

Создано: 21.12.2025 в 07:29

Обновлено: 21.12.2025 в 06:15

Новосибирская область, Новосибирск,  
Звездная улица, 5

**4 200 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Звездная улица, 5

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Звездная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

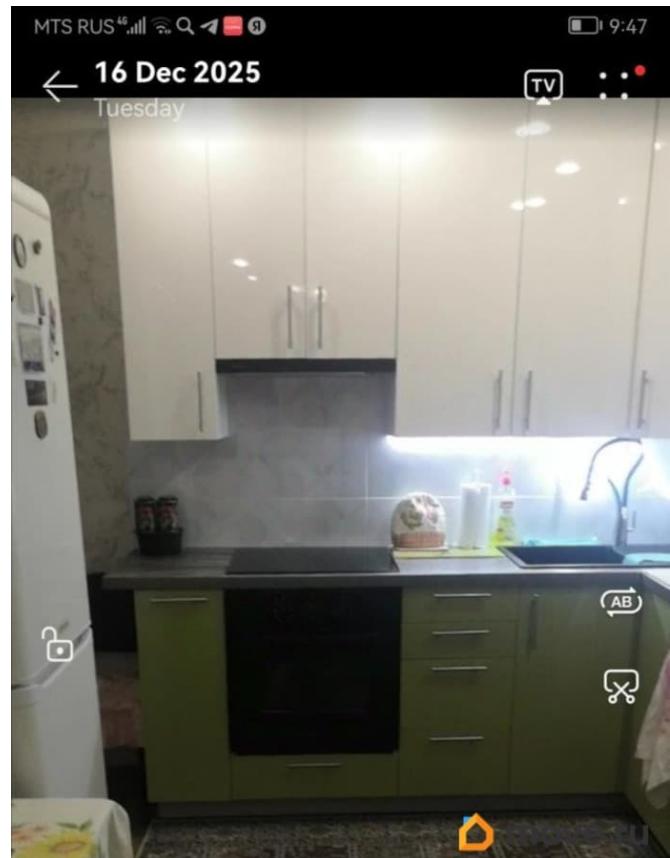
3/5

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287564>  
