

Создано: 27.11.2025 в 07:16

Обновлено: 07.12.2025 в 09:23

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Заречная, 37

6 999 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Заречная, 37

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Заречная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

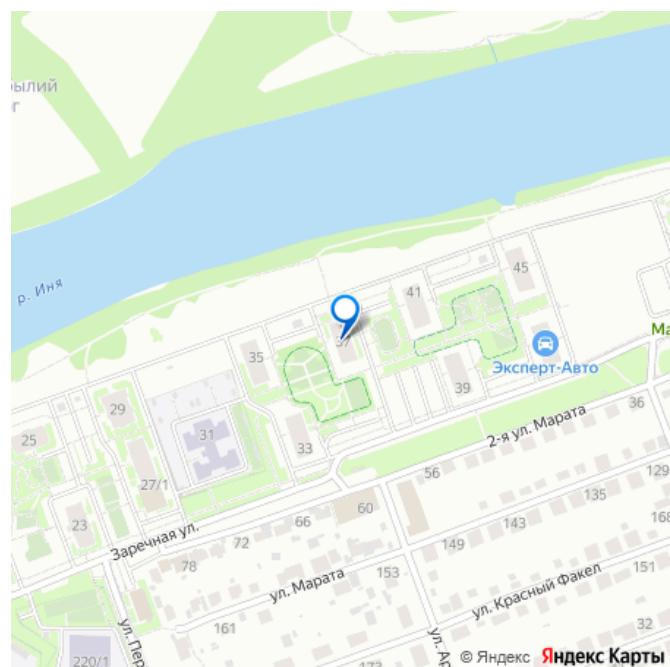
евро

Квартира в новостройке

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286951829>

Руслан Тогмидон, Квартирный портал
79833214384

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

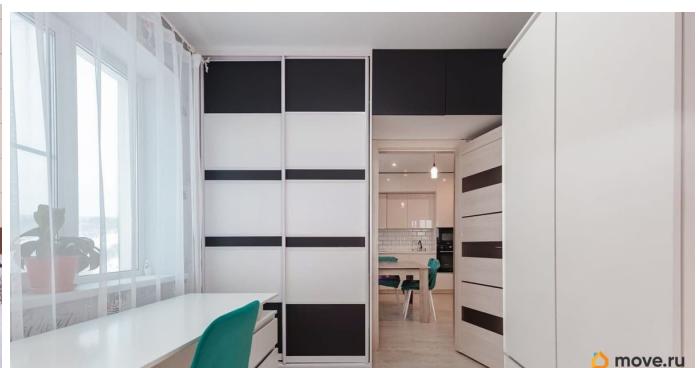
Описание

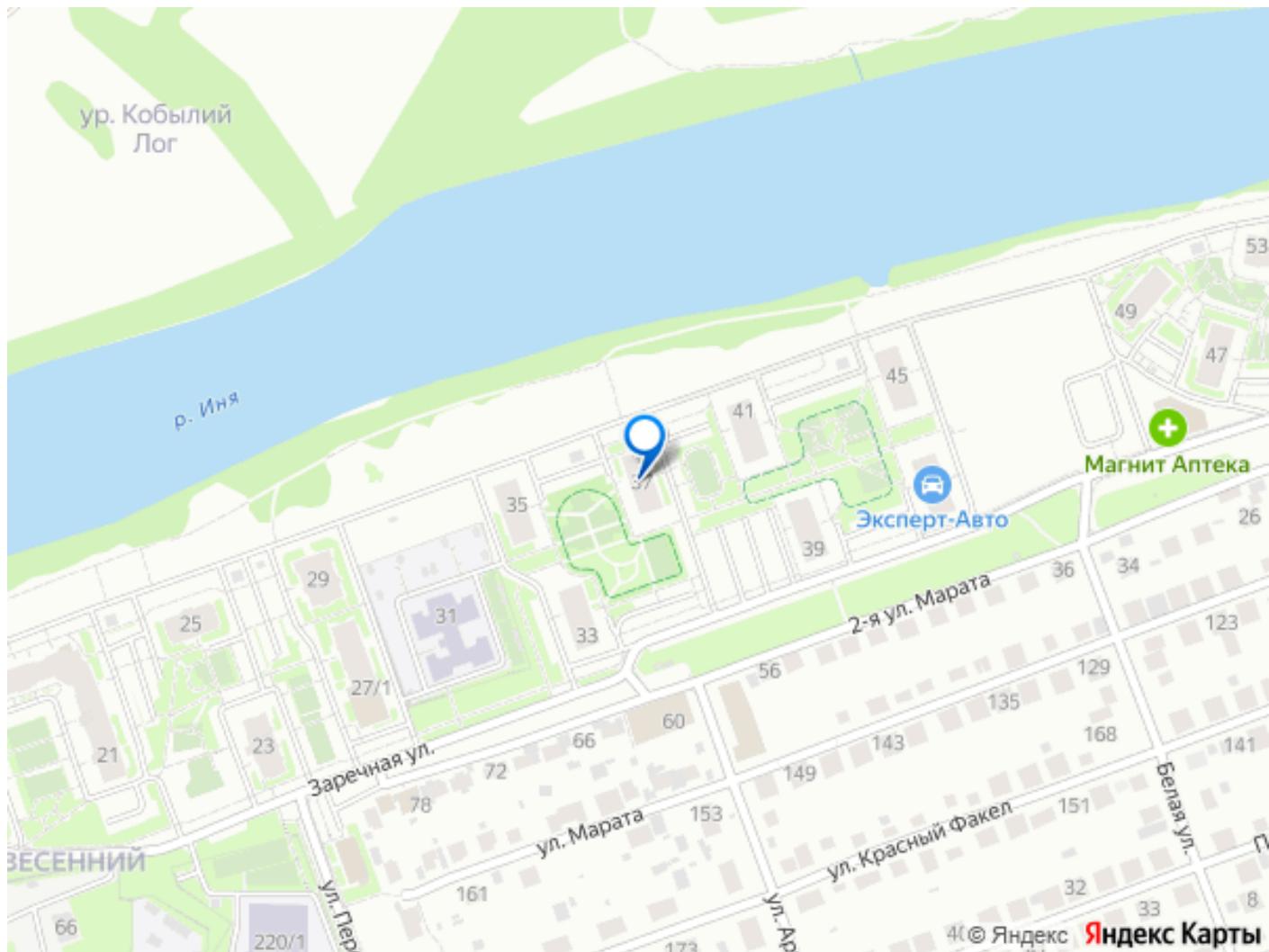
Трехкомнатная квартира - студия с живописным видом на реку и горнолыжный комплекс. В стоимость квартиры входит встроенная мебель: качественная кухня с большим количеством секций, столешница из искусственного камня, износостойкие глянцевые фасады, доводчики (без бытовой техники), вместительный шкаф в прихожей во всю высоту, функциональный шкаф в жилой комнате. Из окон квартиры открывается прекрасный вид на реку и лес.

Квартира с большой кухней гостиной площадью 15 кв.м. и двумя жилыми комнатами 16,60 и 10,40 кв.м. Квартира с ремонтом и готова к проживанию. У дома огромная прилегающая территория с прогулочными зонами, детской площадкой, закрытая волейбольная площадка, зимний каток, а в 20 метрах пешеходная тропа вдоль реки. Прекрасный спальный район с очень развитой