

Создано: 28.02.2025 в 06:55

Обновлено: 21.12.2025 в 17:59

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Шамшурина, 6

**6 270 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Шамшурина, 6

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дмитрия Шамшурина](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

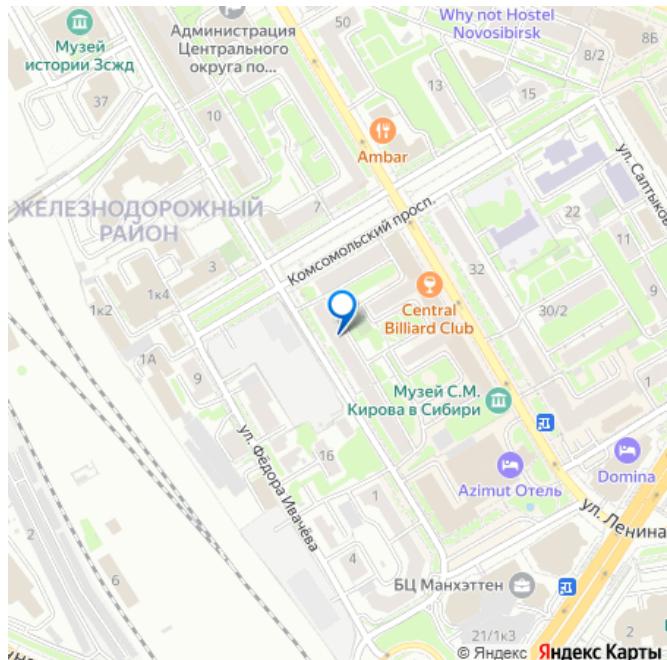
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273730>  
917

Вера Владимировна, ЖИЛФОНД  
**79942580621**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

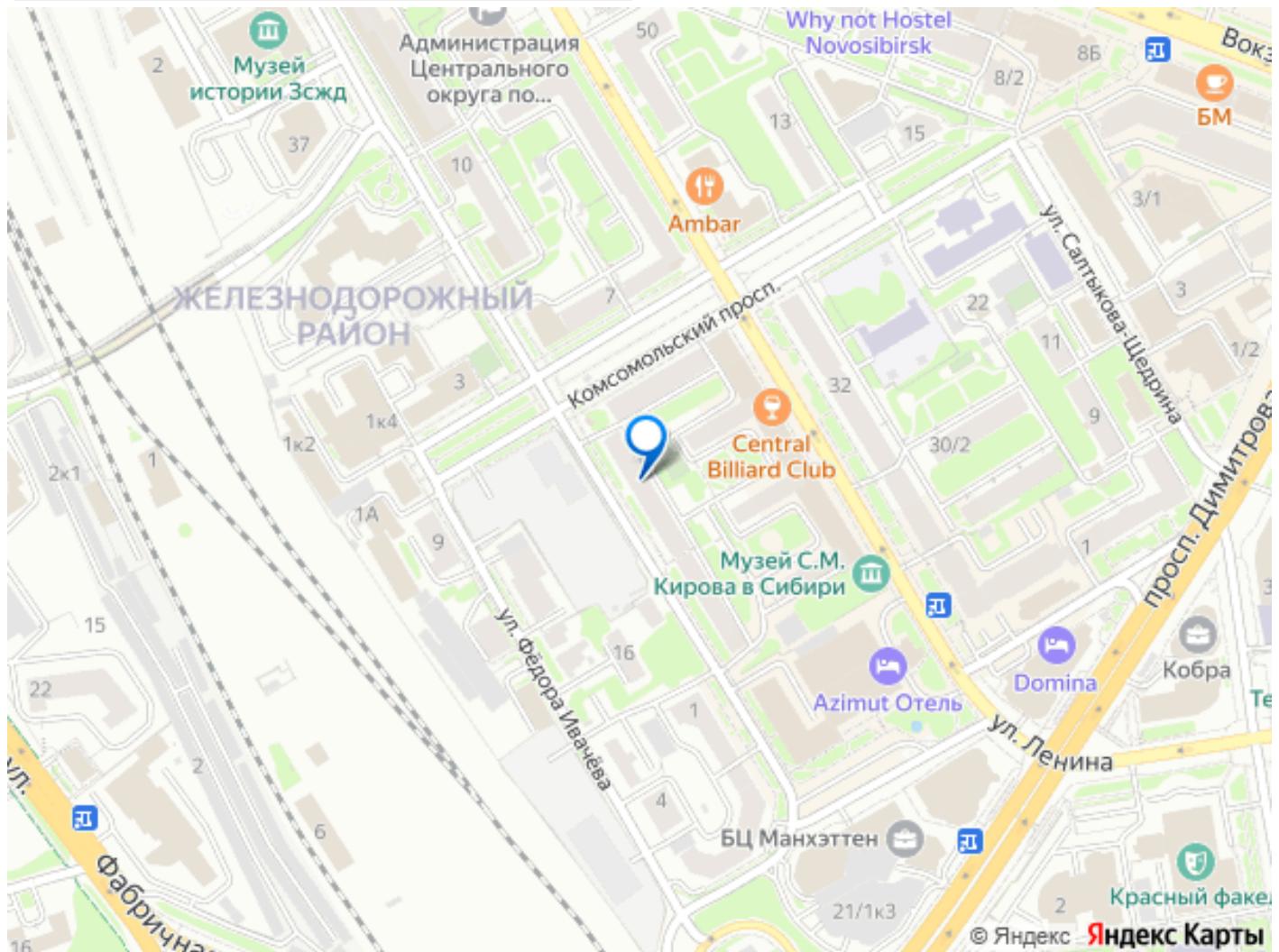
Продается трехкомнатная квартира в Железнодорожном районе. Квартира в хорошем состоянии, светлая, теплая. В квартире выполнен частично косметический ремонт ,установлены пластиковые окна, балкон застеклен. Явными преимуществами вашего нового жилья станет шаговая доступность до станции метро Площадь Гарина-Михайловского всего 7 минут и прекрасная транспортная развязка. Имеется вся необходимая для жизни инфраструктура: магазин Лента, гимназия 4, школа 168, детский садик 164, Новосибирская специальная музыкальная школа, спортивный клуб, медицинские учреждения, торговые центры - все рядом. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054137774 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста  
при звонке. Время звона до владельца  
объявления увеличено из-за использования  
подменных номеров на сайте Циан.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России