771

Оксана Семенова, Оксана Семенова

**79137521500**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

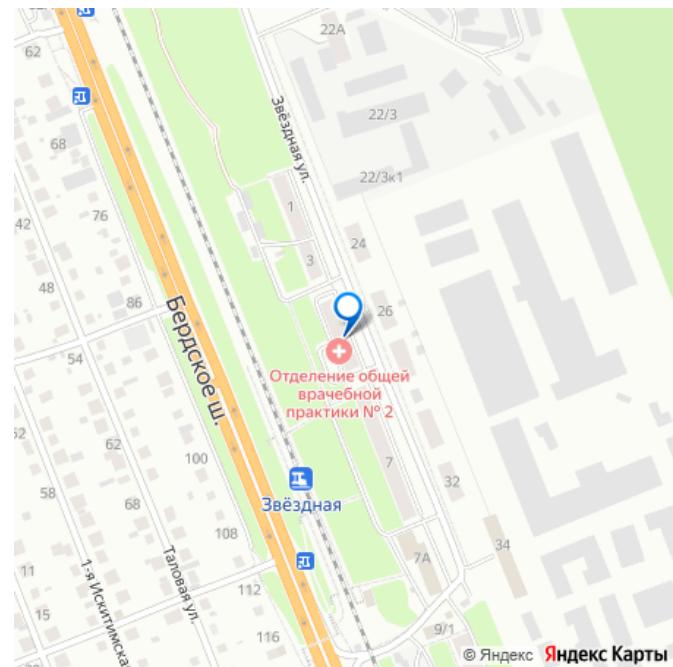
Покупка в ипотеку

да

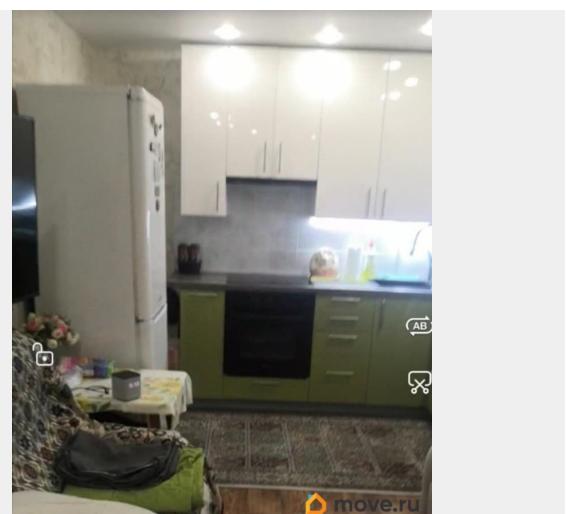
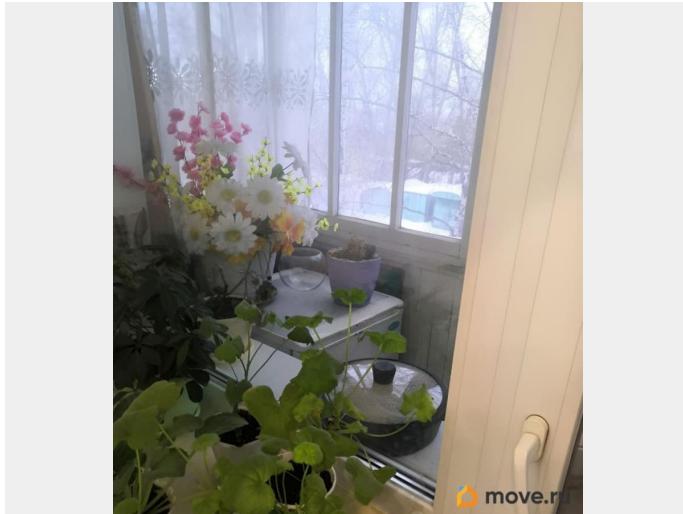
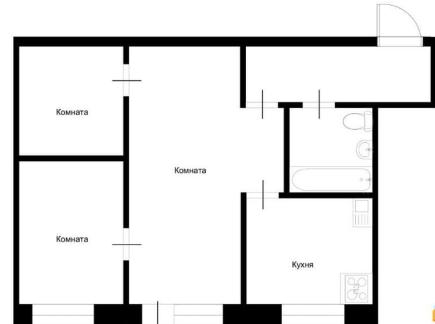
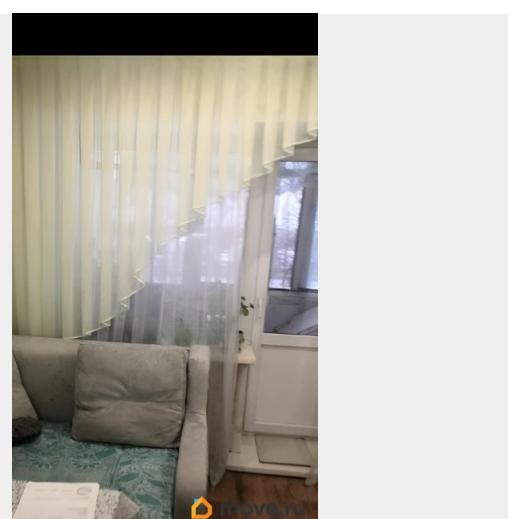
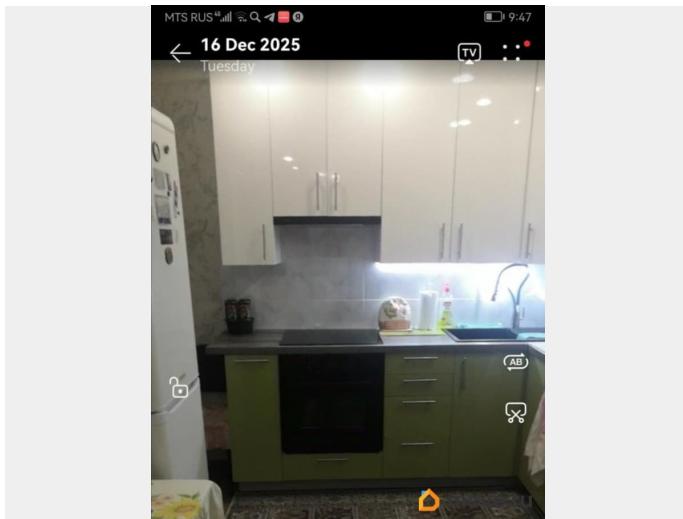
возможна ипотека, парковка