инфраструктурой, красивейший прибрежной зоной и огромным количеством мест для прогулок и отдыха. В каждом дворе спортивные сооружения, хоккейные и футбольные площадки, зоны Workout, отдельная беговая дорожка. в 400 метрах построена новая школа, которая способна принимать 1350 учеников за смену в 250 метрах от дома два муниципальных детских сада . Большое количество

магазинов продовольственных и хозяйственных товаров, в 15 минутах ходьбы станция электрички которая доставит вас до центра города за 15 минут, в 10 минутах ходьбы остановка общественного транспорта. В шаговой доступности есть все необходимое: теплый подземный паркинг кофейня кафе кондитерская два мед.центра два частных детских сада три детских центра две школы танцев салоны красоты магазин продовольственных товаров пекарня Лучшая локация в микрорайоне. Дом построен по современной технологии, высокая энергоэффективность достигается за счет многослойной панели толщиной 400 мм завода «Арматон», с утеплением, которое укладывается в заводских условиях. В микрорайоне построено 16 жилых домов по данной технологии. Полный пакет право устанавливающих документов, более 5 лет в собственности, осмотр квартиры по договорённости, помощь в оформлении сделки специалистами нашего агентства, получение положительного решения ипотечным брокером, сопровождение сделки на каждом этапе с торжественным вручением ключей. macro-9483863







Move.ru - вся недвижимость России