

Создано: 21.09.2025 в 17:53

Обновлено: 04.12.2025 в 17:32

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Боровая Партия, 4

4 150 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Боровая Партия,
4

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Боровая Партия](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

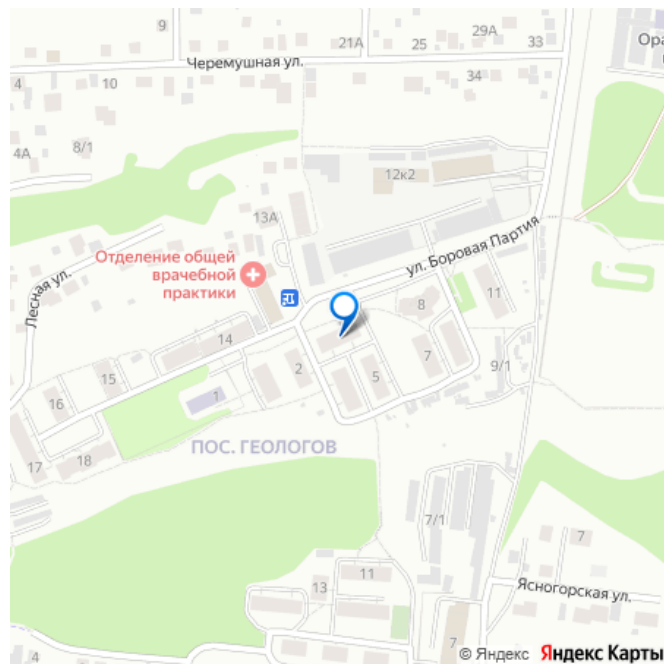
Тип санузла

раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285114174>

Ольга Половинкина, МАРКОВЪ ДОМЪ
79138955673

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме. Квартира с мебелью, в жилом состоянии, установлен кондиционер, счетчики, все окна пластиковые. Удачная планировка, окна на две стороны дома, отдельный санузел. Удобный первый этаж, зеленый ухоженный двор, где можно отдохнуть в тени многолетних елей и берез. Тихий зеленый район для тех, кто ценит комфорт и уединение. Вблизи дома остановка транспорта, станция электропоездов «Береговая» в 8 минутах ходьбы, откуда можно уехать в любую точку города без пробок. Ботанический сад для прогулок в 15 минутах ходьбы, продуктовый магазин в 2 минутах, супермаркет «Монетка» с обширным ассортиментом в 15 минутах. Для покупателя предусмотрена комфортная комиссия. Дом относится по прописке к лицу «Интеграл», прямо до лица от дома ходит рейсовый современный автобус по расписанию, что очень удобно. Детский сад расположен в соседнем дворе, в 1 минуте ходьбы от дома. Вокруг множество интересных детских площадок, берег Новосибирского водохранилища для семейного отдыха и развлечений. Окажем помощь в получении ипотечного решения. Квартира готова к продаже, обременений

нет. Для покупателя предусмотрена комфортная комиссия. Дом относится по прописке к лицу «Интеграл», прямо до лица от дома ходит рейсовый современный автобус по расписанию, что очень удобно. Детский сад расположен в соседнем дворе, в 1 минуте ходьбы от дома. Вокруг множество интересных детских площадок, берег Новосибирского водохранилища для семейного отдыха и развлечений. Окажем помощь в получении ипотечного решения. Квартира готова к продаже, обременений нет.

