

🕒 Создано: 21.12.2024 в 21:48

🔄 Обновлено: 16.11.2025 в 04:13

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Котовского, 20**

4 600 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Котовского, 20

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Котовского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282933250>

**Виктория Анатольевна Тереник,
Агентство Единый Центр
Недвижимости**

79137222059

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Новосибирске на улице Котовского, 20.

Общая площадь жилья составляет 51 кв. м, жилая площадь — 42 кв. м, а кухня — 6 кв. м.

Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1970 году.

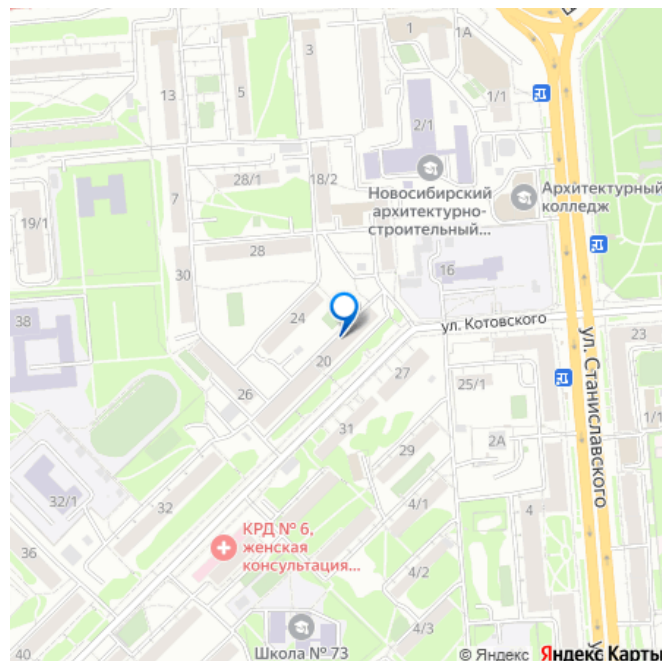
Удобное местоположение позволяет добраться до метро «Площадь Маркса» всего за 4 минуты на автомобиле. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и сделать ремонт по собственному вкусу.

Планировка включает три комнаты и отдельный санузел, а также имеется лоджия, где можно организовать зону для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что очень удобно для владельцев автомобилей.

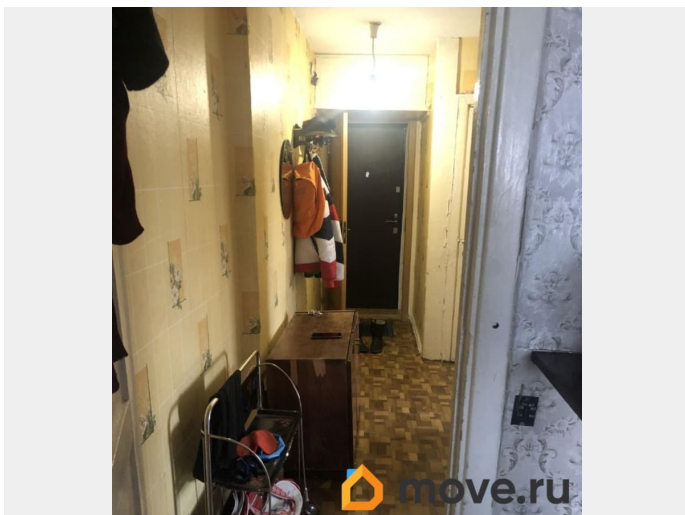
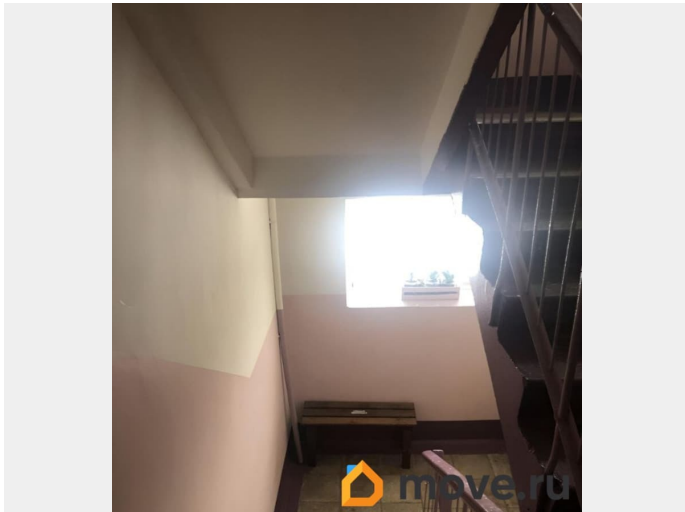
Придомовая территория ухоженная, поэтому можно проводить время на свежем воздухе.