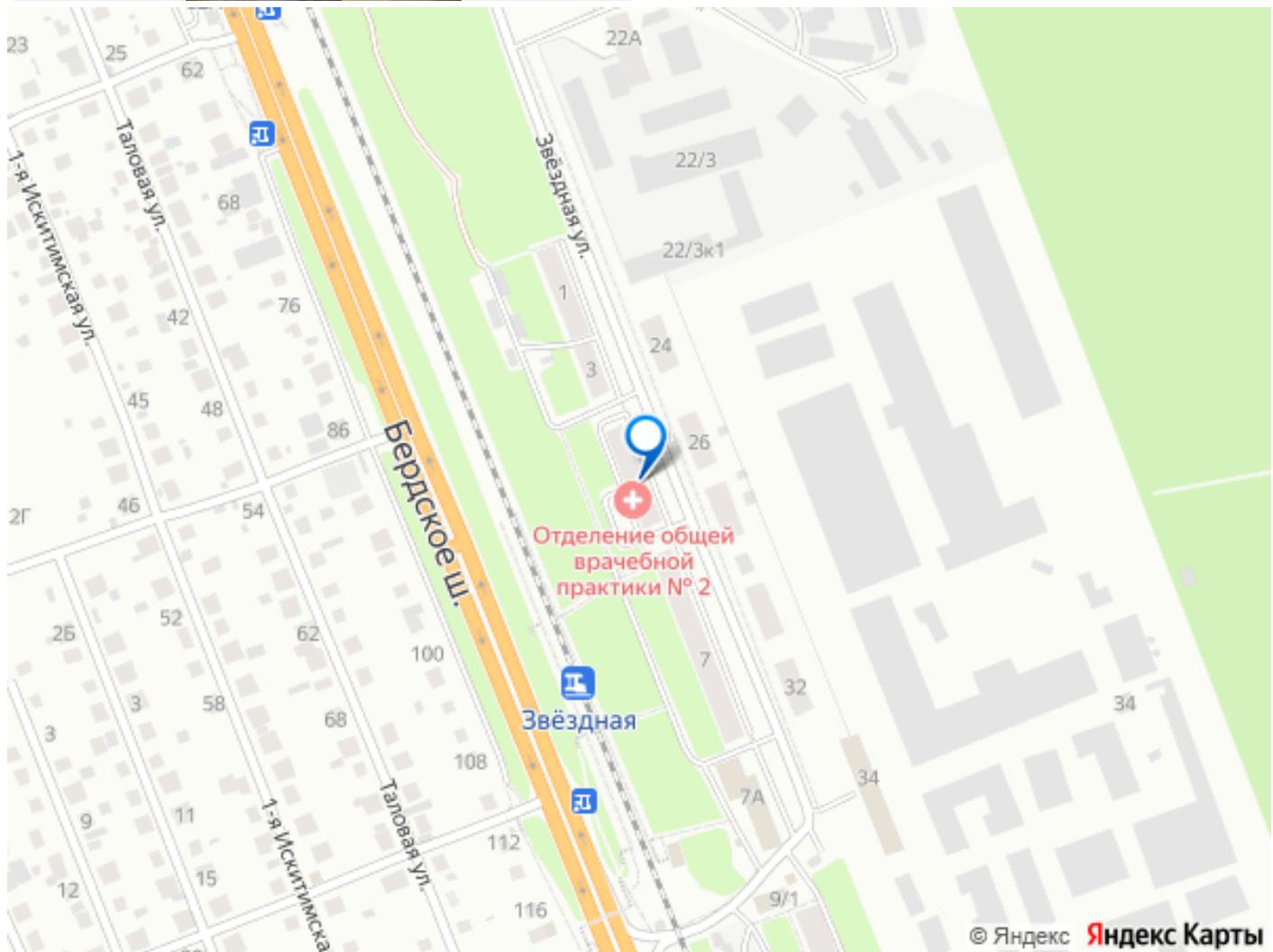
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира - студия в кирпичном доме, построенном в 1967 году. Общая площадь квартиры — 45 кв. м, жилая-16кв, две изолированные комнаты 10кв и 6 кв, а просторная кухня занимает 18 кв. м. Так же изюменка этой квартиры, это гардеробная. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят на улицу, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире сделан ремонт. Окна пластиковые, на полу линолеум, натяжные потолки. Балкон застеклен. Просторная кухня позволяет комфортно готовить и собираться всей семьей. В ванной комнате современный кафель, санузел совмещен, что удобно для экономии пространства. Дом находится в хорошем состоянии. Для удобства жителей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Район, в котором расположена квартира, предлагает все необходимое для комфортной жизни. Рядом находятся школы, что особенно удобно для семей с детьми. До метро «Речной вокзал» можно добраться на автомобиле за 18 минут, что позволяет быстро оказаться в центре города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает прозрачность и надежность покупки. Приглашаем вас на просмотр! Это отличный шанс приобрести комфортное жилье в спокойном районе. Записывайтесь на удобное время, будем рады вам показать



квартиру. Чистая продажа. Один собственник. Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России