

Создано: 08.10.2025 в 15:23

Обновлено: 09.12.2025 в 11:04

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Немировича-Данченко, 30/1**

4 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Немировича-
Данченко, 30/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Немировича-Данченко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

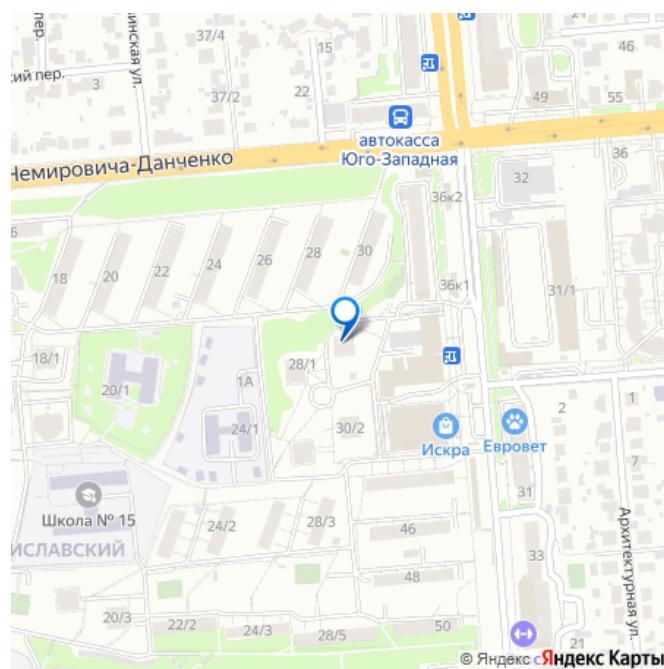
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285573>
822

**Анна Александровна, ЖИЛФОНД
79861245223**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

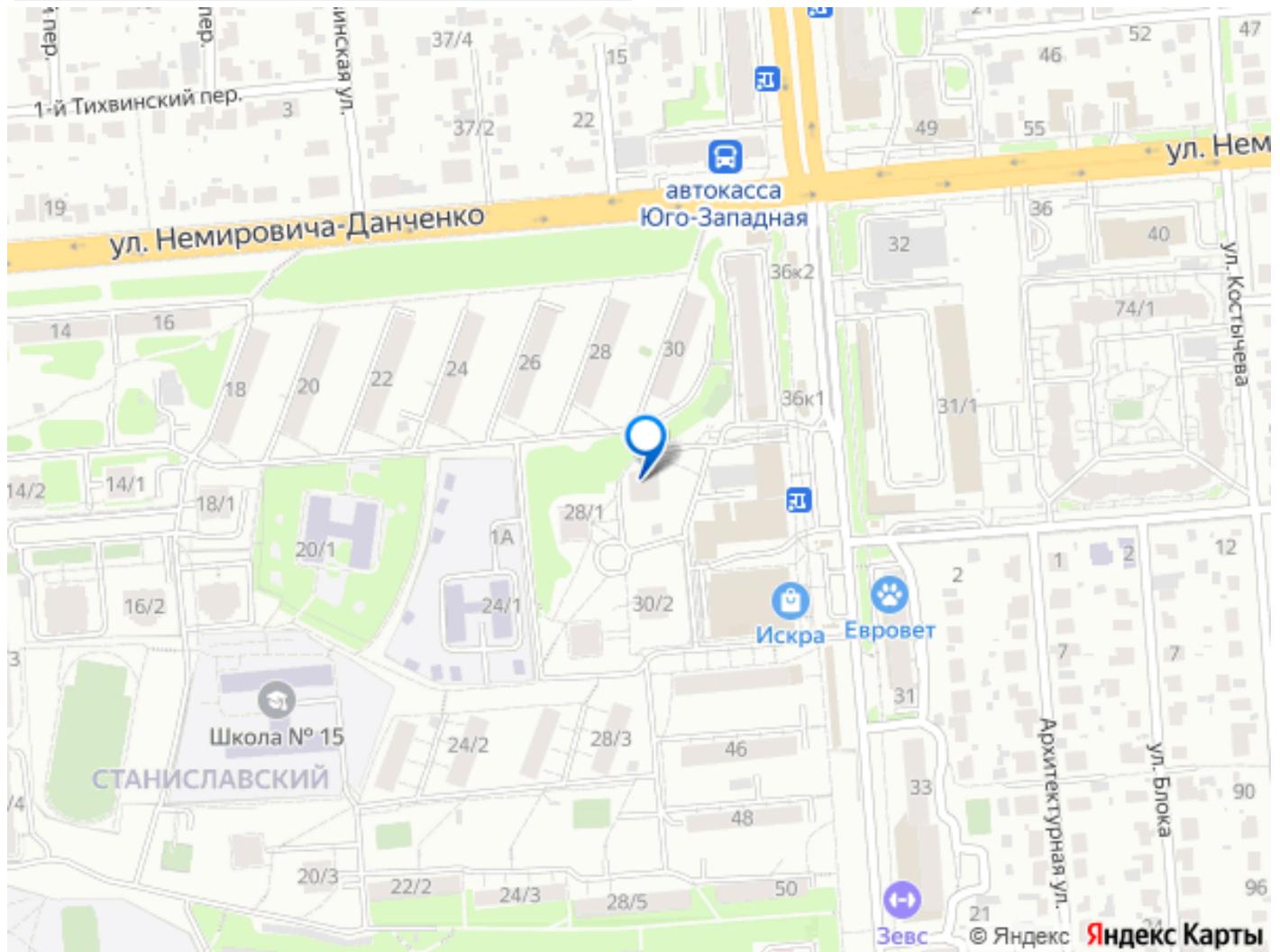
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уютная, светлая, тёплая квартира в девяти этажном доме классической кирпичной кладки! Дом стоит на верху, не в низине! Квартира очень чистая, ухоженная, продаётся со всей мебелью и бытовой техникой которые Вы видите на фотографиях. Отличный вариант для семьи или для здачи в аренду! Вся необходимая инфраструктура, для полноценной жизни всех членов семьи, в шаговой доступности! Прекраснейшая транспортная развязка, 30 минут пешком до метро пл. Маркса, есть возможность дойти пешком! Звоните, приходите на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 8 продуктовых магазинов. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054143807 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России