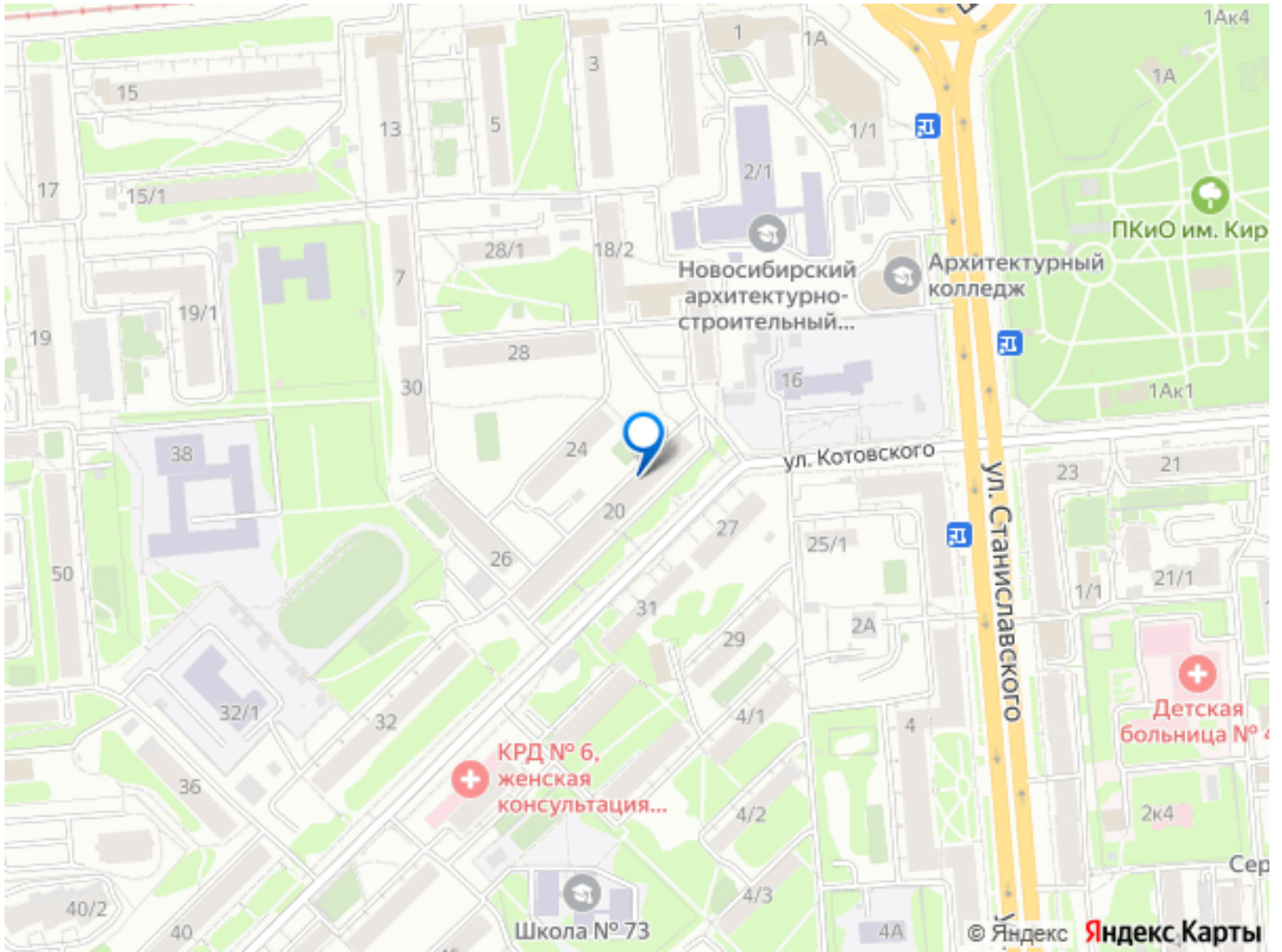
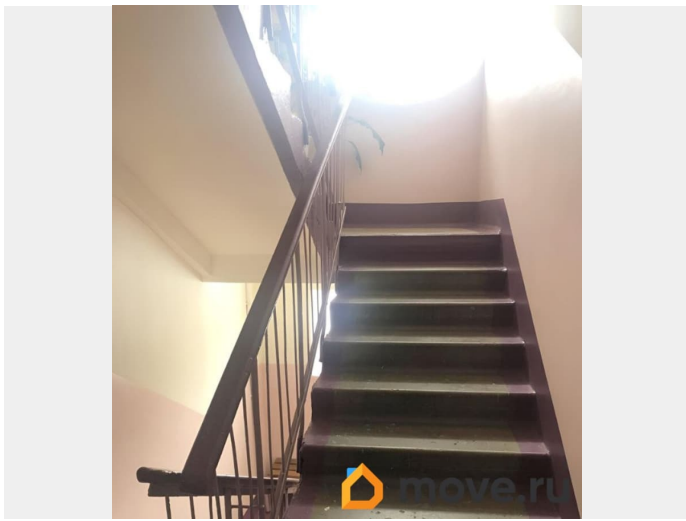
Район развитый и удобный для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание комфортным и обеспечивает все необходимое для семейной жизни. По условиям сделки: квартира продается, возможна покупка в ипотеку.

Обременений нет, один взрослый собственник. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр квартиры.



Записывайтесь в удобное для вас время, чтобы увидеть все преимущества этого предложения своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России