

Создано: 10.11.2025 в 10:54

Обновлено: 12.12.2025 в 12:09

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Богдана Хмельницкого, 62

**6 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана

Хмельницкого, 62

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

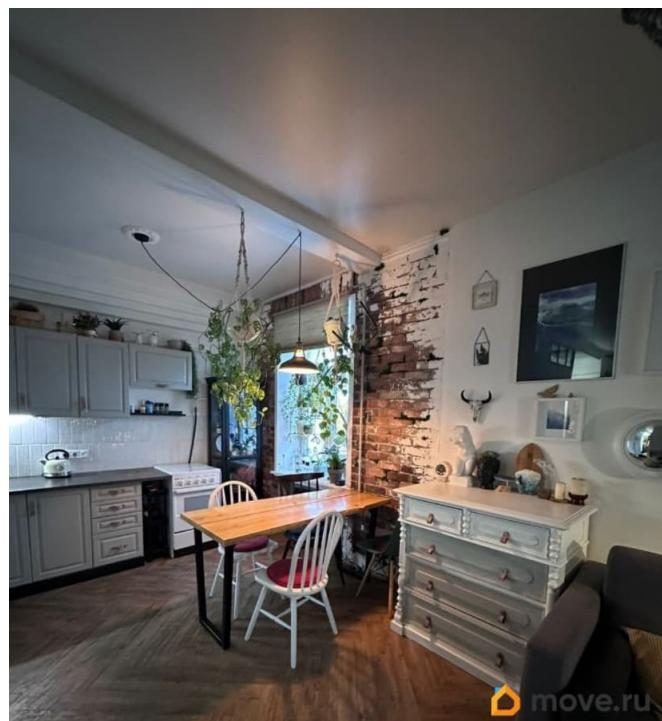
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286447>  
019

**Мегаполис, Мегаполис**

**79137830740, 7913772  
8056**

для заметок



 move.ru

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

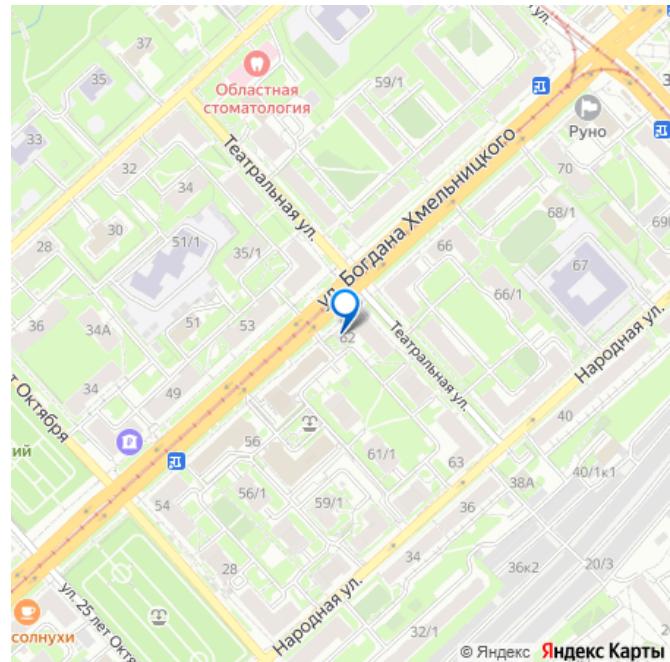
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира с уникальной возможностью начать жизнь вашей мечты! Выполнена интересная трансформация пространства, увеличен санузел, благодаря чему теперь представляет собой комфортное и функциональное помещение.

Перепланировка уже узаконена, значит никаких хлопот с оформлением документов. Дизайнерский ремонт высокого уровня: квартира готова принять вас прямо сейчас, ничего не придется переделывать. Вся проводка поменяна, на полу плитка ПВХ и керамогранит высокого качества, заменены радиаторы. Отдельный кабинет обеспечит комфортное рабочее пространство или зону хобби для любого члена семьи. Кухонный гарнитур остаётся в подарок новым владельцам, экономя ваши средства и усилия на покупку мебели. Центральным элементом интерьера является биокамин, создающий особую атмосферу тепла и уюта, идеальное место для семейных вечеров и душевых бесед. Прекрасное местоположение дома, в шаговой доступности остановка общественного транспорта, парки, магазины,



и все необходимое для жизни. Огороженная территория дома гарантирует собственникам постоянное наличие свободного места для парковки автомобиля. Идеально подойдёт молодой семье, стремящейся создать уютный уголок своего счастья. Приглашаем посмотреть квартиру, ведь фотографии не смогут передать всю её атмосферу и очарование! Свяжитесь с нами уже сегодня, чтобы сделать первый шаг навстречу вашей новой квартире. Квартира без обременений, один взрослый собственник. При покупке взимается комиссия с покупателя. Из-за переадресации звонков соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа.

