

Создано: 04.05.2025 в 16:22

Обновлено: 12.12.2025 в 18:56

Новосибирская область, Новосибирск, Дачная улица, 19

7 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Дачная улица, 19

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

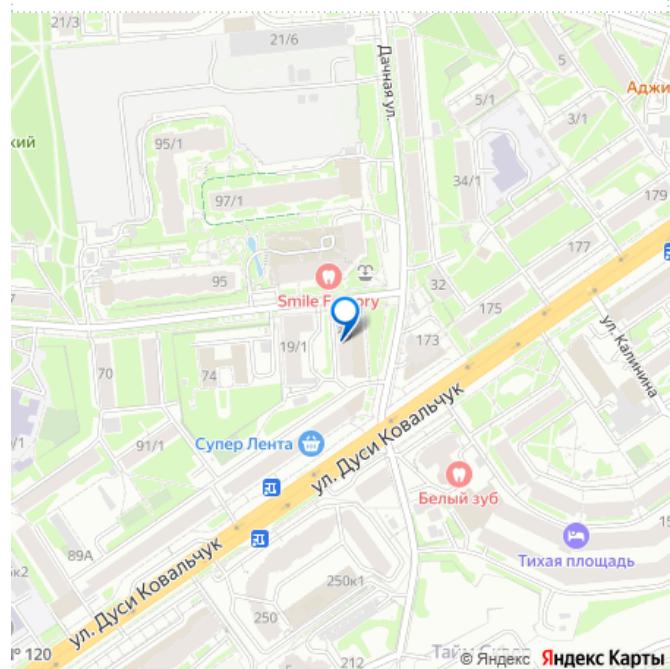
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

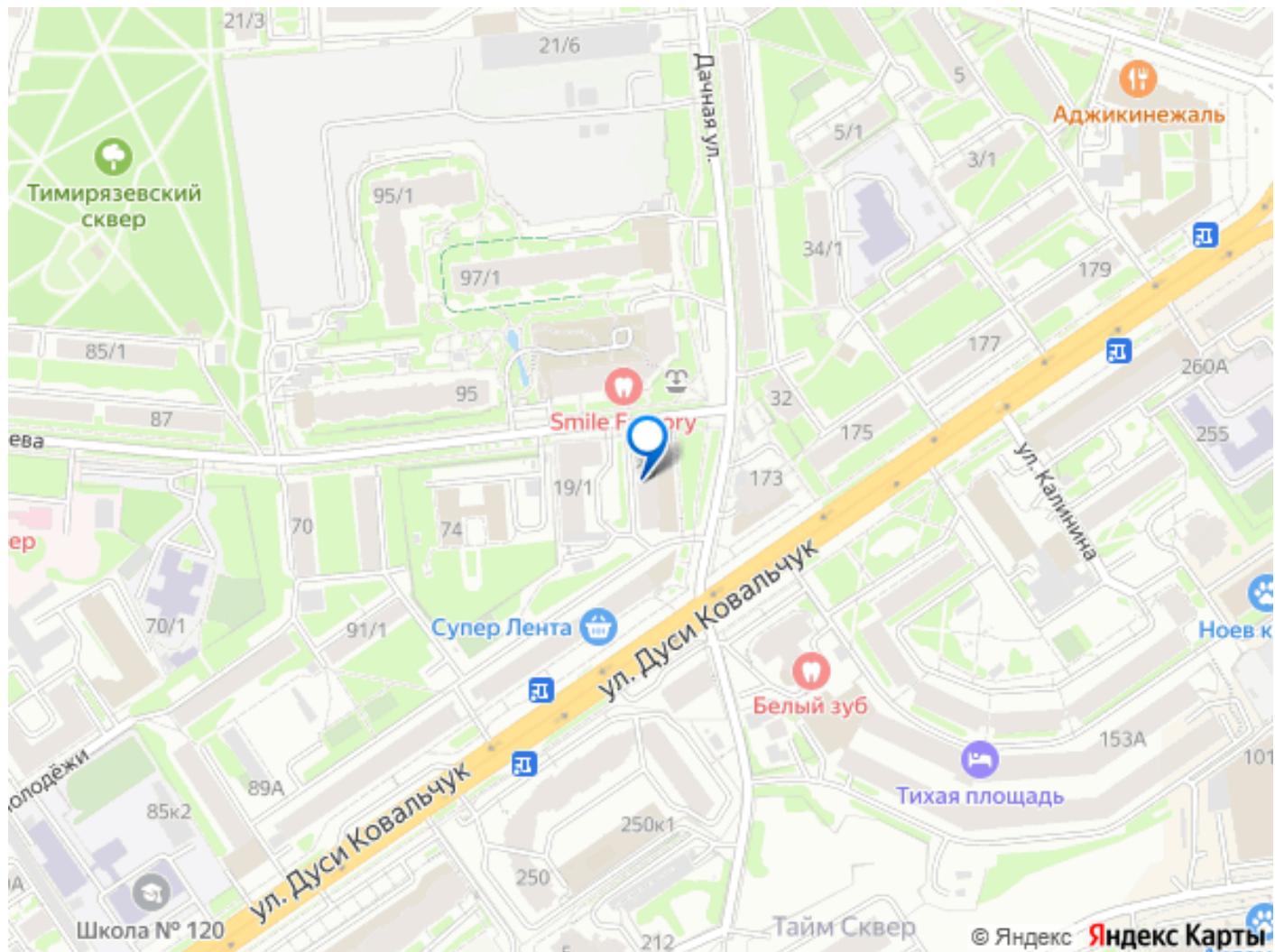
косметический

лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира (2 комнаты смежные) в кирпичном доме в 7 минутах пешей доступности от станции метро Заельцовская. Подходит под перепланировку (можно монтировать стену в большей комнате по середине и сделать спальню, потом увеличить проем между смежной спальней и гостиной). В одном тамбуре 3 квартиры. Дом расположен в хорошо развитой локации с транспортной развязкой и инфраструктурой. Рядом также построены высокие новые дома, новые жилые комплексы с благоустройством территории. Рядом также сквер для прогулки, супер Лента, детский сад 306, школа 120 и еще несколько детских садов и школ. В квартире сделан косметический ремонт, есть застекленный балкон, на полу линолеум. Общий тамбур с соседом (на 2 квартиры). Дополнительная информация по дому: Вид услуги (работы) Год проведения Объем услуги (работы) Ед. изм. Ремонт фасада 2034 7410.00 м² Ремонт крыши 2031 802.80 м² Ремонт подвальных помещений 2034 802.80 м² Ремонт систем теплоснабжения 2031 712.00 пог. м Ремонт систем водоснабжения 2031 280.00 пог. м Ремонт систем водоснабжения 2031 560.00 пог. м Ремонт систем водоотведения 2031 172.00 пог. м Ремонт систем электроснабжения 2034

108.00 пог. м Ремонт или замена лифтового оборудования 2020 2.00 шт. При выборе данного варианта дополнительно оплачивается комиссионное вознаграждение с покупателя. Помогу с оформлением ипотеку! Номер объекта: #1/537511/18709



Move.ru - вся недвижимость России