

Создано: 14.08.2025 в 14:04

Обновлено: 09.12.2025 в 16:21

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ватутина, 65**

4 700 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ватутина, 65

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

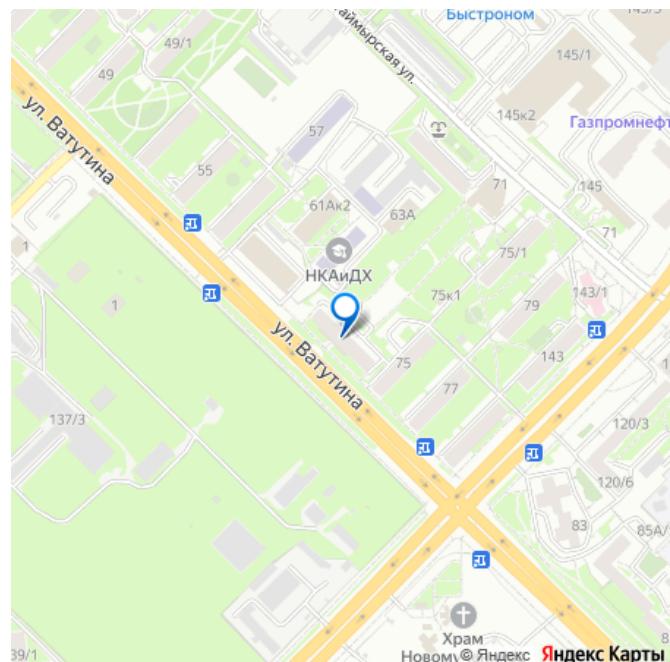
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284158>

107

**Людмила Станиславовна Гусева,
Этажи**

79836296447

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

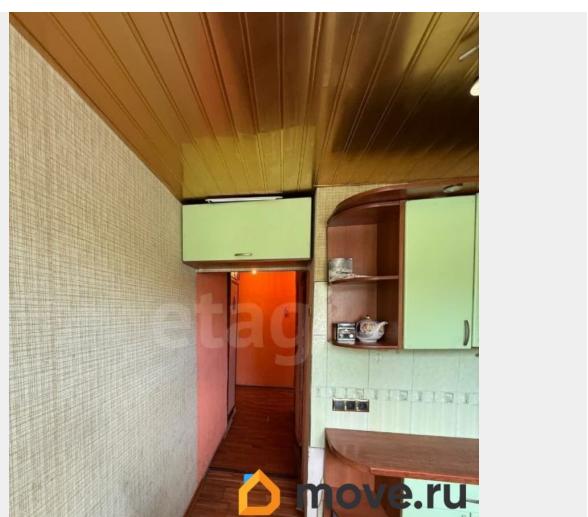
Описание

Продается просторная очень теплая трехкомнатная квартира в кирпичном доме. Общая площадь 52,2 м² Квартира расположена на высоком первом этаже. Под ней находится Управляющая компания. Все комнаты изолированные. Метро находится в 12 минутах пешком, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, лицей, колледж, несколько детских садов, Областная больница, аптеки, магазины, а также торгово-развлекательный центр «Сан-Сити» . Три собственника взрослых.

Обременений нет. Ждем вас на просмотр.

Для покупателей предусмотрено полное юридическое сопровождение сделки, комиссия оплачивается отдельно.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 145058 Номер в базе: 9245261





gi move.ru



Общая площадь
52.2 м²

gi move.ru



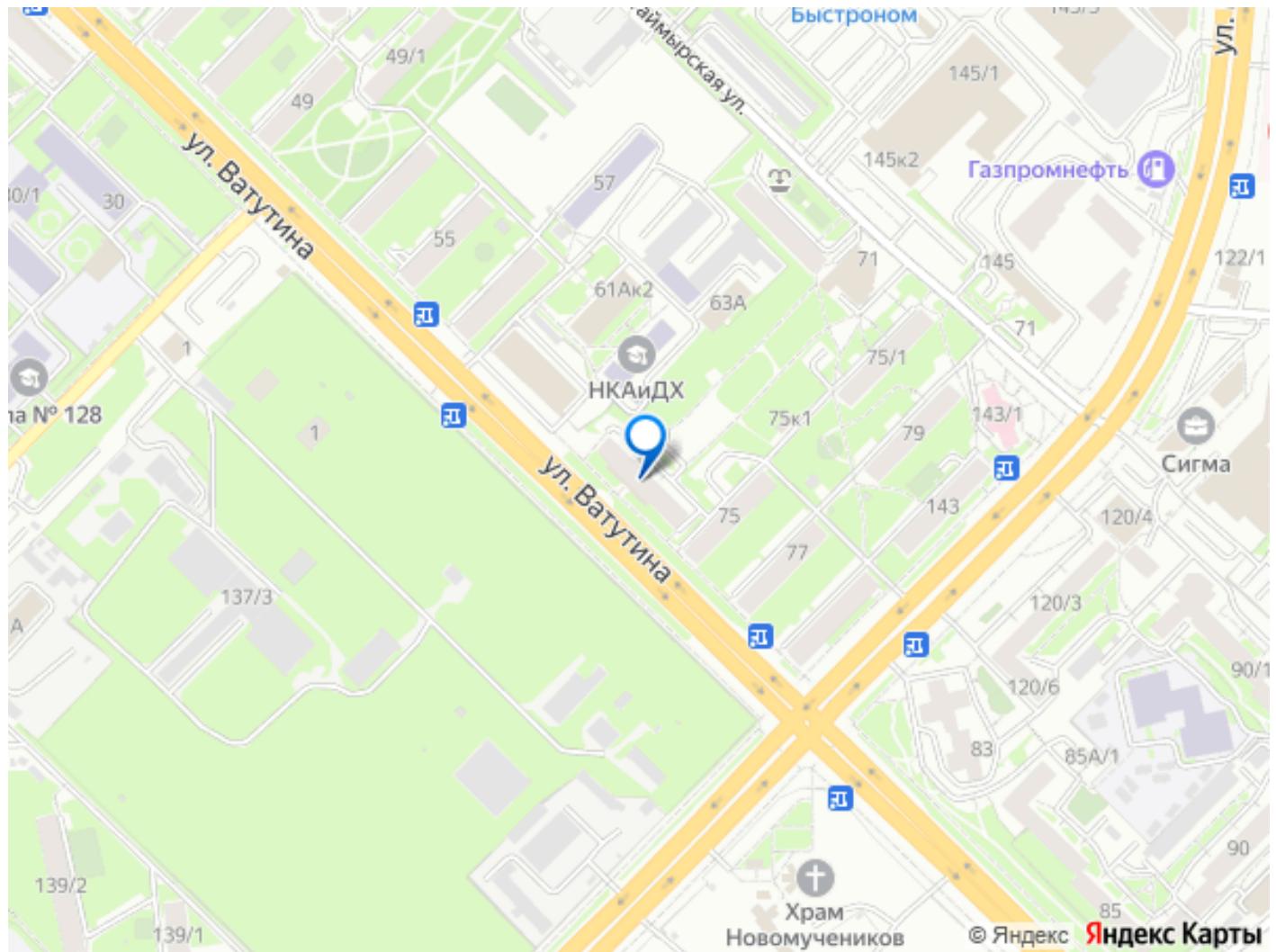
gi move.ru



gi move.ru



gi move.ru



Move.ru - вся недвижимость России