

Создано: 08.11.2025 в 13:11

Обновлено: 26.11.2025 в 07:41

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Кошурникова, 23/2**

10 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кошурникова,
23/2

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Кошурникова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

4.1 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

9/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

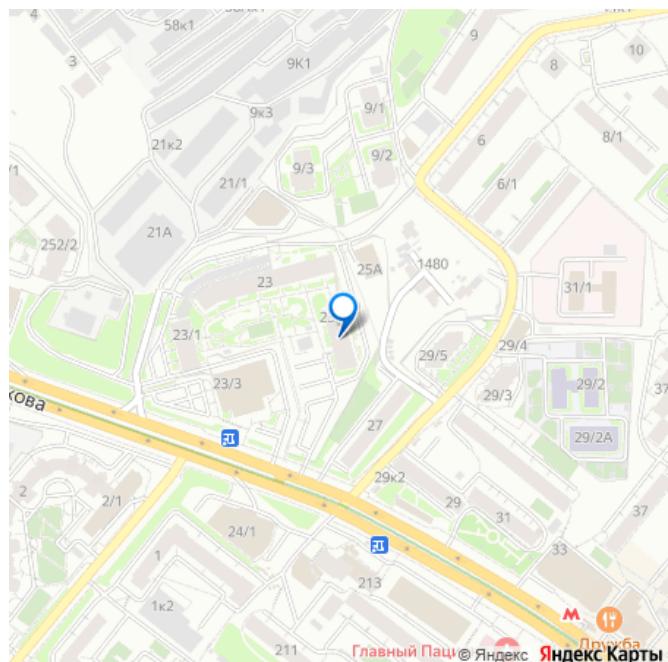
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286430443>

**Лариса Юрьевна Кравченко, Лариса
Юрьевна Кравченко**

79833135109

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в современном доме 2020 года постройки.

Общая площадь — 52 кв. м, жилая — 30 кв. м, кухня гостиная — просторные 18 кв. м, располагается на 9 этаже 19-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. До метро всего 6 минут пешком. Шикарный вид из окна на город и спортивный комплекс Нива Фит В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня оснащена всей необходимой техникой и мебелью, что делает ее идеальным местом для семейных обедов и ужинов. Санузел совмещенный, что удобно для размещения всей необходимой сантехники и стиральной машины. Есть лоджия, где можно обустроить дополнительное место для отдыха или хранения вещей. Дом оборудован всем необходимым для комфортной жизни:

подземная парковка, пассажирский и грузовой лифты, мусоропровод и пандус для удобства передвижения. Квартира находится в современном доме с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности есть все для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота объекта проверена. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время. Мы уверены, что вам здесь понравится! Показы всегда! Звоните

