

Алена Ротарь, Квартирный портал

**79137222093, 79137313793**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

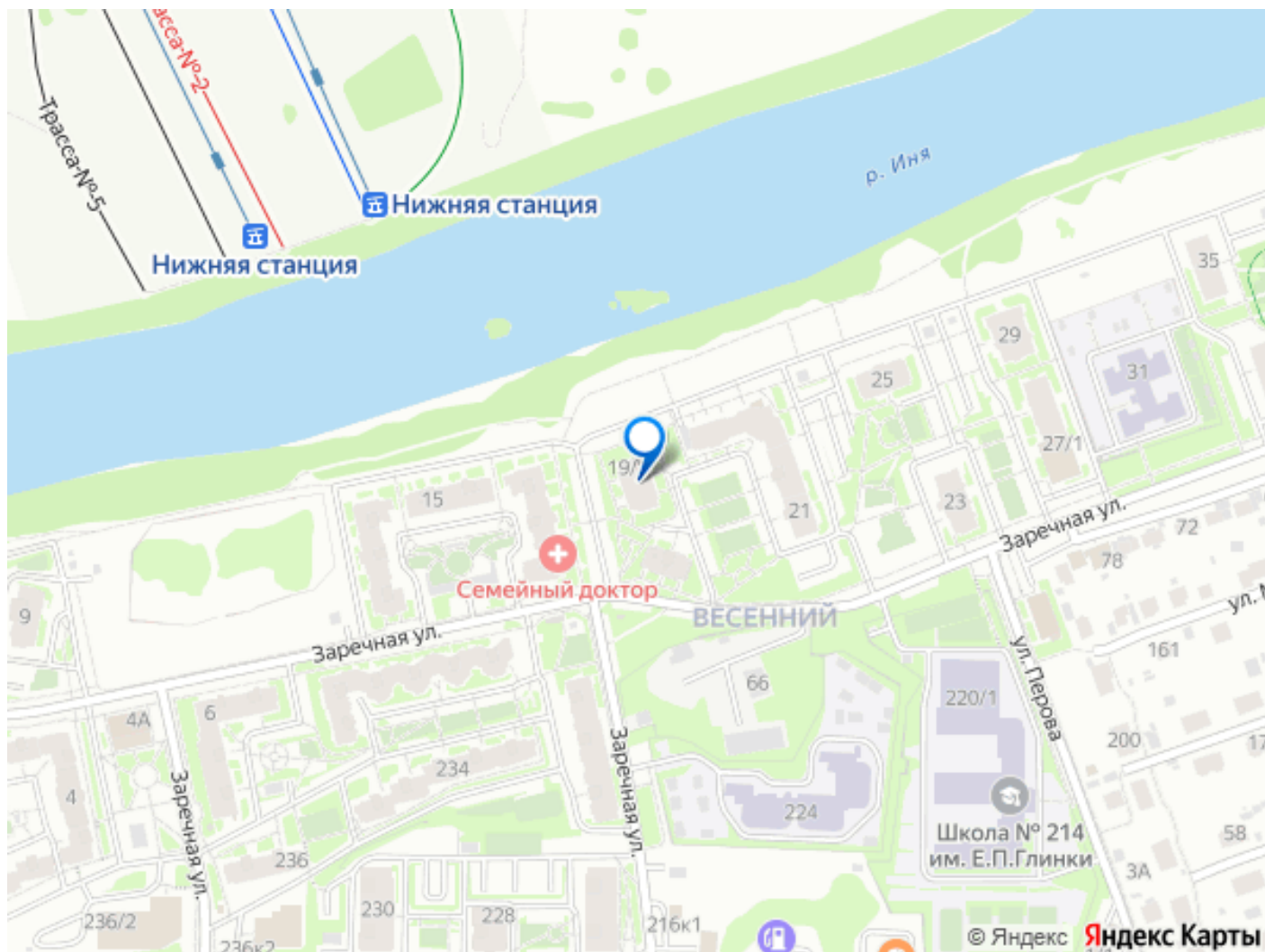
лифт

## Описание

Отличная квартира в новом доме. Дом расположен в самом сердце уютного микрорайона "Весенний". Этот район славится своей спокойной атмосферой и развитой инфраструктурой. Это идеальное место для жизни, где комфорт и удобство стоят на первом месте. Основные преимущества квартиры: Полностью укомплектованная кухонная зона со всей встроенной бытовой техникой: духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина. А также холодильник, кондиционер. И вся мебель! Все в идеальном состоянии! Комфортная планировка: просторная кухня-гостиная, делает квартиру светлой и уютной. В квартире достаточно места для организации удобного пространства для жизни, практичной зоны для отдыха и для работы. Детская инфраструктура: этот район идеально подходит для семей с детьми. Здесь вы найдете новую школу, многоуровневые спортивные секции, два новых детских сада и удобные игровые площадки. Вам не придется беспокоиться о том, как доставить детей на кружки и секции — все находится в шаговой доступности (развивающие клубы, танцевальные и

художественные кружки)! Развлекательные предложения: в микрорайоне много магазинов, кафе и парикмахерских для вашего комфорта. Летом вы сможете насладиться прогулками по благоустраиваемой набережной, которая станет отличным местом для отдыха на природе. Парковка и безопасность: на территории дома предусмотрено много парковочных мест, что является важным аспектом для владельцев автомобилей. Видеонаблюдение обеспечит безопасность вашего жилья. Транспортная доступность: до метро "Речной вокзал" всего 15 минут на любом транспорте, а рядом находится ж/д станция, откуда можно добраться на электричке до центра города всего за 10 минут, а до Обского моря за 30 минут. Не упустите возможность! Эта квартира — идеальный вариант как для проживания, так и для последующей аренды. Вы можете не только создать комфортное семейное гнездо, но и получать стабильный доход от аренды, ведь данный район активно развивается и пользуется спросом. Звоните сейчас! Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры и приятно провести время, прогулявшись по живописному микрорайону. Мы рады помочь вам с оформлением ипотечного кредита и ответить на все ваши вопросы. Выберите свой новый дом уже сегодня! Дополнительно оплачивается комиссия. macro-9348189





Move.ru - вся недвижимость России