

Создано: 29.09.2025 в 13:11

Обновлено: 14.12.2025 в 14:53

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 323/10**

8 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,
323/10

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²



Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

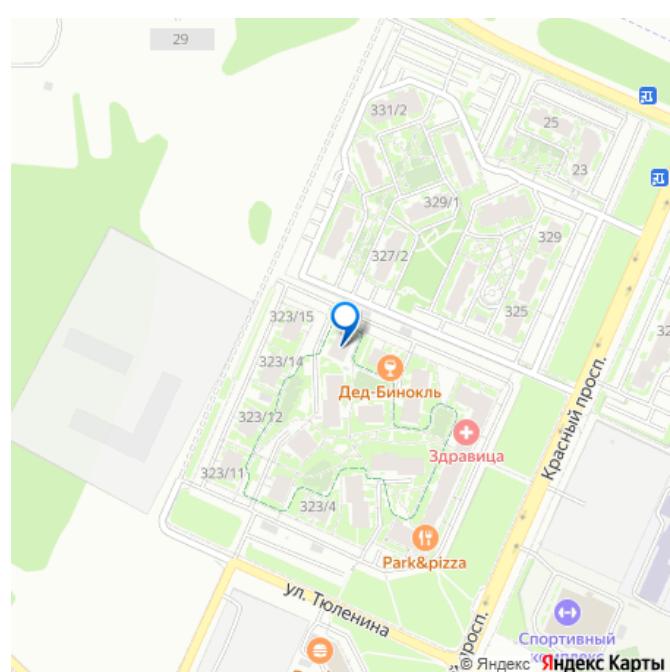
2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285327>

146

Василий Корнев, Поиск Метров

79139836840

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается замечательная трехкомнатная-студия. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков - 2.7 метра. В квартире сделан современный евроремонт, что создает атмосферу уюта и комфорта.

Планировка удобная и продуманная, поэтому можно легко организовать пространство по своему вкусу. В квартире есть одна лоджия, два французски балкона, где можно наслаждаться свежим воздухом. Два санузла в одном ванная в другом душевая, выполнены с использованием качественных материалов. Дом находится в отличном состоянии и оборудован грузопассажирским лифтом, поэтому переезд станет легким и быстрым. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, что особенно удобно в условиях мегаполиса. В районе развитая инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады и магазины,

что делает проживание здесь удобным для семей с детьми. До станции метро «Заельцовская» всего 11 минут на автомобиле, поэтому вы всегда будете в центре городской жизни. Условия сделки прозрачные: квартира свободна от обременений, документы готовы к сделке. Подходит для ипотеки. Если вы ищете уютное и современное жилье в отличном районе, эта квартира - идеальный вариант для вас. Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества своими глазами! Записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады помочь вам стать обладателем этой прекрасной квартиры.

